

## COMPAÑÍA SUD AMERICANA DE VAPORES S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS  
Al 30 de septiembre de 2022  
(No Auditado)



M/N New York Express, nave portacontenedores de 13.000 TEU.

## INDICE DE CONTENIDOS

|  | Página |
|--|--------|
| I. Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios (No Auditados)       | 2      |
| II. Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios (No Auditados)     | 4      |
| III. Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios (No Auditados) | 6      |
| IV. Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios (No Auditados)        | 8      |
| V. Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios (No Auditados)       | 10     |

Cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses (MUS\$)

| ACTIVOS   | Notas | al 30 de              | al 31 de             |
|---|-------|-----------------------|----------------------|
|   |       | septiembre<br>de 2022 | diciembre<br>de 2021 |
|   |       | MUS\$                 | MUS\$                |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>   |       |                       |                      |
| Efectivo y equivalentes al efectivo   | 7     | 110.193               | 23.688               |
| Otros activos financieros, corrientes   | 8     | 45.329                | -                    |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes                     | 9     | 267                   | 112                  |
| Activos por impuestos, corrientes   | 18    | 462.987               | 249                  |
| Grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | 33    | 93                    | 1.352                |
| <b>Total de activos corrientes</b>  |       | <b>618.869</b>        | <b>25.401</b>        |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>  |       |                       |                      |
| Otros activos financieros, no corrientes  | 8     | 63                    | 63                   |
| Otros activos no financieros, no corrientes                                     | 12    | 33                    | 1                    |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación             | 14    | 8.201.416             | 5.748.798            |
| Propiedades, planta y equipo  | 15    | 1.123                 | 1.172                |
| Activos por derechos en uso en arrendamiento                                    | 16    | 2.444                 | -                    |
| Propiedades de inversión  | 17    | 9.376                 | 9.453                |
| Activos por impuestos diferidos   | 19    | 260.133               | 240.320              |
| <b>Total de activos no corrientes</b>   |       | <b>8.474.588</b>      | <b>5.999.807</b>     |
| <b>TOTAL DE ACTIVOS</b>   |       | <b>9.093.457</b>      | <b>6.025.208</b>     |

Las notas adjuntas números 1 a 38, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

| PASIVOS Y PATRIMONIO  | Notas | al 30 de         | al 31 de         |
|---|-------|------------------|------------------|
|   |       | septiembre de    | diciembre de     |
|   |       | 2022             | 2021             |
|   |       | MUS\$            | MUS\$            |
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>   |       |                  |                  |
| Otros pasivos financieros, corrientes   | 20    | 566.197          | 460.920          |
| Pasivo por arrendamiento corriente  | 16    | 283              | -                |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes                       | 21    | 13.590           | 7.603            |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes                          | 10    | -                | 7                |
| Otras provisiones, corrientes   | 22    | 10.898           | 6.129            |
| Pasivos por Impuestos, corrientes   | 18    | 14.860           | 4                |
| Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes                          | 24    | 2.361            | 108              |
| Otros pasivos no financieros, corrientes  | 23    | 1.301.363        | 513.112          |
| Grupo de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | 33    | -                | 4                |
| <b>Total de pasivos corrientes</b>  |       | <b>1.909.552</b> | <b>987.887</b>   |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>  |       |                  |                  |
| Otros pasivos financieros, no corrientes  | 20    | 99.555           | 139.390          |
| Pasivos por arrendamiento no corriente  | 16    | 1.132            | -                |
| Otras provisiones, no corrientes  | 22    | 6.039            | 6.539            |
| Pasivo por impuestos diferidos  | 19    | 2.371            | 8.723            |
| <b>Total de pasivos no corrientes</b>   |       | <b>109.097</b>   | <b>154.652</b>   |
| <b>TOTAL DE PASIVOS</b>   |       | <b>2.018.649</b> | <b>1.142.539</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>   |       |                  |                  |
| Capital emitido   | 26    | 2.612.620        | 2.612.620        |
| Ganancias (pérdidas) acumuladas   |       | 4.440.346        | 2.299.199        |
| Otras reservas  | 26    | 21.842           | (29.150)         |
| <b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>              |       | <b>7.074.808</b> | <b>4.882.669</b> |
| <b>PATRIMONIO TOTAL</b>   |       | <b>7.074.808</b> | <b>4.882.669</b> |
| <b>TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO</b>  |       | <b>9.093.457</b> | <b>6.025.208</b> |

Las notas adjuntas números 1 a 38, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

| ESTADOS DE RESULTADOS  | Notas | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |                  | Por el periodo de tres meses terminado al 30 de septiembre |                  |
|--|-------|---|------------------|--|------------------|
|  |       | 2022  | 2021             | 2022   | 2021             |
|  |       | MUS\$   | MUS\$            | MUS\$  | MUS\$            |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>  |       |   |                  |  |                  |
| Ingresos de actividades ordinarias   |       | -   | -                | -  | -                |
| Costo de ventas  |       | -   | -                | -  | -                |
| <b>Ganancia bruta</b>  |       | -   | -                | -  | -                |
| Otros ingresos, por función  | 28    | -   | 519              | -  | 226              |
| Gasto de administración  | 27    | (28.756)  | (14.709)         | (7.221)  | (5.367)          |
| Otras ganancias (pérdidas)   | 28    | 2.189   | 118              | 177  | 111              |
| <b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>   |       | <b>(26.567)</b>   | <b>(14.072)</b>  | <b>(7.044)</b>   | <b>(5.030)</b>   |
| Ingresos financieros   | 29    | 1.012   | 131              | 661  | 21               |
| Costos financieros   | 29    | (16.528)  | (7.791)          | (4.903)  | (1.877)          |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 14    | 4.391.401   | 1.992.902        | 1.557.136  | 1.010.068        |
| Diferencias de cambio  | 30    | (7.200)   | (8.242)          | 758  | (51)             |
| <b>Ganancia (Pérdida), antes de impuestos</b>  |       | <b>4.342.118</b>  | <b>1.962.928</b> | <b>1.546.608</b>   | <b>1.003.131</b> |
| Utilidad (gasto) por impuesto a las ganancias, operaciones continuadas   | 19    | (5.049)   | 23.094           | 1.906  | 8.745            |
| <b>Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>  |       | <b>4.337.069</b>  | <b>1.986.022</b> | <b>1.548.514</b>   | <b>1.011.876</b> |
| Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones descontinuadas  | 33    | (80)  | 5                | (60)   | 1                |
| <b>Ganancia (Pérdida) del período</b>  |       | <b>4.336.989</b>  | <b>1.986.027</b> | <b>1.548.454</b>   | <b>1.011.877</b> |
| <b>Ganancia (Pérdida) atribuible a:</b>  |       |   |                  |  |                  |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora   |       | 4.336.989   | 1.986.027        | 1.548.454  | 1.011.877        |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>  |       | <b>4.336.989</b>  | <b>1.986.027</b> | <b>1.548.454</b>   | <b>1.011.877</b> |
| <b>Ganancia por Acción básica</b>  |       |   |                  |  |                  |
| Ganancia (Pérdida) por Acción básica en operaciones continuadas  | 32    | 0,0845  | 0,0387           | 0,0302   | 0,0197           |
| <b>Ganancia (Pérdida) por Acción básica</b>  | 32    | <b>0,0845</b>   | <b>0,0387</b>    | <b>0,0302</b>  | <b>0,0197</b>    |

Las notas adjuntas números 1 a 38, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

| ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL  | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |                  | Por el periodo de tres meses terminado al 30 de septiembre |                  |
|--|---|------------------|--|------------------|
|  | 2022  | 2021             | 2022   | 2021             |
|  | MUS\$   | MUS\$            | MUS\$  | MUS\$            |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>  | <b>4.336.989</b>  | <b>1.986.027</b> | <b>1.548.454</b>   | <b>1.011.877</b> |
| <b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos:</b>                       |   |                  |  |                  |
| <b>Diferencias de cambio por conversión</b>  |   |                  |  |                  |
| Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos         | (18.172)  | (7.655)          | (7.704)  | (3.382)          |
| <b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b> | <b>(18.172)</b>   | <b>(7.655)</b>   | <b>(7.704)</b>   | <b>(3.382)</b>   |
| <b>Coberturas del flujo de efectivo</b>  |   |                  |  |                  |
| Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos            | 13.814  | 2.304            | 2.877  | 1.191            |
| <b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>     | <b>13.814</b>   | <b>2.304</b>     | <b>2.877</b>   | <b>1.191</b>     |
| Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos, antes de impuestos  | 56.567  | 17.032           | 10.017   | 4.197            |
| <b>Otro resultado integral, antes de impuestos</b>                                       | <b>52.209</b>   | <b>11.681</b>    | <b>5.190</b>   | <b>2.006</b>     |
| <b>Otro resultado integral del período</b>   | <b>52.209</b>   | <b>11.681</b>    | <b>5.190</b>   | <b>2.006</b>     |
| <b>Resultado integral total del período</b>  | <b>4.389.198</b>  | <b>1.997.708</b> | <b>1.553.644</b>   | <b>1.013.883</b> |
| <b>Resultado integral atribuible a:</b>  |   |                  |  |                  |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora                      | 4.389.198   | 1.997.708        | 1.553.644  | 1.013.883        |
| <b>Resultado integral total del período</b>  | <b>4.389.198</b>  | <b>1.997.708</b> | <b>1.553.644</b>   | <b>1.013.883</b> |

Las notas adjuntas números 1 a 38, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidado Intermedios.

## Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre 2022

|  |                    |                        | Otras Reservas  |   |  |                             | Total<br>Otras<br>reservas | Ganancias<br>(pérdidas)<br>acumuladas | Patrimonio<br>total |
|--|--------------------|------------------------|---|---|--|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------------|---------------------|
|  | Capital<br>emitido | Prima<br>de<br>Emisión | Reservas<br>por<br>diferencias<br>de cambio<br>de<br>conversión | Reservas<br>de<br>coberturas<br>de flujo de<br>caja | Reservas de<br>ganancias y<br>pérdidas por<br>planes de<br>beneficios<br>definidos | Otras<br>reservas<br>varias |                            |                                       |                     |
|  | MUS\$              | MUS\$                  | MUS\$   | MUS\$   | MUS\$  | MUS\$                       | MUS\$                      | MUS\$                                 | MUS\$               |
| Saldo inicial período actual (01 de enero de 2022)           | 2.517.658          | 94.962                 | (13.768)  | 856   | (10.952)   | (5.286)                     | (29.150)                   | 2.299.199                             | 4.882.669           |
| Cambios en el patrimonio                                     |                    |                        |   |   |  |                             |                            |                                       |                     |
| Resultado Integral   |                    |                        |   |   |  |                             |                            |                                       |                     |
| Ganancia (pérdida)   | -                  | -                      | -   | -   | -  | -                           | -                          | 4.336.989                             | 4.336.989           |
| Otro resultado integral                                      | -                  | -                      | (18.172)  | 13.814  | 56.567   | -                           | 52.209                     | -                                     | 52.209              |
| Resultado integral   | -                  | -                      | (18.172)  | 13.814  | 56.567   | -                           | 52.209                     | 4.336.989                             | 4.389.198           |
| Dividendos   | -                  | -                      | -   | -   | -  | -                           | -                          | (2.195.842)                           | (2.195.842)         |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios  | -                  | -                      | -   | -   | -  | (1.217)                     | (1.217)                    | -                                     | (1.217)             |
| Total de cambios en patrimonio                               | -                  | -                      | (18.172)  | 13.814  | 56.567   | (1.217)                     | 50.992                     | 2.141.147                             | 2.192.139           |
| <b>Saldo final período actual (30 de septiembre de 2022)</b> | <b>2.517.658</b>   | <b>94.962</b>          | <b>(31.940)</b>   | <b>14.670</b>                                       | <b>45.615</b>  | <b>(6.503)</b>              | <b>21.842</b>              | <b>4.440.346</b>                      | <b>7.074.808</b>    |

Las notas adjuntas números 1 a 38, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

## Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre 2021

|  | Otras Reservas   |                  |  |   |   |                       | Total Otras reservas | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio total |
|--|------------------|------------------|--|---|---|-----------------------|----------------------|---------------------------------|------------------|
|  | Capital emitido  | Prima de Emisión | Reservas por diferencias de cambio de conversión | Reservas de coberturas de flujo de caja | Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos | Otras reservas varias |                      |                                 |                  |
|  | MUS\$            | MUS\$            | MUS\$  | MUS\$                                   | MUS\$   | MUS\$                 | MUS\$                | MUS\$                           | MUS\$            |
| Saldo inicial período actual (01 de enero de 2021)           | 2.517.658        | 94.962           | (1.940)  | (4.564)                                 | (35.111)  | (3.575)               | (45.190)             | 155.502                         | 2.722.932        |
| Cambios en el patrimonio                                     |                  |                  |  |   |   |                       |                      |                                 |                  |
| Resultado Integral   |                  |                  |  |   |   |                       |                      |                                 |                  |
| Ganancia (pérdida)   | -                | -                | -  | -                                       | -   | -                     | -                    | 1.986.027                       | 1.986.027        |
| Otro resultado integral                                      | -                | -                | (7.655)  | 2.304                                   | 17.032  | -                     | 11.681               | -                               | 11.681           |
| Resultado integral   | -                | -                | (7.655)  | 2.304                                   | 17.032  | -                     | 11.681               | 1.986.027                       | 1.997.708        |
| Dividendos   | -                | -                | -  | -                                       | -   | -                     | -                    | (699.165)                       | (699.165)        |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios  | -                | -                | -  | -                                       | -   | (1.254)               | (1.254)              | -                               | (1.254)          |
| Total cambios en patrimonio                                  | -                | -                | (7.655)  | 2.304                                   | 17.032  | (1.254)               | 10.427               | 1.286.862                       | 1.297.289        |
| <b>Saldo final período actual (30 de septiembre de 2021)</b> | <b>2.517.658</b> | <b>94.962</b>    | <b>(9.595)</b>                                   | <b>(2.260)</b>                          | <b>(18.079)</b>   | <b>(4.829)</b>        | <b>(34.763)</b>      | <b>1.442.364</b>                | <b>4.020.221</b> |

Las notas adjuntas números 1 a 38, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

| Estado de Flujos de Efectivo  | Notas | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |                  |
|---|-------|---|------------------|
|   |       | 2022  | 2021             |
|   |       | MUS\$   | MUS\$            |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>   |       |   |                  |
| <b>Clases de cobros por actividades de operación</b>  |       |   |                  |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios  |       | -   | -                |
| Otros cobros por actividades de operación   |       | 222   | 666              |
| <b>Clases de pagos por actividades de operación</b>   |       |   |                  |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios   |       | (19.419)  | (8.269)          |
| Pagos a y por cuenta de los empleados   |       | (2.934)   | (1.840)          |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones</b>  |       | <b>(22.131)</b>   | <b>(9.443)</b>   |
| Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)  |       | (6)   | (200)            |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>   |       | <b>(22.137)</b>   | <b>(9.643)</b>   |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>   |       |   |                  |
| Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo  |       | 3.183   | 77               |
| Compras de propiedades, planta y equipo   |       | (1.253)   | (2)              |
| Intereses recibidos   |       | 1.012   | 131              |
| Dividendos recibidos netos  |       | 1.464.972   | 218.749          |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>   |       | <b>1.467.914</b>  | <b>218.955</b>   |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>  |       |   |                  |
| Importes procedentes de préstamos de corto plazo  |       | 519.304   | 999              |
| Pagos de préstamos  |       | (460.000)   | (81.000)         |
| Intereses pagados   |       | (9.631)   | (6.068)          |
| Dividendos pagados  |       | (1.371.306)   | (169.370)        |
| Otras entradas (salidas) de efectivo  |       | (4.577)   | -                |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                                      |       | <b>(1.326.210)</b>  | <b>(255.439)</b> |
| <b>Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b> |       | <b>119.567</b>  | <b>(46.127)</b>  |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo                                       |       | (33.062)  | (469)            |
| <b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>  |       | <b>86.505</b>   | <b>(46.596)</b>  |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo</b>  | 7     | <b>23.688</b>   | <b>81.668</b>    |
| Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo   |       | 86.505  | (46.596)         |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>   | 7     | <b>110.193</b>  | <b>35.072</b>    |

Las notas adjuntas números 1 a 38, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

## INDICE DE NOTAS

|         | Página   |
|---------|--|
| Nota 1  | Información General ..... 10   |
| Nota 2  | Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados ..... 11   |
| Nota 3  | Resumen de Políticas Contables ..... 15                                  |
| Nota 4  | Cambios en Políticas y Estimaciones Contables ..... 33                   |
| Nota 5  | Gestión del Riesgo Financiero ..... 34                                   |
| Nota 6  | Información Financiera por Segmentos ..... 41                            |
| Nota 7  | Efectivo y Equivalentes a Efectivo ..... 44                              |
| Nota 8  | Otros Activos Financieros ..... 45                                       |
| Nota 9  | Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar ..... 45                 |
| Nota 10 | Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas ..... 46               |
| Nota 11 | Activos y Pasivos de Cobertura ..... 49                                  |
| Nota 12 | Otros Activos no Financieros ..... 49                                    |
| Nota 13 | Inversiones en Subsidiarias ..... 50                                     |
| Nota 14 | Inversiones Contabilizadas Usando el Método de la Participación ..... 52 |
| Nota 15 | Propiedades, Planta y Equipo ..... 57                                    |
| Nota 16 | Activos por derechos de uso y Pasivo por Arrendamiento ..... 59          |
| Nota 17 | Propiedades de Inversión ..... 60  |
| Nota 18 | Activos y Pasivos por Impuestos ..... 61                                 |
| Nota 19 | Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta ..... 61                       |
| Nota 20 | Otros Pasivos Financieros ..... 66                                       |
| Nota 21 | Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar ..... 71         |
| Nota 22 | Provisiones ..... 72   |
| Nota 23 | Otros Pasivos no Financieros ..... 73                                    |
| Nota 24 | Obligaciones por Beneficios a los Empleados ..... 74                     |
| Nota 25 | Clases de Activos y Pasivos Financieros ..... 75                         |
| Nota 26 | Patrimonio y Reservas ..... 76   |
| Nota 27 | Gastos de Administración ..... 79  |
| Nota 28 | Otros Ingresos por Función y Otras Ganancias (Pérdidas) ..... 80         |
| Nota 29 | Ingresos y Costos Financieros ..... 80                                   |
| Nota 30 | Diferencias de Cambio ..... 81   |
| Nota 31 | Moneda Extranjera ..... 82   |
| Nota 32 | Ganancia (Pérdida) por Acción ..... 86                                   |
| Nota 33 | Operaciones Descontinuadas ..... 86                                      |
| Nota 34 | Contingencias y Compromisos ..... 89                                     |
| Nota 35 | Medio Ambiente ..... 91  |
| Nota 36 | Sanciones ..... 91   |
| Nota 37 | Covid-19 ..... 91  |
| Nota 38 | Hechos Posteriores a la Fecha de los Estados Financieros ..... 91        |

## Nota 1 Información General

Compañía Sud Americana de Vapores S.A. (en adelante “Grupo CSAV” o “la Compañía”), RUT 90.160.000-7, es una sociedad anónima abierta, inscrita en el registro de valores de la Comisión para el Mercado Financiero de Chile (ex Superintendencia de Valores y Seguros, en adelante “CMF”) bajo el número 76, que se encuentra sujeta a su fiscalización. La Compañía se encuentra domiciliada en Av. Apoquindo 2827, piso 14, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, Chile y cotiza sus acciones desde 1893 en la Bolsa de Comercio de Santiago y Bolsa Electrónica de Chile.

La Compañía fue fundada en Valparaíso en el año 1872 y su negocio principal es el transporte marítimo de carga, principalmente de contenedores, el cual es operado íntegramente por la sociedad Hapag-Lloyd AG y sus filiales (en adelante “HLAG”), con sede en Hamburgo, Alemania, sobre la cual CSAV posee al 30 de septiembre de 2022 un 30,00% de propiedad, siendo uno de los principales accionistas. Adicionalmente, la Compañía ha constituido un pacto de control en HLAG junto a otros dos accionistas, con quienes reúne en conjunto aproximadamente un 73,63% de la propiedad de esta empresa alemana.

Hapag-Lloyd AG es una de las mayores cinco navieras portacontenedores del mundo, presente en todos los tráficos globales principales, y con ventas anuales consolidadas en 2021 de más de US\$26,4 mil millones de dólares. Para CSAV, su inversión en HLAG representa un negocio conjunto que se presenta en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios bajo el método de la participación.

CSAV es controlada por el Grupo Quiñenco, a través de las siguientes sociedades:

| Sociedad                      | Porcentaje de propiedad | Nº de acciones        |
|-------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Quiñenco S.A.                 | 25,21%                  | 12.939.091.875        |
| Inversiones Rio Bravo S.A.    | 34,03%                  | 17.466.172.965        |
| Inmobiliaria Norte Verde S.A. | 7,21%                   | 3.699.104.665         |
| <b>Total Grupo Quiñenco</b>   | <b>66,45%</b>           | <b>34.104.369.505</b> |

El personal total de la Compañía y sus subsidiarias, al 30 de septiembre de 2022 y al 30 de septiembre de 2021, alcanza a 15 y 14 trabajadores respectivamente. El número promedio de empleados de CSAV y subsidiarias (en adelante “Grupo CSAV”) durante el periodo desde 1 de enero al 30 de septiembre de 2022 alcanzó a 14 trabajadores.

## Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

### (a) Declaración de Conformidad

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de septiembre de 2022 y los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF") o *IFRS* por sus siglas en inglés, y a las Normas Internacionales de Contabilidad (en adelante "NIC") o *IAS* por sus siglas en inglés, emitidas por el *International Accounting Standards Board* (en adelante "IASB"), considerando a la vez las definiciones de la NIC34 Información Financiera Intermedia.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de septiembre de 2022, presentados en este informe, han sido aprobados por el Directorio de la Compañía con fecha 18 de noviembre de 2022.

En la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de septiembre de 2022, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que son aplicadas y a los hechos y circunstancias actuales.

### (b) Bases de Preparación de los Estados Financieros Consolidados

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados sobre la base de las NIIF, considerando en gran medida el principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable, como es el caso de instrumentos derivados. El importe en libros de los activos y pasivos, cubiertos con las operaciones que califican para la contabilidad de cobertura, se ajustan para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios se encuentran expresados en dólares estadounidenses (USD), que es la moneda funcional del Grupo CSAV y también la moneda funcional del negocio conjunto HLAG. Las cifras presentadas en este informe han sido redondeadas a miles de dólares estadounidenses (MUS\$).

## Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados, continuación

### (b) Bases de Preparación de los Estados Financieros Consolidados, continuación

En la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado las políticas contables definidas por CSAV y adoptadas por todas las subsidiarias incluidas en la consolidación, considerando ciertas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros Consolidados Intermedios se describen a continuación:

1. La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
2. Los criterios empleados en la valoración de determinados activos (como son los instrumentos derivados, los activos por impuestos diferidos, entre otros).
3. La probabilidad de ocurrencia y valuación de ciertos pasivos y contingencias.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos de dicha modificación en los estados financieros consolidados de los períodos venideros.

A partir del último trimestre de 2017, el Directorio y la Administración de CSAV decidieron discontinuar su unidad de negocios de *freight forwarder* y servicios logísticos, operada por la subsidiaria Norgistics y sus sociedades relacionadas (en adelante Norgistics), ante la imposibilidad de éstas de obtener un volumen de negocios suficiente para hacer rentable su operación y desarrollarla dentro del contexto de negocios de CSAV. Lo anterior, buscando mantener el adecuado foco estratégico en sus negocios principales, como también asegurando obtener el mayor valor para CSAV y sus accionistas.

Asimismo, con fecha 23 de enero de 2020 CSAV anunció el cierre ordenado de su Negocio de transporte marítimo de vehículos (*car carrier*). La decisión fue tomada por CSAV en el contexto de focalizar todos sus esfuerzos económicos y de administración en la gestión y desarrollo de su principal activo, que corresponde a su participación en la naviera alemana Hapag-Lloyd AG, empresa de la cual CSAV es uno de los principales accionistas, además de miembro de su pacto controlador junto a la Ciudad de Hamburgo y Kühne Maritime.

## Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados, continuación

### (b) Bases de Preparación de los Estados Financieros Consolidados, continuación

Considerando que al 30 de septiembre de 2022, se implementó en forma exitosa el plan definido para la disposición de la unidad de negocios antes mencionada, que fue aprobado por la administración superior de CSAV, se ha decidido presentar el total de activos y de pasivos asociados a las actividades de los servicios logísticos y servicios de transporte de vehículos como “mantenidos para la venta” en el Estado de Situación Financiera Consolidado (dentro del rubro “grupo de activos/pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta”), acorde a las disposiciones de la NIIF N°5, bajo el concepto de operaciones descontinuadas. Junto con lo anterior, el Estado de Resultados Consolidados Intermedios, como también las notas respectivas contenidas en los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, han sido expresados de manera consistente con los cambios en la clasificación de activos y pasivos, y con las demás disposiciones de la NIIF N°5.

En la nota 33 del presente informe (Operaciones Descontinuadas) se presenta el detalle de los activos y pasivos separados de la unidad de negocios de Norgistics y los servicios de transporte de vehículos, así como también la Propiedad, planta y equipo (Oficina) que se dispuso para la venta, además el detalle de los resultados de las operaciones descontinuadas y de los flujos de efectivo asociados a éstas, separados por flujos de operación, inversión y financiamiento. Mediante lo anterior, se logra obtener una mayor claridad en el análisis del desempeño y la posición financiera de las operaciones continuadas de CSAV y una mejor comparabilidad con la información financiera de periodos anteriores.

### (c) Nuevos Pronunciamientos Contables

(c.1) Existen Normas y modificaciones a Normas e Interpretaciones que son de aplicación obligatoria y que han sido aplicadas en la elaboración de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios:

#### **Modificaciones a las NIIF**

Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato (Modificaciones a la NIC 37)

Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020

Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto (Modificaciones a la NIC 16)

Referencia al Marco Conceptual (Modificaciones a la NIIF 3)

El siguiente pronunciamiento contable se aplica a partir de los períodos iniciados el 1 de abril de 2021:

Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19 después del 30 de junio de 2021 (Modificaciones a la NIIF 16).

## Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados, continuación

### (c) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

#### Modificaciones a las NIIF, continuación

(c.2) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

| Nueva NIIF  | Fecha de aplicación obligatoria   |
|---|---|
| NIIF 17 Contratos de Seguro   | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Esta fecha incluye la exención de las aseguradoras con respecto a la aplicación de la NIIF 9 para permitirles implementar la NIIF 9 y la NIIF 17 al mismo tiempo. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha. |
| <b>Modificaciones a las NIIF</b>  |   |
| Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)  | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.   |
| Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)                           | Fecha efectiva diferida indefinidamente.  |
| Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad) | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.   |
| Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8)   | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada y será aplicada prospectivamente a los cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables que ocurran en o después del comienzo del primer período de reporte anual en donde la compañía aplique las modificaciones. |
| Impuesto diferido relacionados con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12)                               | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.   |
| Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)  | La modificación es aplicable a partir de la aplicación de la NIIF 17 Contratos de Seguro  |
| Pasivos por arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)   | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.   |

La Administración no planea adoptar estas normas en forma anticipada y a la fecha no se ha estimado el potencial impacto que la adopción anticipada de estas modificaciones tendría en sus Estados Financieros Consolidados Intermedios.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables

#### 3.1 Bases de Consolidación

##### (a) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que CSAV tiene control.

El control se logra cuando la Compañía está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Específicamente, la Compañía controla una participada si y sólo si se cumple todo lo siguiente:

- (i) se tiene poder sobre la participada (es decir, cuando existen derechos que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada);
- (ii) la Compañía posee exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada;
- (iii) tiene la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Compañía tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, igualmente tiene el poder sobre ésta cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Compañía considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto; (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes; (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y (d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir unilateralmente las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse.

La Compañía reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente. La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada cesando cuando pierda el control sobre ésta.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias por parte del Grupo CSAV se utiliza el método de adquisición, por el cual el costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.1 Bases de Consolidación, continuación

##### (a) Subsidiarias, continuación

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo CSAV en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía comprada. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, se reconsiderará la identificación y medición de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables en ésta, así como la medición del costo de la adquisición; la diferencia, que continúe existiendo, se reconoce directamente en resultados.

Las sociedades subsidiarias se consolidan mediante la integración línea a línea de todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo.

Las participaciones no controladoras de las sociedades subsidiarias son incluidas en el patrimonio total del Grupo CSAV.

En el proceso de consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades del Grupo CSAV. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo CSAV, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

##### (b) Asociadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que el Grupo CSAV ejerce influencia significativa pero no tiene control, lo que generalmente significa una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de la participación e inicialmente se reconocen a su costo de adquisición, para lo que debe realizarse un análisis de asignación del valor de los activos, comúnmente conocido como PPA por sus siglas en inglés (*Purchase Price Allocation*). Las inversiones del Grupo CSAV en asociadas incluyen la plusvalía comprada, identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida acumulada por deterioro identificado en dicha inversión.

Las adquisiciones de acciones adicionales en una asociada, que no cambian la influencia significativa sobre la inversión, el Grupo CSAV las registra al costo de adquisición, considerando el total de las compras efectuadas en forma continua durante un periodo determinado dentro de un ejercicio, realizando un único informe de asignación del precio de compra (PPA) para dichas compras.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.1 Bases de Consolidación, continuación

##### (b) Asociadas, continuación

Las ventas de acciones en forma parcial o total de una asociada, se registran rebajando el valor libro de la inversión, asignando las acciones vendidos a los PPA más antiguos, para posteriormente ajustar la amortización del PPA en proporción de las acciones vendidas.

La participación del Grupo CSAV en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos de reservas patrimoniales, incluidos los otros resultados integrales, posteriores a la adquisición se reconoce en otras reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se registran contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación del Grupo CSAV en las pérdidas de una asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta por cobrar no asegurada, la Compañía no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones que exceden el capital invertido.

##### (c) Negocios Conjuntos

Los negocios conjuntos son aquellas entidades en las que el Grupo CSAV ejerce control de sus actividades mediante acuerdos contractuales con otros accionistas y que requieren principalmente del consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

Las inversiones en negocios conjuntos se reconocen según el método de la participación y se registran inicialmente al costo de adquisición, para lo que debe realizarse un análisis de asignación del valor de los activos (PPA). Esta metodología debe aplicarse de igual manera para cualquier adquisición adicional de participación sobre un negocio conjunto, desarrollando un informe de PPA separado a la fecha de la respectiva transacción, así como un control separado de los efectos en resultados producto de la amortización de sus ajustes de valor razonable. El costo de la inversión en negocios conjuntos incluye, de ser directamente relacionados, los costos de transacción.

La participación de la Compañía en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus negocios conjuntos se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos de reservas patrimoniales, incluidos los otros resultados integrales, posteriores a la adquisición se reconoce en otras reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se registran contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación del Grupo CSAV en las pérdidas de un negocio conjunto es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta por cobrar no asegurada, la Compañía no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones que exceden el capital invertido.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.2 Entidades Incluidas en la Consolidación

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de CSAV y sus subsidiarias en su conjunto, las cuales se detallan en el cuadro adjunto. En el proceso de consolidación, se han eliminado todas las transacciones significativas efectuadas entre las empresas del Grupo, así como sus saldos relacionados.

| RUT          | Nombre Sociedad                                   | País     | Moneda | Porcentaje de participación al 30 de septiembre |           |         |         |           |         |
|--------------|---|----------|--------|---|-----------|---------|---------|-----------|---------|
|              |   |          |        | 2022  |           |         | 2021    |           |         |
|              |   |          |        | Directo   | Indirecto | Total   | Directo | Indirecto | Total   |
| Extranjera   | CSAV Germany Container Holding GmbH               | Alemania | USD    | 100,00%   |           | 100,00% | 100,00% |           | 100,00% |
| Extranjera   | Tollo Shipping Co. S.A. y Subsidiarias            | Panamá   | USD    | 100,00%   | -         | 100,00% | 100,00% | -         | 100,00% |
| Extranjera   | Norgistics México S.A. de C.V. **                 | México   | USD    | -   | 100,00%   | 100,00% | -       | 100,00%   | 100,00% |
| Extranjera   | Navibras Comercial Maritima e Afretamentos Ltda.* | Brasil   | USD    | -   | -         | -       | -       | 100,00%   | 100,00% |
| Extranjera   | Corvina Shipping Co. S.A.                         | Panamá   | USD    | 100,00%   | -         | 100,00% | 100,00% | -         | 100,00% |
| 96.838.050-7 | Compañía Naviera Rio Blanco S.A.                  | Chile    | USD    | 99,00%  | 1,00%     | 100,00% | 99,00%  | 1,00%     | 100,00% |
| 76.028.729-6 | Norgistics Holding S.A.                           | Chile    | USD    | 99,00%  | 1,00%     | 100,00% | 99,00%  | 1,00%     | 100,00% |

\* Filial liquidada en 2021

\*\* Filial en proceso de liquidación

## Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

### 3.3 Información Financiera por Segmento Operativo

Un segmento operativo se define como un componente del negocio de la entidad sobre el cual se tiene información financiera separada, la que es evaluada regularmente por la alta administración de la Compañía.

La información por segmento se presenta de manera consistente con el principal giro de negocio de CSAV, a la fecha de estos estados financieros, la sociedad mantiene el segmento de transporte marítimo de contenedores a través de su asociada HLAG.

### 3.4 Transacciones en Moneda Extranjera

#### (a) Moneda de Presentación y Moneda Funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades del Grupo CSAV se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros Consolidados se presentan en dólares estadounidenses que es la moneda funcional y de presentación del Grupo CSAV.

#### (b) Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional de CSAV utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en resultados.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en resultados, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto en la reserva de revaluación.

#### (c) Conversión a Moneda de Presentación para Entidades del Grupo CSAV

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades del Grupo CSAV (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.4 Transacciones en Moneda Extranjera, continuación

##### (c) Conversión a Moneda de Presentación para Entidades del Grupo CSAV, continuación

(ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio, a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos de cambios existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones.

(iii) Los flujos de efectivo se convertirán de acuerdo a lo definido en el punto (ii) anterior.

(iv) Todas las diferencias de conversión resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto, denominado diferencias de conversión del rubro de otras reservas patrimoniales.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras o nacionales con moneda funcional diferente a la del Grupo CSAV y de otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan a los otros resultados integrales. Cuando se vende o dispone de la inversión, esas diferencias de cambio se reconocen en resultados, como parte de la pérdida o ganancia en la venta o disposición.

Los ajustes a la plusvalía comprada y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio o período según corresponda.

#### 3.5 Propiedades, Planta y Equipos

Los bienes de propiedad, planta y equipos son medidos al costo de adquisición, menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor. Adicionalmente, el costo de adquisición debe incluir gastos financieros que sean atribuibles a la adquisición, y se registrarán hasta la puesta en funcionamiento de dicho activo.

Posterior al reconocimiento inicial los bienes de propiedad, planta y equipo se continúan midiendo al costo de adquisición, menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que sus beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente, mientras el resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurran.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.5 Propiedades, Planta y Equipos, continuación

Cuando partes significativas de un bien de propiedades, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, éstas serán registradas como elementos separados.

La depreciación se reconoce en cuentas de resultados, en base al método de depreciación lineal según la vida útil estimada de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipo, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso.

Las vidas útiles estimadas para los activos es la siguiente:

|  |                          |
|--|--------------------------|
| Edificios                              | 40 a 100 años            |
| Maquinarias y equipos operacionales    | 5 a 14 años              |
| Instalaciones y mejoras en propiedades | Período de arrendamiento |
| Muebles y útiles                       | 3 a 10 años              |
| Equipos computacionales                | 2 a 3 años               |

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen netas en el estado de resultados.

Cuando se tienen propiedades (terrenos o edificios) para obtener rentas y/o plusvalías, y no para el uso en la producción de servicios o fines administrativos, éstas se presentan como propiedades de inversión (acorde a la nota 3.6 siguiente). Los bienes de propiedad, planta y equipo que no tienen un uso operativo ni de inversión son enajenados para recuperar su valor residual.

Los contratos de arriendo se registran en propiedad, planta y equipos mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento. Estos activos por derecho de uso se deprecian linealmente de acuerdo a la duración de los contratos.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.6 Propiedades de Inversión

Propiedades de inversión son aquellas propiedades (terrenos o edificios, considerados en parte o en su totalidad) que la Compañía mantiene, siendo propietaria o bajo arrendamiento financiero, de forma de obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, para fines administrativos o para su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Las propiedades de inversión se reconocen como activos sólo cuando: (i) sea probable que los beneficios económicos futuros que estén asociados con tales propiedades de inversión fluyan hacia la Compañía; y (ii) el costo de las propiedades de inversión pueda ser medido de forma fiable.

Las propiedades de inversión dentro del Grupo CSAV son medidas al costo de adquisición, menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor. Adicionalmente, el costo de adquisición debe incluir gastos financieros que sean directamente atribuibles a la adquisición, y se registrarán como tales hasta la puesta en funcionamiento definitiva de dicho activo.

La simple reclasificación de terrenos o edificios desde propiedades, planta y equipos a propiedades de inversión, no generará resultado alguno para la Compañía al estar ambos conceptos valorizados al costo histórico y, por ende, será registrada al mismo saldo al que estaban reconocidas dichas propiedades en el rubro original.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades de inversión, se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta contra el valor en libros, y se incluyen netas en el Estado de Resultados Consolidados.

#### 3.7 Costos por Intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, esto es, aquel activo que requiere un período de tiempo sustancial antes de estar listo para su uso, se capitaliza durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados como costos financieros.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.8 Pérdidas por Deterioro de Valor de los Activos no Financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, la plusvalía y los activos intangibles de vida útil indefinida, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor.

Los activos no sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros podría no ser recuperable. De ser así, se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el mayor valor entre: (i) el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo (UGE) menos los costos necesarios para su venta; o (ii) su valor en uso. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos futuros que se estimen para el activo o UGE, a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el costo del dinero y los riesgos específicos que apliquen al activo o al negocio.

Para efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos o UGE se agrupan al nivel del segmento operativo, según lo indicado en la Nota 6 de los presentes Estados Financieros Consolidados.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía comprada, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubiesen producido reversos de dicha pérdida, en cuyo caso dicho reverso nunca podrá ser superior al monto originalmente deteriorado.

El deterioro de la plusvalía comprada no se reversa.

#### 3.9 Activos Financieros

##### (a) Reconocimiento y medición inicial

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral o a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Compañía cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

## Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

### 3.9 Activos Financieros, continuación

#### (a) Reconocimiento y medición inicial, continuación

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Una inversión en deuda deberá medirse al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

La Compañía realiza una evaluación del objetivo del modelo de negocio en el que se mantiene un activo financiero a nivel de cartera ya que este es el que mejor refleja la manera en que se gestiona el negocio y en que se entrega la información a la gerencia. La información considerada incluye:

- las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la gerencia se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos;
- cómo se evalúa el rendimiento de la cartera y cómo este se informa al personal clave de la gerencia de la Compañía;
- los riesgos que afectan al rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y, en concreto, la forma en que se gestionan dichos riesgos;
- cómo se retribuye a los gestores del negocio (por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos); y
- la frecuencia, el valor y el calendario de las ventas en periodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

## Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

### 3.9 Activos Financieros, continuación

#### (a) Reconocimiento y medición inicial, continuación

Las transferencias de activos financieros a terceros en transacciones que no califican para la baja en cuentas no se consideran ventas para este propósito, de acuerdo con el reconocimiento continuo de la Compañía de los activos.

Los activos financieros que son mantenidos para negociación o son gestionados y cuyo rendimiento es evaluado sobre una base de valor razonable son medidos al valor razonable con cambios en resultados.

#### Evaluación de si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses

Para propósitos de esta evaluación, el 'principal' se define como el valor razonable del activo financiero en el momento del reconocimiento inicial. El 'interés' se define como la contraprestación por el valor temporal del dinero por el riesgo crediticio asociado con el importe principal pendiente durante un periodo de tiempo concreto y por otros riesgos y costos de préstamo básicos (por ejemplo, el riesgo de liquidez y los costos administrativos), así como también un margen de utilidad.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses, la Compañía considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición. Al hacer esta evaluación, la Compañía considera:

- hechos contingentes que cambiarían el importe o el calendario de los flujos de efectivo;
- términos que podrían ajustar la razón del cupón contractual, incluyendo características de tasa variable;
- características de pago anticipado y prórroga; y
- términos que limitan el derecho de la Compañía a los flujos de efectivo procedentes de activos específicos (por ejemplo, características sin recurso).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de únicamente pago del principal y los intereses si el monto del pago anticipado representa sustancialmente los montos no pagados del principal e intereses sobre el monto principal, que puede incluir compensaciones adicionales razonables para la cancelación anticipada del contrato. Adicionalmente, en el caso de un activo financiero adquirido con un descuento o prima de su monto nominal contractual, una característica que permite o requiere el pago anticipado de un importe que representa sustancialmente el monto nominal contractual más los intereses contractuales devengados, pero

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.9 Activos Financieros, continuación

##### (a) Reconocimiento y medición inicial, continuación

no pagados, (que también pueden incluir una compensación adicional razonable por término anticipado), se trata como consistente con este criterio si el valor razonable de la característica de pago anticipado es insignificante en el reconocimiento inicial.

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.

##### (b) Baja de instrumentos financieros

En general, se dan de baja activos financieros cuando vencen o se han cedido los derechos contractuales de recibir flujos de efectivo o cuando la entidad ha transferido substancialmente todos los riesgos y retornos por su posesión. Por otra parte, los pasivos financieros se dan de baja cuando se hayan extinguido, es decir, cuando la obligación especificada en el contrato se haya pagado, cancelado o expirado o cuando se esté legalmente liberado de la responsabilidad por el acreedor.

##### (c) Reconocimiento y medición posterior

Los instrumentos financieros se clasifican en i) costo amortizado, ii) a valor razonable con cambios en otros resultados integrales o iii) a valor razonable con cambios en resultados.

###### (i) Costo amortizado

Los instrumentos financieros a costo amortizado se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos y gastos financieros, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en baja en cuentas se reconoce en utilidad o pérdida de periodo.

###### (ii) A valor razonable con cambios en otros resultados integrales

Los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método de interés efectivo y se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en el patrimonio.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.9 Activos Financieros, continuación

##### (c) Reconocimiento y medición posterior, continuación

###### (iii) A valor razonable con cambios en resultados

Los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias o pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en utilidad o pérdida del periodo.

##### (d) Deterioro de activos financieros

La Compañía reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por los activos financieros medidos al costo amortizado. La Compañía mide las correcciones de valor por un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo. Las correcciones de valor por cuentas por cobrar comerciales siempre se miden por un monto igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida de estas.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Compañía considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Compañía y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Un activo financiero que no esté registrado al valor razonable con cambios en resultados es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados puede incluir, entre otros, mora o incumplimiento por parte de un deudor, reestructuración de un monto adeudado a la Compañía que no consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en quiebra, desaparición de un mercado activo para un instrumento.

Además, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada de las partidas en su valor razonable por debajo del costo, representa evidencia objetiva de deterioro.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.9 Activos Financieros, continuación

##### (d) Deterioro de activos financieros, continuación

Para las cuentas por cobrar, la Compañía aplica el modelo simplificado permitido por NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento se reconozcan desde el registro inicial de las cuentas por cobrar.

Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Las partidas por cobrar que no son individualmente significativas son evaluadas por deterioro colectivo agrupando las partidas con características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo la Compañía usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados por los juicios de la Administración relacionados con si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

#### 3.10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor, determinadas por el modelo de pérdidas crediticias esperadas según lo requerido por NIIF 9.

La recuperación posterior de importes provisionados como incobrables con anterioridad se reconoce como un crédito a la cuenta de costos de venta en el Estado de Resultados Consolidados.

#### 3.11 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menor, y los sobregiros bancarios. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

#### 3.12 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar a proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente, de ser aplicable, se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.13 Préstamos que devengan intereses y otros pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

#### 3.14 Capital Emitido

Las acciones suscritas y pagadas de la Compañía se clasifican dentro del patrimonio, bajo el concepto de capital emitido.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos en la colocación. Mientras los accionistas de la Compañía no hayan aprobado la deducción de dichos costos contra el capital emitido, se muestran dentro de las otras reservas patrimoniales.

#### 3.15 Instrumentos Financieros Derivados y Actividades de Cobertura

Los instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición al riesgo en la compra de moneda extranjera y en la tasa de interés son reconocidos inicialmente a su valor razonable.

Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son medidos de forma periódica al valor razonable, y sus cambios son registrados como se describe a continuación:

(i) Coberturas Contables

El Grupo CSAV documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Compañía también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

Los instrumentos financieros derivados, que cumplan con los criterios de la contabilidad de coberturas, se reconocerán inicialmente por su valor razonable, más (menos) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la contratación o emisión de los mismos según corresponda.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.15 Instrumentos Financieros Derivados y Actividades de Cobertura, continuación

Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos serán reconocidos directamente en el patrimonio, en la medida que la cobertura sea efectiva. Cuando no lo sea, los cambios en el valor razonable serán reconocidos en resultados.

Si el instrumento ya no cumple con los criterios de la contabilidad de cobertura, esta cobertura será descontinuada de forma prospectiva. Las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas anteriormente en el patrimonio permanecerán hasta que ocurran las transacciones proyectadas.

##### (ii) Coberturas Económicas

Los instrumentos financieros derivados, que no cumplen con los criterios de la contabilidad de coberturas se clasifican y valorizan como activos o pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados.

El valor razonable de los instrumentos derivados utilizados a efectos de cobertura se muestra en la Nota 11. Los movimientos en la reserva de cobertura dentro del Patrimonio se ven en la Nota 26. El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

#### 3.16 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El impuesto se reconoce directamente en resultados, excepto cuando se relacionan a partidas que se reconocen directamente en el patrimonio.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias de cada país, vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo al estado de situación financiera, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos, y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios, que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) promulgadas o aprobadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo o pasivo por impuestos diferidos se realice.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que efectivamente poder compensarlos.

El impuesto diferido se mide empleando la tasa fiscal que para el régimen tributario aplicable a CSAV asciende a un 27%.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.17 Beneficios a los Empleados

##### (a) Indemnizaciones por cese de contrato

Los compromisos derivados de un plan formal detallado, ya sea para dar término al contrato de un trabajador antes de la edad normal de jubilación o para proveer beneficios por cese, se reconocen directamente en resultados.

##### (b) Beneficios a corto plazo e incentivos

El Grupo CSAV reconoce esta obligación en base no descontada, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita, siendo contabilizada en resultado a medida que se devenga.

#### 3.18 Provisiones

El Grupo CSAV reconoce provisiones cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- (a) se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (b) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (c) el importe puede ser estimado de forma fiable.

En el caso de un contrato de servicios que se considere oneroso, se reconocerá una provisión con cargo a los resultados del período, por el menor valor entre el costo de resolver el contrato y el costo neto de continuar con el mismo.

Se reconocen provisiones por reestructuración en la medida que el Grupo CSAV ha aprobado un plan formal y detallado para la reestructuración de una operación, y cuando dicha reestructuración ha sido comunicada internamente o bien ya ha comenzado.

No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras, con excepción de lo mencionado en los párrafos precedentes sobre contratos onerosos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando, de ser aplicable, una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del costo del dinero y los riesgos específicos asociados a la obligación.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.19 Otros Pasivos no Financieros

En este rubro se incluyen los pasivos que en su origen no tienen una naturaleza financiera, y que no califican en otros rubros específicos del pasivo.

Para la Compañía, los pasivos más relevantes que se registran en este rubro son los asociados al dividendo mínimo por pagar obligatorio devengado a la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado.

#### 3.20 Operaciones Descontinuadas

El criterio de preparación de operaciones descontinuadas se presenta en Nota 2 b).

#### 3.21 Ingresos y Costos Financieros

Los ingresos financieros son contabilizados de acuerdo a su tasa efectiva. Los costos financieros son presentados en resultados cuando estos se devengan, excepto aquellos incurridos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados y que son capitalizados.

Los costos financieros son capitalizados desde la fecha en que se tiene conocimiento del activo a construir. El monto de los costos financieros capitalizados (antes de impuestos) para el ejercicio es determinado por la aplicación de la tasa de interés efectiva de los préstamos vigentes durante el período en que se capitalizaron gastos financieros a los activos calificados.

#### 3.22 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación. En cuanto a los efectos en resultados, mensualmente se reconocerá la amortización del derecho de uso linealmente de acuerdo a la duración de los contratos, registrado dentro del Rubro Activo por derecho de uso, junto con la correspondiente cuota de gasto financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconocerá el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

La Compañía puede optar por no aplicar los requerimientos de NIIF 16 cuando se trate de arrendamientos a corto plazo y arrendamientos en los que el activo subyacente es de bajo valor.

### Nota 3 Resumen de Políticas Contables, continuación

#### 3.23 Determinación de Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables del Grupo CSAV requieren que se determine el valor razonable de ciertos activos financieros conforme a lo siguiente:

##### (a) Activos financieros

El valor razonable de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros a valor razonable con cambio en otros resultados integrales, se determinan a valor de mercado.

##### (b) Derivados

El valor razonable de los contratos de derivados se basa en cotizaciones de mercado.

#### 3.24 Ganancia (Pérdida) por Acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio y el número promedio ponderado por día de acciones en circulación durante el ejercicio.

#### 3.25 Distribución de Dividendos

La Compañía ha definido como política para distribuir dividendos lo dispuesto en el artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile el cual establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se reconoce como un pasivo no financiero en las cuentas anuales consolidadas de CSAV en el período en que estos se devengan.

#### 3.26 Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

### Nota 4 Cambios en Políticas y Estimaciones Contables

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de septiembre de 2022 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables que puedan afectar la comparabilidad con relación al ejercicio anterior.

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero

El negocio portacontenedores representa para CSAV, a través de su inversión en HLAG, el principal activo de la Compañía. Si bien, CSAV no se ve expuesta en forma directa como operador a los riesgos financieros de la industria portacontenedores, sí lo está indirectamente puesto que estos riesgos afectan directamente el valor de la inversión que CSAV mantiene en dicho negocio conjunto, como también el flujo de dividendos provenientes de HLAG y sus necesidades de capital.

Al 30 de septiembre de 2022, la inversión que mantiene CSAV en HLAG es equivalente al 90,19% del total de activos consolidados de la Compañía. HLAG es una compañía naviera global con sede en Alemania y una sociedad anónima (*Aktiengesellschaft*) abierta y listada en las bolsas de comercio de Frankfurt y Hamburgo, que se dedica al transporte de carga en contenedores y se encuentra presente en todos los principales tráficos globales. Es importante destacar que, si bien CSAV controla conjuntamente a HLAG con otros dos accionistas a través de un pacto de control, dicha empresa alemana tiene una Administración independiente que gestiona y controla sus riesgos en forma autónoma y de acuerdo a los estándares de una sociedad anónima abierta sujeta a la regulación vigente en Alemania y, por extensión, a la regulación aplicable en la Unión Europea.

Entendido lo anterior, los riesgos financieros a los que se encuentra expuesto CSAV se pueden clasificar en: (a) Riesgo del Negocio, (b) Riesgo de Crédito, (c) Riesgo de Liquidez y (d) Riesgo de Mercado. La Compañía busca minimizar el potencial efecto de dichos riesgos mediante el establecimiento de políticas internas de administración del riesgo financiero y a través del uso de coberturas y derivados financieros.

### (a) Riesgo del Negocio

Los principales riesgos de negocio a los que está expuesta CSAV son aquellos relacionados al (i) equilibrio de oferta y demanda por transporte marítimo, (ii) riesgos asociados a sus principales mercados geográficos y (iii) nivel de precios de los combustibles.

Según lo indicado previamente, para el negocio de transporte de contenedores, que es operado íntegramente por HLAG, la Administración de dicho negocio conjunto gestiona de manera autónoma los riesgos financieros asociados a las variables del negocio, considerando los instrumentos y herramientas que para ello ofrece la industria y el mercado financiero, bajo los estándares que aplican a una sociedad abierta y regulada en Alemania. Mayores detalles de la descripción y gestión de estos riesgos por parte de HLAG puede revisarse en el Reporte Financiero Trimestral Q3 2022, el cual incluye sus Estados Financieros Consolidados preparados bajo las NIIF (IFRS), y se encuentra publicado en su página web, en el siguiente enlace (en inglés): <https://www.hapag-lloyd.com/en/company/ir/publications/financial-report.html>.

De igual manera a continuación, se presentan los principales riesgos asociados a la operación del negocio, enumerados previamente.

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

### (a) Riesgo del Negocio, continuación

#### (i) Equilibrio de Oferta y Demanda

La demanda por transporte naviero está altamente correlacionada con el crecimiento del PIB mundial y el comercio. Por otra parte, la oferta de transporte naviero está determinada en función de la flota mundial de buques, la cual fluctúa producto de la entrega de nuevos barcos y el desguace de aquellos que están obsoletos o no son rentables de operar. Por lo tanto, el equilibrio en el negocio portacontenedores, operado y gestionado por HLAG, se ve directamente afectado por la evolución de ambas variables.

El desbalance entre oferta y demanda puede afectar de mayor o menor forma a los operadores navieros dependiendo del tipo de flota que operen (antigüedad de sus buques, consumo de combustible y versatilidad, entre otras características), del porcentaje de flota propia y del porcentaje y estructura de su flota arrendada (apalancamiento operacional) con respecto a la industria. Una exposición significativa a una flota arrendada puede impactar negativamente los resultados y la posición financiera de los operadores cuando el costo de arriendo de las naves no fluctúa correlacionado con las variaciones en las tarifas de flete descontado el costo del combustible (tarifa *ex-bunker*), ya sea por desequilibrios del mercado o por la duración de los contratos de arriendo de naves a tarifas fijas.

A la vez, la duración y antigüedad de los contratos de arriendo pueden significar una limitación en la capacidad de las compañías navieras para ajustar su flota operada y modificar la velocidad de navegación de sus buques, de manera de poder reaccionar ante disminuciones bruscas en la demanda por transporte y ante iniciativas de racionalización y reducción de costos.

Cabe señalar, que HLAG se encuentra en constante evaluación de las condiciones del mercado para así identificar cualquier tipo de amenaza o riesgo extraordinario e implementar medidas correspondientes para puedan mitigar los posibles impactos negativos. Desde inicios 2020, debido a los problemas de salud derivados del esparcimiento del Coronavirus y la consecuente contracción en la demanda mundial, HLAG formó un Comité Central de Crisis que veló por la ejecución de dos relevantes programas, el Plan de Continuidad Operacional, cuyo objetivo fue salvaguardar la seguridad y salud de los funcionarios manteniendo la operatividad de la compañía, y el Programa de Protección al Desempeño, con el objetivo de mitigar los efectos económicos de la pandemia. A través de estos programas se mantuvo más del 90% de los funcionarios de las oficinas trabajando desde sus casas, mientras que se implementaban transversalmente más de 1.700 medidas asociadas a ahorros de costos, reestructuración de servicios, revisión de inversiones y aumento de la liquidez de la compañía. Todo lo anterior, ha sido de gran relevancia para minimizar y controlar los riesgos del negocio.

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

### (a) Riesgo del Negocio, continuación

#### (ii) Mercados Geográficos

En el transporte de contenedores, el negocio conjunto HLAG participa en todos los tráficos globales relevantes, distribuyendo sus operaciones en diversos mercados geográficos, atendiendo con sus servicios de línea en más de 137 países. Por esta diversificación geográfica la Compañía no está expuesta de forma especial a un grupo restringido de mercados, permitiendo compensar las posibles contingencias de mercado particulares a ciertos tráficos, pero estando expuesta a las variaciones globales. Aun teniendo una red global de servicios, HLAG posee una mayor exposición relativa, respecto al promedio de la industria, en los tráficos Transatlántico, América Latina y Oriente Medio, y una menor exposición relativa a los tráficos Transpacífico e Intra-Asia. Producto de la fusión entre HLAG y UASC, ocurrida en mayo de 2017, la exposición relativa de HLAG a los principales tráficos mundiales se volvió más balanceada, al incorporar la red de servicios de UASC y sus importantes volúmenes en los tráficos de Asia-Europa y Oriente Medio.

#### (iii) Precio del Combustible

Un importante componente en la estructura de costos de la industria de transporte es el costo de la energía, que para la industria naviera es el petróleo que consumen las naves en su navegación y operación (comúnmente denominado “*bunker*”).

A partir del 1 de enero 2020 comenzó a regir la nueva regulación impuesta por la Organización Marítima Internacional (IMO 2020), la que reduce de 3,5% a 0,5% los niveles de emisión de óxido de azufre emanado por las distintas embarcaciones, con el fin de mejorar la calidad del aire y proteger el medioambiente. En las áreas de control de emisiones (ECA), se mantendrá el estándar actual de 0,1% de contenido de azufre. Una vez implementada esta nueva regulación, el principal combustible utilizado para impulsar las naves en la industria de transporte de contenedores, así como también por HLAG, es el denominado VLSFO, llamado así por sus siglas en inglés (*Very Low Sulfur Fuel Oil*).

Debido a la fluctuación del precio de este insumo, en los servicios de transporte naviero, una parte relevante de las ventas de flete marítimo se realizan a través de contratos, estando generalmente un porcentaje de las tarifas sujeto a recargos (ajustes de precio) en función de la variación del costo del combustible. Para ello, HLAG implementó el *Marine Fuel Recovery* (MFR), mecanismo de recuperación de los costos incrementales que significará el uso de combustible más refinado, el que será determinado por TEU.

Con el fin de reducir el impacto de una posible volatilidad al alza para aquellas ventas y contratos que, teniendo esta cláusula, su cobertura sea limitada, o que contemplan una tarifa fija, HLAG eventualmente contrata derivados de combustible sobre los volúmenes que se encuentran descubiertos, aunque el uso de esta herramienta es acotada.

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

### (b) Riesgo de Crédito

Al no tener la Compañía clientes en forma directa, el riesgo de crédito se deriva de la exposición a riesgo de contraparte en el caso de los activos financieros o derivados mantenidos con bancos u otras instituciones.

La política para la administración de sus activos financieros de la Compañía (cuentas corrientes, depósitos a plazo, pactos de retro compra, contratos de derivados, etc.) es mantener estos activos en instituciones financieras con clasificación de riesgo de grado de inversión.

El monto en los libros contables de dichos activos financieros representa la exposición máxima al riesgo de contraparte y se detalla como sigue:

|                           |      | al 30 de<br>septiembre<br>de 2022 | al 31 de<br>diciembre de<br>2021 |
|---------------------------|------|-----------------------------------|----------------------------------|
|                           | Nota | MUS\$                             | MUS\$                            |
| Bancos                    | 7    | 20.148                            | 3.647                            |
| Depósitos a plazo         | 7    | 90.028                            | 20.003                           |
| Otros activos financieros | 8    | 45.329                            | -                                |
| <b>Totales</b>            |      | <b>155.505</b>                    | <b>23.650</b>                    |

Al 30 de septiembre de 2022 la compañía mantiene contratos de cobertura económicas de tipo de cambio y tasa de interés. Las posiciones de cobertura vigentes al cierre de este periodo son las siguientes:

|                               |                        |      | al 30 de<br>septiembre<br>de 2022 | al 31 de<br>diciembre<br>de 2021 |
|-------------------------------|------------------------|------|-----------------------------------|----------------------------------|
|                               |                        | Nota | MUS\$                             | MUS\$                            |
| Banco Santander Chile         | Cross Currency Forward | 11   | 22.796                            | -                                |
| Citigroup Global Markets Ltd. | Cross Currency Forward | 11   | 22.533                            | -                                |
| <b>Totales</b>                |                        |      | <b>45.329</b>                     | <b>-</b>                         |

### (c) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a la exposición de la Compañía a factores del negocio o de mercado que pueden afectar su capacidad de generación de resultados y flujos de caja, incluyendo el efecto que puedan tener las contingencias y requerimientos normativos asociados a la operación de sus negocios.

CSAV no tiene una exposición directa al negocio portacontenedores, como ha sido explicado en el desarrollo de esta nota, sino de forma indirecta como uno de los principales accionistas de HLAG, lo que ha limitado el riesgo de liquidez de la Compañía en dicho negocio principalmente

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

### (c) Riesgo de Liquidez, continuación

a los flujos esperados de dividendos y/o aportes adicionales de capital que dicho negocio conjunto requiera.

Es importante notar que la Compañía mantiene ciertos financiamientos de largo plazo obtenidos principalmente para financiar su inversión en HLAG y cuenta con suficiente liquidez para cubrir sus obligaciones.

Como referencia, al 30 de septiembre de 2022, la Compañía tiene los siguientes vencimientos contractuales de pasivos financieros, incluyendo los pagos estimados capital e intereses:

| al 30 de septiembre de 2022   | Nota    | Monto en libros  | Flujos de efectivo contractuales | 3 meses o menos | 3 – 12 meses     | 1 – 2 años     | 2 – 5 años       | Más de 5 años |
|---|---------|------------------|----------------------------------|-----------------|------------------|----------------|------------------|---------------|
|   |         | MUS\$            | MUS\$                            | MUS\$           | MUS\$            | MUS\$          | MUS\$            | MUS\$         |
| <b>Pasivos financieros no derivados</b>   |         |                  |                                  |                 |                  |                |                  |               |
| Obligaciones con el público   | 20      | (101.621)        | (117.160)                        | (2.640)         | (2.640)          | (5.280)        | (106.600)        | -             |
| Instrumento bancario sin garantía   | 20      | (564.131)        | (582.623)                        | (11.246)        | (571.377)        | -              | -                | -             |
| Pasivo por arriendo   | 16      | (1.415)          | (1.757)                          | -               | (188)            | (251)          | (753)            | (565)         |
| Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, y por pagar a empresas relacionadas | 10 y 21 | (13.590)         | (13.590)                         | (2.391)         | (11.199)         | -              | -                | -             |
| <b>Totales</b>  |         | <b>(680.757)</b> | <b>(715.130)</b>                 | <b>(16.277)</b> | <b>(585.404)</b> | <b>(5.531)</b> | <b>(107.353)</b> | <b>(565)</b>  |

Nota: No se espera que los flujos de efectivo incluidos en el análisis de vencimientos puedan ocurrir significativamente antes o de forma posterior a la fecha de vencimiento.

Como referencia, al 31 de diciembre de 2021 la Compañía tenía los siguientes vencimientos contractuales de pasivos financieros, incluyendo los pagos estimados de intereses:

| al 31 de diciembre de 2021  | Nota    | Monto en libros  | Flujos de efectivo contractuales | 3 meses o menos | 3 – 12 meses     | 1 – 2 años      | 2 – 5 años       | Más de 5 años |
|---|---------|------------------|----------------------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|---------------|
|   |         | MUS\$            | MUS\$                            | MUS\$           | MUS\$            | MUS\$           | MUS\$            | MUS\$         |
| <b>Pasivos financieros</b>  |         |                  |                                  |                 |                  |                 |                  |               |
| Obligaciones con el público   | 20      | (100.221)        | (119.800)                        | -               | (5.280)          | (5.280)         | (109.240)        | -             |
| Instrumento bancario sin garantía   | 20      | (500.089)        | (507.829)                        | (5.203)         | (461.765)        | (40.861)        | -                | -             |
| Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, y por pagar a empresas relacionadas | 10 y 21 | (7.610)          | (7.610)                          | (7.610)         | -                | -               | -                | -             |
| <b>Totales</b>  |         | <b>(607.920)</b> | <b>(635.239)</b>                 | <b>(12.813)</b> | <b>(467.045)</b> | <b>(46.141)</b> | <b>(109.240)</b> | <b>-</b>      |

Nota: No se espera que los flujos de efectivo incluidos en el análisis de vencimientos puedan ocurrir significativamente antes o de forma posterior a la fecha de vencimiento.

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

### (d) Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado analizado en esta sección corresponde a la eventualidad que el valor de un activo o pasivo de la Compañía fluctúe de manera sostenida y permanente en el tiempo, como resultado de cambios en variables económicas claves para el negocio, tales como: (i) tasas de interés y (ii) tipos de cambio.

A objeto de mitigar cambios en dichas variables la Compañía, de ser necesario, puede hacer uso de coberturas financieras, cuya valorización a precios de mercado, de acuerdo con la política aplicable, se registra en los otros resultados integrales del patrimonio. La Nota 11 de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, presenta las características de los derivados existentes, incluyendo su valor razonable.

#### (i) Exposición a cambios en la tasa de interés

Las variaciones de las tasas de interés impactan las obligaciones de la Compañía que se encuentran contratadas a tasa flotante.

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, la posición neta de los activos y pasivos de CSAV en instrumentos financieros que devengan interés a tasa fija o variable, la siguiente:

|  |      | al 30 de<br>septiembre de<br>2022 | al 31 de<br>diciembre de<br>2021 |
|--|------|-----------------------------------|----------------------------------|
|  | Nota | MUS\$                             | MUS\$                            |
| <b>Activos financieros a tasa fija:</b>          |      |                                   |                                  |
| Depósitos a plazo                                | 7    | 90.028                            | 20.003                           |
| Saldos en bancos                                 |      | 16.541                            | 23                               |
| <b>Total activos financieros a tasa fija</b>     |      | <b>106.569</b>                    | <b>20.026</b>                    |
| <b>Total activos financieros</b>                 |      |                                   |                                  |
|  |      | <b>106.569</b>                    | <b>20.026</b>                    |
| <b>Pasivos financieros a tasa fija:</b>          |      |                                   |                                  |
| Obligaciones con público                         | 20   | (101.621)                         | (100.221)                        |
| Préstamos bancarios                              | 20   | (559.131)                         | (485.071)                        |
| <b>Total pasivos financieros a tasa fija</b>     |      | <b>(660.752)</b>                  | <b>(585.292)</b>                 |
| <b>Pasivos financieros a tasa variable:</b>      |      |                                   |                                  |
| Préstamos bancarios                              | 20   | (5.000)                           | (15.018)                         |
| <b>Total pasivos financieros a tasa variable</b> |      | <b>(5.000)</b>                    | <b>(15.018)</b>                  |
| <b>Total pasivos financieros</b>                 |      | <b>(665.752)</b>                  | <b>(600.310)</b>                 |
| Posición neta tasa fija                          |      | (554.183)                         | (565.266)                        |
| Posición neta tasa variable                      |      | (5.000)                           | (15.018)                         |

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

### (d) Riesgo de Mercado, continuación

#### (i) Exposición a cambios en la tasa de interés, continuación

La Compañía no mantiene coberturas de tasa de interés en aquellos créditos a tasa variable Libor.

El potencial efecto de una variación de tasa de interés sobre los instrumentos financieros (activos y pasivos) a tasa variable que CSAV mantiene al 30 de septiembre de 2022 y que no están protegidos por coberturas, se muestra en la tabla siguiente.

La variación considera: (i) un aumento de 1% en la tasa libor, a la cual se encuentran contratados los pasivos financieros a tasa variable, y (ii) un aumento del 1% en la tasa Libor, a la cual se invierten principalmente los excedentes de caja. El efecto combinado en los resultados de la Compañía para cada periodo sería el siguiente:

|  | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |       |
|--|---|-------|
|  | 2022  | 2021  |
|  | MUS\$   | MUS\$ |
| <b>Efecto en Resultado</b>   |   |       |
| Aumento de 100 puntos base de la tasa libor seis meses y Libor a 1 día | 127   | (47)  |

#### (ii) Variaciones del tipo de cambio

La Compañía tiene como moneda funcional el dólar estadounidense debido a que la mayor parte de sus ingresos y costos están denominados en dicha moneda, considerando también que es la moneda en la cual opera mayormente la industria del transporte naviero mundial, y es además la moneda funcional de HLAG. A pesar de lo anterior, la Compañía tiene a la vez ingresos y costos en otras monedas como pesos chilenos, euros y reales, entre otras.

La mayoría de los activos y pasivos de CSAV están denominados en dólares estadounidenses. Sin embargo, existen ciertos activos y pasivos en otras monedas, los cuales se detallan en la Nota 31 de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

La Compañía gestiona el riesgo de variación de monedas convirtiendo periódicamente a dólares estadounidenses cualquier saldo en moneda local que exceda las necesidades de pago en dicha moneda.

La siguiente tabla muestra el riesgo máximo de exposición a variaciones de moneda extranjera sobre los activos y pasivos financieros de la Compañía al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, denominados en moneda distinta al dólar estadounidense:

| al 30 de septiembre de 2022   | Euro          | Peso/UF      | Total         |
|---|---------------|--------------|---------------|
|   | MUS\$         | MUS\$        | MUS\$         |
| Efectivo y equivalentes al efectivo   | 16.949        | 44           | 16.993        |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (corrientes y no corrientes)      | -             | 267          | 267           |
| Activos por Impuestos   | -             | 862          | 862           |
| Cuentas comerciales por pagar y pasivos por impuesto (corrientes y no corrientes) | (135)         | (2.149)      | (2.284)       |
| <b>Exposición neta</b>  | <b>16.814</b> | <b>(976)</b> | <b>15.838</b> |

## Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

### (d) Riesgo de Mercado, continuación

#### (ii) Variaciones del tipo de cambio, continuación

| al 31 de diciembre de 2021  | Euro        | Peso/UF        | Total          |
|---|-------------|----------------|----------------|
|   | MUS\$       | MUS\$          | MUS\$          |
| Efectivo y equivalentes al efectivo   | 28          | 52             | 80             |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (corrientes y no corrientes)      | -           | 112            | 112            |
| Activos por Impuestos   | -           | 249            | 249            |
| Cuentas comerciales por pagar y pasivos por impuesto (corrientes y no corrientes) | (112)       | (2.354)        | (2.466)        |
| <b>Exposición neta</b>  | <b>(84)</b> | <b>(1.941)</b> | <b>(2.025)</b> |

El potencial efecto de una devaluación de 10% del dólar estadounidense frente a todas las otras monedas relevantes a las que la Compañía está expuesta al 30 de septiembre de 2022 tendría un efecto de aproximadamente MUS\$1.584 de pérdida en los resultados de la Compañía (MUS\$203 de ganancia al 31 de diciembre de 2021), manteniendo todas las demás variables constantes.

## Nota 6 Información Financiera por Segmentos

El Grupo CSAV ha definido que, al 30 de septiembre de 2022, existe un solo segmento operativo a reportar que se detalla a continuación:

Negocio Portacontenedores: corresponde a las actividades de transporte de contenedores que realiza la asociada HLAG, representadas por la inversión en dicho negocio conjunto, más ciertos activos y pasivos asociados al negocio portacontenedores que están bajo el control de CSAV (activo por impuestos diferidos, pasivos financieros para el financiamiento de la inversión y otros).

Este segmento ha sido determinado de acuerdo a la NIIF N°8, por ser la principal actividad de negocio que desarrolla el Grupo CSAV. El desempeño de dicho negocio es revisado de forma regular por la administración superior de la Compañía, usando información disponible, con el objeto de: (i) medir el rendimiento del negocio; (ii) evaluar sus riesgos; y (iii) asignar los recursos que el negocio requiera.

La información que examina regularmente la administración superior de CSAV corresponde a los resultados e información de gestión del este segmento, ya sea que éste sea operado directamente por CSAV o por sus filiales, asociadas y negocios conjuntos, nacionales o extranjeros.

## Nota 6 Información Financiera por Segmentos, continuación

Tanto los informes de gestión como los informes contables de la Compañía, aun cuando puedan tener diferentes clasificaciones y vistas, se determinan según las políticas descritas en la Nota 3 de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios. Debido a lo anterior, no se presentan diferencias a nivel de totales entre las mediciones de los resultados, los activos y los pasivos de este segmento, respecto de los criterios contables aplicados para determinar los Estados Financieros Consolidados.

A continuación, se presentan los resultados por segmento por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2022 y 2021.

| Estado de Resultado por Segmento Operativo                           | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre 2022 |                  | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre 2021 |                  |
|--|--|------------------|--|------------------|
|  | Negocio Porta-contenedores                                       | Total            | Negocio Porta-contenedores                                       | Total            |
|  | MUS\$  | MUS\$            | MUS\$  | MUS\$            |
| Ingresos ordinarios  | -  | -                | -  | -                |
| Costos de ventas   | -  | -                | -  | -                |
| <b>Margen bruto</b>  | -  | -                | -  | -                |
| Otros ingresos por función   | -  | -                | 519  | 519              |
| Gastos de administración   | (28.756)   | (28.756)         | (14.709)   | (14.709)         |
| Otras ganancias (pérdidas)   | 2.189  | 2.189            | 118  | 118              |
| <b>Ganancia (pérdida) de actividades operacionales</b>               | <b>(26.567)</b>  | <b>(26.567)</b>  | <b>(14.072)</b>  | <b>(14.072)</b>  |
| Ingresos financieros   | 1.012  | 1.012            | 131  | 131              |
| Costos financieros   | (16.528)   | (16.528)         | (7.791)  | (7.791)          |
| Participación en ganancia de asociadas                               | 4.391.401  | 4.391.401        | 1.992.902  | 1.992.902        |
| Diferencias de cambio  | (7.200)  | (7.200)          | (8.242)  | (8.242)          |
| <b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>                          | <b>4.342.118</b>   | <b>4.342.118</b> | <b>1.962.928</b>   | <b>1.962.928</b> |
| Gasto por impuesto a las ganancias, operaciones continuadas          | (5.049)  | (5.049)          | 23.094   | 23.094           |
| <b>Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>      | <b>4.337.069</b>   | <b>4.337.069</b> | <b>1.986.022</b>   | <b>1.986.022</b> |
| Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas          | (80)   | (80)             | 5  | 5                |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>  | <b>4.336.989</b>   | <b>4.336.989</b> | <b>1.986.027</b>   | <b>1.986.027</b> |
| <b>Ganancia (Pérdida) atribuible a:</b>                              |  |                  |  |                  |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora | 4.336.989  | 4.336.989        | 1.986.027  | 1.986.027        |
| <b>Ganancia (pérdida) del ejercicio</b>                              | <b>4.336.989</b>   | <b>4.336.989</b> | <b>1.986.027</b>   | <b>1.986.027</b> |

## Nota 6 Información Financiera por Segmentos, continuación

Los activos y pasivos por segmentos al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 se resumen a continuación:

|                                | al 30 de septiembre de 2022 |                  | al 31 de diciembre de 2021 |                  |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------|----------------------------|------------------|
|                                | Negocio Porta-contenedores  | Total            | Negocio Porta-contenedores | Total            |
|                                | MUS\$                       | MUS\$            | MUS\$                      | MUS\$            |
| Activos de los segmentos       | 892.041                     | 892.041          | 276.410                    | 276.410          |
| Asociadas y negocios conjuntos | 8.201.416                   | 8.201.416        | 5.748.798                  | 5.748.798        |
| Pasivos de los segmentos       | 2.018.649                   | 2.018.649        | 1.142.539                  | 1.142.539        |
| <b>Activos netos</b>           | <b>7.074.808</b>            | <b>7.074.808</b> | <b>4.882.669</b>           | <b>4.882.669</b> |

Los flujos de efectivo correspondientes a cada segmento, para los periodos terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021, se presentan a continuación:

| Estado de Flujos de Efectivo Netos<br>por Segmento Operativo                              | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre 2022 |               | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre 2021 |                 |
|---|--|---------------|--|-----------------|
|   | Negocio Porta-contenedores                                       | Total         | Negocio Porta-contenedores                                       | Total           |
|   | MUS\$  | MUS\$         | MUS\$  | MUS\$           |
| Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de operación                         | (22.137)   | (22.137)      | (9.643)  | (9.643)         |
| Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión                          | 1.467.914  | 1.467.914     | 218.955  | 218.955         |
| Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de financiación                      | (1.326.210)  | (1.326.210)   | (255.439)  | (255.439)       |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | (33.062)   | (33.062)      | (469)  | (469)           |
| <b>(disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>                               | <b>86.505</b>  | <b>86.505</b> | <b>(46.596)</b>  | <b>(46.596)</b> |

## Nota 6 Información Financiera por Segmentos, continuación

La apertura de los activos no corrientes del segmento por zona geográfica de acuerdo a la disposición de la NIIF 8 párrafo 33, es la siguiente:

| Activos no corrientes (1) | al 30 de<br>septiembre de<br>2022 | Al 31 de<br>diciembre de<br>2021 |
|---------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
|                           | MUS\$                             | MUS\$                            |
| Europa                    | 8.201.416                         | 5.748.798                        |
| América                   | 10.499                            | 10.625                           |
| <b>Totales</b>            | <b>8.211.915</b>                  | <b>5.759.423</b>                 |

(1) Incluye los saldos de las cuentas de Propiedades, planta y equipo, Propiedades de inversión e Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

## Nota 7 Efectivo y Equivalentes a Efectivo

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

|                   | al 30 de<br>septiembre de<br>2022 | al 31 de<br>diciembre de<br>2021 |
|-------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
|                   | MUS\$                             | MUS\$                            |
| Efectivo en caja  | 17                                | 38                               |
| SalDOS en bancos  | 20.148                            | 3.647                            |
| Depósitos a plazo | 90.028                            | 20.003                           |
| <b>Totales</b>    | <b>110.193</b>                    | <b>23.688</b>                    |

Tanto al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, la Compañía no mantiene fondos clasificados como efectivo y equivalente de efectivo que no sean de libre disponibilidad.

La composición del rubro “Efectivo y equivalentes al efectivo” por moneda al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

|                      | al 30 de<br>septiembre de<br>2022 | al 31 de<br>diciembre de<br>2021 |
|----------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Moneda               | MUS\$                             | MUS\$                            |
| Dólar estadounidense | 93.200                            | 23.608                           |
| Peso chileno         | 44                                | 52                               |
| Euro                 | 16.949                            | 28                               |
| <b>Totales</b>       | <b>110.193</b>                    | <b>23.688</b>                    |

## Nota 8 Otros Activos Financieros

El detalle de otros activos financieros se indica en el siguiente cuadro:

|  | Corriente                   |                            | No corriente                |                            |
|--|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
|  | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 |
|  | MUS\$                       | MUS\$                      | MUS\$                       | MUS\$                      |
| Contratos de derivados (Nota 11 )      | 45.329                      | -                          | -                           | -                          |
| Inversiones en otras sociedades        | -                           | -                          | 63                          | 63                         |
| <b>Total otros activos financieros</b> | <b>45.329</b>               | <b>-</b>                   | <b>63</b>                   | <b>63</b>                  |

## Nota 9 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se indica en el siguiente cuadro:

|                                       | Corrientes                  |                            |
|---------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
|                                       | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 |
|                                       | MUS\$                       | MUS\$                      |
| Otras cuentas por cobrar              | 267                         | 298                        |
| Deterioro de otras cuentas por cobrar | -                           | (186)                      |
| <b>Otras cuentas por cobrar neto</b>  | <b>267</b>                  | <b>112</b>                 |
| <b>Total cuentas por cobrar neto</b>  | <b>267</b>                  | <b>112</b>                 |

Los deudores comerciales corrientes y otras cuentas por cobrar vencen mayoritariamente dentro de los próximos tres meses desde la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Para el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2022 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 no existen deudores clasificados como no corrientes.

Otras cuentas por cobrar incluyen principalmente anticipos a proveedores y cuentas por cobrar al personal, entre otras.

El valor razonable de las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere significativamente de su valor en libros.

La Compañía constituye provisiones de deterioro de los deudores comerciales de acuerdo al modelo de deterioro de valor que se basa en pérdidas crediticias esperadas.

La estratificación por vencimiento de la cartera de los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar neto de la provisión de deterioro se encuentra todo vigente para el 30 de septiembre 2022 y al 31 de diciembre de 2021 los montos ascienden a MUS\$267 y MUS\$112 respectivamente.

## Nota 9 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, continuación

El movimiento de la provisión por deterioro de valor de los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar es el siguiente:

| Provisión Incobrables                               | al 30 de<br>septiembre<br>de 2022 | al 31 de<br>diciembre<br>de 2021 |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|
|   | MUS\$                             | MUS\$                            |
| Saldo inicial Provisión Incobrables                 | 186                               | 125                              |
| Incremento (disminución) de deterioro del ejercicio | (186)                             | 61                               |
| <b>Saldo final Provisión Incobrables</b>            | <b>-</b>                          | <b>186</b>                       |

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se proceden a dar de baja las respectivas cuentas por cobrar contra la provisión constituida. El Grupo CSAV sólo utiliza el método de provisión y no el de castigo directo para un mejor control y visibilidad de los deudores incobrables.

## Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas

El saldo neto de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas que no forman parte de la consolidación, se detalla en el siguiente cuadro:

| Corrientes                                 | al 30 de<br>septiembre<br>de 2022 | al 31 de<br>diciembre<br>de 2021 |
|--|-----------------------------------|----------------------------------|
|  | MUS\$                             | MUS\$                            |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | -                                 | (7)                              |
| <b>Total</b>                               | <b>-</b>                          | <b>(7)</b>                       |

### (a) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas:

Los saldos corrientes de cuentas por cobrar y por pagar con empresas relacionadas tienen su origen en operaciones del giro y son efectuadas en condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 no existen cuentas por cobrar y por pagar a empresas relacionadas clasificadas como no corrientes.

## Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, continuación

Las cuentas por pagar a empresas relacionadas se detallan como sigue:

| RUT            | País  | Sociedad              | Tipo de Transacción | Relación                 | Moneda | Corrientes |            |
|----------------|-------|-----------------------|---------------------|--------------------------|--------|------------|------------|
|                |       |                       |                     |                          |        | 30.09.2022 | 31.12.2021 |
|                |       |                       |                     |                          |        | MUS\$      | MUS\$      |
| 76.380.217-5   | Chile | Hapag-Lloyd Chile SpA | Cuenta corriente    | Acc. y/o Direct. Comunes | USD    | -          | 7          |
| <b>Totales</b> |       |                       |                     |                          |        | -          | <b>7</b>   |

(b) Transacciones con entidades relacionadas:

En la siguiente tabla se detallan las transacciones relevantes con empresas relacionadas:

| Sociedad                          | RUT          | País  | Naturaleza de la relación | Descripción de la transacción | Monto de la transacción por el periodo terminado al 30 de septiembre de |       | Monto Efecto en resultado por el periodo terminado al 30 de septiembre de |       |
|-----------------------------------|--------------|-------|---------------------------|-------------------------------|---|-------|---|-------|
|                                   |              |       |                           |                               | 2022  | 2021  | 2022  | 2021  |
|                                   |              |       |                           |                               | MUS\$   | MUS\$ | MUS\$   | MUS\$ |
| Banco de Chile                    | 97.004.000-5 | Chile | Acc. y/o Direct Comunes   | Préstamos Recibidos           | 23.333  | -     | -   | -     |
| Banco de Chile                    | 97.004.000-5 | Chile | Acc. y/o Direct Comunes   | Intereses Préstamos           | 3.157   | -     | (3.157)   | -     |
| Banchile Asesoría Financiera S.A. | 96.543.250-7 | Chile | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Recibidos           | 867   | -     | (867)   | -     |
| Hapag Lloyd Chile SPA             | 76.380.217-5 | Chile | Acc. y/o Direct Comunes   | Arriendo de Inmuebles         | -   | 519   | -   | 519   |
| Claro y Compañía                  | 79.753.810-8 | Chile | Acc. y/o Direct Comunes   | Servicios Recibidos           | 72  | -     | (72)  | -     |

## Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, continuación

### Remuneración del Directorio y personal clave de la organización

#### (a) Remuneración del Directorio

Durante el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2022 y al 30 de septiembre de 2021, las remuneraciones pagadas al Directorio se componen de la siguiente manera:

|                      | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |              |
|----------------------|---|--------------|
|                      | 2022  | 2021         |
|                      | MUS\$   | MUS\$        |
| Dieta pagada         | 291   | 304          |
| Participación pagada | 15.665  | 3.812        |
| <b>Totales</b>       | <b>15.956</b>   | <b>4.116</b> |

Al 30 de septiembre de 2022 la Compañía ha provisionado un monto de MUS\$10.246 por concepto de participación devengada con cargo a las utilidades del año 2022 (MUS\$5.809 al 31 de diciembre de 2021) y que serán pagadas en el ejercicio siguiente, dicha provisión se presenta en el rubro Otras provisiones (Nota 22).

#### (b) Remuneración del personal clave de la organización

La Compañía ha determinado que el personal clave de la Administración lo compone el Rol Privado de CSAV. Durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2022 y al 30 de septiembre de 2021, las remuneraciones pagadas al personal clave CSAV son las siguientes:

|  | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |            |
|--|---|------------|
|  | 2022  | 2021       |
|  | MUS\$   | MUS\$      |
| Remuneraciones a los empleados corto plazo | 749   | 497        |
| Otros beneficios                           | 46  | 30         |
| <b>Totales</b>                             | <b>795</b>  | <b>527</b> |

Al 30 de septiembre de 2022 la Compañía ha provisionado un monto de MUS\$2.255 (MUS\$1.423 al 30 de septiembre de 2021) por concepto de bonificaciones al personal, la cual se presenta en el rubro Provisiones por beneficios a los empleados (Nota 24).

Durante el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2022 hubo en promedio 7 ejecutivos de CSAV considerados como personal clave. Para el mismo ejercicio del año anterior hubo en promedio 2 ejecutivos de CSAV considerados como personal clave.

No existen planes de retribuciones vinculados a la cotización de la acción para el personal clave de la organización.

### Nota 11 Activos y Pasivos de Cobertura

Los activos y pasivos de cobertura se presentan bajo Otros Activos Financieros Corrientes y Otros Pasivos Financieros Corrientes, respectivamente.

Al 30 de septiembre de 2022 la Compañía mantiene contratado Swaps de tipo de cambio y tasa de interés (*Cross Currency Swap*) para reconvertir a euros los créditos por US\$520 millones de dólares contratados para financiar la retención provisional del 26,375% al dividendo que la asociada Hapag Lloyd AG distribuyó en mayo de 2022. Dado que dicha retención generó una cuenta por cobrar en euros de M€486.755, con estos contratos Swaps se produce una cobertura natural al tener un pasivo en la misma moneda y por un monto similar.

| Derivado | Institución                   | Fecha acuerdo | Fecha expiración | al 30 de septiembre de 2022 |
|----------|-------------------------------|---------------|------------------|-----------------------------|
|          |                               |               |                  | Reconocido en resultado     |
|          |                               |               |                  | <b>MUS\$</b>                |
| Swap     | Banco Santander Chile         | Jun -2022     | Jun -2023        | 22.796                      |
| Swap     | Citigroup Global Markets Ltd. | Jun -2022     | Jun -2023        | 22.533                      |
|          |                               |               |                  | <b>45.329</b>               |

### Nota 12 Otros Activos no Financieros

El detalle de los Otros activos no financieros se muestra a continuación:

| Otros Activos no Financieros | No Corriente                |                            |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
|                              | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 |
|                              | <b>MUS\$</b>                | <b>MUS\$</b>               |
| Otros                        | 33                          | 1                          |
| <b>Total</b>                 | <b>33</b>                   | <b>1</b>                   |

Bajo el ítem otros, se incluyen pagos de otros derechos y garantías regulares de la Compañía.

## Nota 13 Inversiones en Subsidiarias

### (a) Subsidiarias consolidadas

La Compañía posee inversiones en subsidiarias, según se detalla en Nota 3 de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, las cuales han sido consolidadas y se detallan a continuación:

| RUT          | Nombre Sociedad                                   | País     | Moneda | Porcentaje de participación al 30 de septiembre |           |         |         |           |         |
|--------------|---|----------|--------|---|-----------|---------|---------|-----------|---------|
|              |   |          |        | 2022  |           |         | 2021    |           |         |
|              |   |          |        | Directo   | Indirecto | Total   | Directo | Indirecto | Total   |
| Extranjera   | CSAV Germany Container Holding GmbH               | Alemania | USD    | 100,00%   |           | 100,00% | 100,00% |           | 100,00% |
| Extranjera   | Tollo Shipping Co. S.A. y Subsidiarias            | Panamá   | USD    | 100,00%   | -         | 100,00% | 100,00% | -         | 100,00% |
| Extranjera   | Norgistics México S.A. de C.V. **                 | México   | USD    | -   | 100,00%   | 100,00% | -       | 100,00%   | 100,00% |
| Extranjera   | Navibras Comercial Maritima e Afretamentos Ltda.* | Brasil   | USD    | -   | -         | -       | -       | 100,00%   | 100,00% |
| Extranjera   | Corvina Shipping Co. S.A.                         | Panamá   | USD    | 100,00%   | -         | 100,00% | 100,00% | -         | 100,00% |
| 96.838.050-7 | Compañía Naviera Rio Blanco S.A.                  | Chile    | USD    | 99,00%  | 1,00%     | 100,00% | 99,00%  | 1,00%     | 100,00% |
| 76.028.729-6 | Norgistics Holding S.A.                           | Chile    | USD    | 99,00%  | 1,00%     | 100,00% | 99,00%  | 1,00%     | 100,00% |

\* Filial liquidada en 2021

\*\* Filial en proceso de liquidación

## Nota 13 Inversiones en Subsidiarias, continuación

### (b) Información financiera resumida

La información financiera resumida de las subsidiarias de la Compañía, al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es la siguiente:

Al 30 de septiembre de 2022:

| Nombre de la Sociedad                  | Activos Corrientes | Activos No Corrientes | Pasivos Corrientes | Pasivos No Corrientes | Ingresos operacionales | Resultado del período |
|--|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|
|  | MUS\$              | MUS\$                 | MUS\$              | MUS\$                 | MUS\$                  | MUS\$                 |
| Tollo Shipping Co. S.A. y Subsidiarias | 3                  | -                     | 755.379            | -                     | -                      | (80)                  |
| Corvina Shipping Co. S.A.              | 755.252            | -                     | 39                 | -                     | -                      | (14)                  |
| Norgistics Holding S.A.                | 1.651              | -                     | -                  | -                     | -                      | (22)                  |
| Compañía Naviera Rio Blanco S.A.       | 2                  | -                     | 2.301              | -                     | -                      | (21)                  |
| CSAV Germany Container Holding GmbH    | 478.730            | 8.201.431             | 19.326             | 484.495               | -                      | 4.407.869             |

Al 31 de diciembre de 2021:

| Nombre de la Sociedad                  | Activos Corrientes | Activos No Corrientes | Pasivos Corrientes | Pasivos No Corrientes | Ingresos operacionales | Resultado del período |
|--|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|
|  | MUS\$              | MUS\$                 | MUS\$              | MUS\$                 | MUS\$                  | MUS\$                 |
| Tollo Shipping Co. S.A. y Subsidiarias | 79                 | -                     | 755.334            | -                     | -                      | (17)                  |
| Corvina Shipping Co. S.A.              | 755.254            | -                     | 22                 | -                     | -                      | (9)                   |
| Norgistics (China) Ltd.                |                    |                       |                    |                       |                        |                       |
| Norgistics Holding S.A.                | 1.674              | -                     | 1                  | -                     | -                      | (22)                  |
| Compañía Naviera Rio Blanco S.A.       | 1                  | -                     | 2.279              | -                     | -                      | (10)                  |
| CSAV Germany Container Holding GmbH    | 703                | 5.748.799             | 30.037             | 1.673.785             | -                      | 3.299.621             |

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 no existen subsidiarias con participación minoritaria.

CSAV ha otorgado préstamos a su subsidiaria CSAV Germany Container Holding GmbH en el contexto de su proceso de fusión con HLAG realizado durante el ejercicio 2014 y compras de acciones de dicha sociedad hasta el ejercicio 2020. CSAV reconoce el devengo de intereses mensualmente, eliminando dicha transacción para propósitos de la consolidación. Como estos créditos son en Euros, la diferencia de cambio generada y los intereses, no son eliminados para efectos de determinar su renta tributaria en Chile, considerando la legislación aplicable vigente. Al 30 de septiembre de 2022 el saldo de este préstamo (capital más intereses) asciende a M€499.436 equivalentes a MUS\$488.829.

### (c) Movimiento de Inversiones

c.1) Durante el periodo terminado al 30 de septiembre 2022 no se han realizado movimientos de inversión en subsidiarias.

c.2) Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, se liquidó la subsidiaria Navibras Comercial Marítima e Afretamientos Ltda.

## Nota 14 Inversiones Contabilizadas Usando el Método de la Participación

### Al 30 de septiembre de 2022

Según lo descrito en la Nota 1 de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, CSAV participa en la sociedad Hapag-Lloyd AG (HLAG), con sede en Hamburgo, Alemania, con un 30% de su capital accionario al 30 de septiembre de 2022, siendo uno de sus principales accionistas. Adicionalmente, respecto de su inversión en HLAG, la Compañía es parte de un pacto de control junto a otros dos accionistas de esta empresa alemana: la Ciudad de Hamburgo, a través de su sociedad de inversiones HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH (HGV), que posee el 13,86% del capital accionario; y el empresario alemán Klaus Michael Kühne, a través de Kühne Maritime GmbH (KM) que es dueño del 29,77%; con quienes reúne en conjunto aproximadamente un 73,63% de la propiedad de HLAG. En virtud de lo anterior, considerando la participación accionaria de CSAV en HLAG y la existencia y características del pacto de control conjunto antes mencionado, se ha definido que acorde a las disposiciones de la NIIF N° 11 la inversión de CSAV en HLAG representa un negocio conjunto, que debe contabilizarse bajo el método de la participación según la NIC N° 28. La definición anterior se ha mantenido sin cambios desde la fecha en que CSAV adquirió su participación original en HLAG, en virtud de la combinación de su negocio portacontenedores con ésta en 2014.

El movimiento de las inversiones en asociadas y negocios conjuntos al 30 de septiembre de 2022 es el siguiente:

| Nombre de la Asociada o Negocio Conjunto | País     | Moneda Funcional | Porcentaje de propiedad directo e indirecto | Saldo inicial    | Participación en resultados | Participación en otros resultados integrales | Participación en otras reservas patrimoniales | Dividendos recibidos | Saldo al 30 de septiembre de 2022 |
|--|----------|------------------|---|------------------|-----------------------------|--|---|----------------------|-----------------------------------|
|  |          |                  |   | MUS\$            | MUS\$                       | MUS\$  | MUS\$   | MUS\$                | MUS\$                             |
| Hapag-Lloyd AG                           | Alemania | USD              | 30,00%                                      | 5.748.798        | 4.391.401                   | 52.209                                       | (1.217)                                       | (1.989.775)          | 8.201.416                         |
| <b>Totales</b>                           |          |                  |   | <b>5.748.798</b> | <b>4.391.401</b>            | <b>52.209</b>                                | <b>(1.217)</b>                                | <b>(1.989.775)</b>   | <b>8.201.416</b>                  |

El detalle de los movimientos para el período terminado el 30 de septiembre de 2022 sobre la inversión que CSAV mantiene en su negocio conjunto Hapag-Lloyd AG (HLAG), se presenta a continuación.

- (a) Participación en resultados: El resultado atribuible a los propietarios de la controladora de HLAG por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2022 asciende a una utilidad de MUS\$14.651.927, sobre el cual al considerar el porcentaje de propiedad de CSAV al 30 de septiembre de 2022, se obtiene una utilidad de MUS\$4.395.657. Al valor anterior, CSAV debe agregar un efecto por el ajuste a valor razonable de los activos y pasivos de HLAG, según los informes de PPA (*Purchase Price Allocation*) realizados al momento de cada adquisición. Dicho ajuste, para el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2022, y sobre el porcentaje de propiedad del periodo, asciende a un menor resultado de MUS\$4.256 adicionales a la participación directa sobre los resultados de HLAG. Con ello, el resultado de la participación de CSAV en dicho negocio conjunto para el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre 2022 asciende a una utilidad de MUS\$4.391.401.

**Nota 14      Inversiones Contabilizadas Usando el Método de la Participación, continuación**

- (b) Participación en otros resultados integrales y otras reservas patrimoniales: Los otros resultados integrales de HLAG (en dólares estadounidenses) para el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2022 se componen de una utilidad de MUS\$188.555 por efecto de la revalorización de planes de beneficios definidos (al porcentaje de propiedad de CSAV, MUS\$56.567), de una pérdida de MUS\$60.570 por diferencias de conversión (al porcentaje de propiedad de CSAV, MUS\$18.172) y de una utilidad por coberturas de flujos de caja de MUS\$46.043 (al porcentaje de propiedad de CSAV, MUS\$13.814), lo que suma una utilidad total de MUS\$174.029, que al porcentaje de propiedad de CSAV en dicho negocio conjunto para el ejercicio se obtiene una participación por otros resultados integrales de MUS\$52.209. Adicionalmente a lo anterior, la Compañía reconoció durante el ejercicio su participación en otros movimientos patrimoniales de HLAG, por MUS\$1.217 de menor patrimonio presentado dentro del rubro otras reservas.
- (c) Dividendo: Durante el segundo trimestre de 2022 se recibió dividendo por un monto bruto de MUS\$1.989.775, antes de la retención provisional del 26,375% aplicable sobre los dividendos bajo la legislación alemana.

A modo de referencia, considerando que HLAG es una sociedad anónima abierta en Alemania, que cotiza sus acciones en las distintas Bolsas de Valores de dicho país, el valor de mercado (bursátil) de la inversión de CSAV en dicho negocio conjunto al 30 de septiembre de 2022 asciende a MUS\$9.016.113.

#### Nota 14 Inversiones Contabilizadas Usando el Método de la Participación, continuación

El movimiento de las inversiones en asociadas y negocios conjuntos al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

| Nombre de la Asociada o Negocio Conjunto | País     | Moneda Funcional | Porcentaje de propiedad directo e indirecto | Saldo inicial    | Participación en resultados | Participación en otros resultados integrales | Participación en otras reservas patrimoniales | Dividendos recibidos | Saldo al 31 de diciembre de 2021 |
|--|----------|------------------|---|------------------|-----------------------------|--|---|----------------------|----------------------------------|
|  |          |                  |   | MUS\$            | MUS\$                       | MUS\$  | MUS\$   | MUS\$                | MUS\$                            |
| Hapag-Lloyd AG                           | Alemania | USD              | 30,00%                                      | 2.738.113        | 3.220.370                   | 17.750                                       | (1.711)                                       | (225.724)            | 5.748.798                        |
| <b>Totales</b>                           |          |                  |   | <b>2.738.113</b> | <b>3.220.370</b>            | <b>17.750</b>                                | <b>(1.711)</b>                                | <b>(225.724)</b>     | <b>5.748.798</b>                 |

El detalle de los movimientos para el período terminado el 31 de diciembre de 2021 sobre la inversión que CSAV mantiene en su negocio conjunto Hapag-Lloyd AG (HLAG), se presenta a continuación.

- (a) Participación en resultados: El resultado atribuible a los propietarios de la controladora de HLAG por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 asciende a una utilidad de MUS\$10.738.012, sobre el cual al considerar el porcentaje de propiedad de CSAV al 31 de diciembre de 2021, se obtiene una utilidad de MUS\$3.221.462. Al valor anterior, CSAV debe agregar un efecto por el ajuste a valor razonable de los activos y pasivos de HLAG, según los informes de PPA (*Purchase Price Allocation*) realizados al momento de cada adquisición. Dicho ajuste, para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, y sobre el porcentaje de propiedad del periodo, asciende a un menor resultado de MUS\$1.092 adicionales a la participación directa sobre los resultados de HLAG. Con ello, el resultado de la participación de CSAV en dicho negocio conjunto para el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2021 asciende a una utilidad de MUS\$3.220.370.
- (b) Participación en otros resultados integrales y otras reservas patrimoniales: Los otros resultados integrales de HLAG (en dólares estadounidenses) para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021 se componen de una utilidad de MUS\$80.529 por efecto de la revalorización de planes de beneficios definidos (al porcentaje de propiedad de CSAV, MUS\$24.159), de una pérdida de MUS\$39.430 por diferencias de conversión (al porcentaje de propiedad de CSAV, MUS\$11.829) y de una utilidad por coberturas de flujos de caja de MUS\$18.069 (al porcentaje de propiedad de CSAV, MUS\$5.420), lo que suma una utilidad total de MUS\$59.168, que al porcentaje de propiedad de CSAV en dicho negocio conjunto para el ejercicio se obtiene una participación por otros resultados integrales de MUS\$17.750. Adicionalmente a lo anterior, la Compañía reconoció durante el ejercicio su participación en otros movimientos patrimoniales de HLAG, por MUS\$1.711 de menor patrimonio presentado dentro del rubro otras reservas.

**Nota 14      Inversiones Contabilizadas Usando el Método de la Participación, continuación**

(c) Dividendo: Durante el segundo trimestre de 2021 se recibió dividendo por un monto de MUS\$225.724.

A modo de referencia, considerando que HLAG es una sociedad anónima abierta en Alemania, que cotiza sus acciones en las distintas Bolsas de Valores de dicho país, el valor de mercado (bursátil) de la inversión de CSAV en dicho negocio conjunto al 31 de diciembre de 2021 asciende a MUS\$16.524.430.

**Nota 14 Inversiones Contabilizadas Usando el Método de la Participación, continuación**

**Resumen de información financiera de asociadas y negocios conjuntos al:**

| Nombre de la Asociada<br>o Negocio Conjunto | Hapag-Lloyd AG (1)                |                                  |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|
|   | al 30 de<br>septiembre de<br>2022 | al 31 de<br>diciembre de<br>2021 |
| Porcentaje de propiedad                     | 30,00%                            | 30,00%                           |
|   | <b>MUS\$</b>                      | <b>MUS\$</b>                     |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo         | 14.761.990                        | 8.741.374                        |
| Activos Corrientes                          | 20.551.771                        | 12.937.071                       |
| Activos no Corrientes                       | 17.762.293                        | 17.298.436                       |
| Pasivos Corrientes                          | 7.001.603                         | 6.743.586                        |
| Pasivos no Corrientes                       | 4.748.186                         | 5.199.717                        |
| Pasivos Financieros Corrientes              | 1.562.464                         | 1.537.699                        |
| Pasivos Financieros No Corrientes           | 4.482.094                         | 4.683.995                        |

| Nombre de la Asociada<br>o Negocio Conjunto | Hapag-Lloyd AG (1)                   |              |
|---|--------------------------------------|--------------|
|   | Saldo al 30 de septiembre de<br>2022 | 2021         |
| Porcentaje de propiedad                     | 30,00%                               | 30,00%       |
|   | <b>MUS\$</b>                         | <b>MUS\$</b> |
| Ingresos Ordinarios                         | 28.439.471                           | 17.945.207   |
| Costos Ordinarios                           | (12.310.873)                         | (10.119.797) |
| Resultado del ejercicio (2)                 | 14.651.927                           | 6.645.618    |
| Otros Resultado Integral                    | 174.028                              | 38.932       |
| Depreciación y Amortización                 | (1.506.178)                          | (1.224.817)  |
| Ingresos por Intereses                      | 99.117                               | 10.104       |
| Gastos por Intereses                        | (180.675)                            | (245.518)    |
| Gasto por impuesto sobre las ganancias      | (82.007)                             | (46.946)     |

(1) Esta información proviene directamente de los Estados Financieros Consolidados de HLAG, en USD, por lo que no incluye efectos de los PPA realizado por CSAV.

(2) Corresponde al resultado atribuible a los propietarios de la controladora.

## Nota 15 Propiedades, Planta y Equipo

El resumen de Propiedades, Planta y Equipos (en adelante “PPE”) es el siguiente:

|                       | al 30 de septiembre de 2022 |                        |              | al 31 de diciembre de 2021 |                        |              |
|-----------------------|-----------------------------|------------------------|--------------|----------------------------|------------------------|--------------|
|                       | PPE bruto                   | Depreciación acumulada | PPE neto     | PPE bruto                  | Depreciación acumulada | PPE neto     |
|                       | MUS\$                       | MUS\$                  | MUS\$        | MUS\$                      | MUS\$                  | MUS\$        |
| Maquinarias y equipos | 31                          | (30)                   | 1            | 31                         | (30)                   | 1            |
| Equipos de oficina    | 41                          | (29)                   | 12           | 31                         | (27)                   | 4            |
| Otros                 | 1.110                       | -                      | 1.110        | 1.167                      | -                      | 1.167        |
| <b>Total</b>          | <b>1.182</b>                | <b>(59)</b>            | <b>1.123</b> | <b>1.229</b>               | <b>(57)</b>            | <b>1.172</b> |

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, la Compañía y sus subsidiarias no presentan evidencias de deterioro en sus propiedades plantas y equipos.

El detalle y los movimientos de las distintas categorías de Propiedades, Planta y Equipos al 30 de septiembre de 2022, se muestra en la tabla siguiente:

| al 30 de septiembre de 2022                        | Maquinarias y equipos, neto | Equipos de oficina, neto | Otras propiedades, planta y equipo, neto | Propiedades, planta y equipo, neto |
|--|-----------------------------|--------------------------|--|------------------------------------|
|  | MUS\$                       | MUS\$                    | MUS\$                                    | MUS\$                              |
| Saldo inicial                                      | 1                           | 4                        | 1.167                                    | 1.172                              |
| Adiciones  | -                           | 11                       | -  | 11                                 |
| Desapropiaciones (venta de activos)                | -                           | -                        | (18)                                     | (18)                               |
| Transferencias a (desde) Activo con derecho de uso | -                           | -                        | (39)                                     | (39)                               |
| Gastos por depreciación                            | -                           | (3)                      | -  | (3)                                |
| Total cambios en PPE                               | -                           | 8                        | (57)                                     | (49)                               |
| <b>Saldo final</b>                                 | <b>1</b>                    | <b>12</b>                | <b>1.110</b>                             | <b>1.123</b>                       |

**Nota 15 Propiedades, Planta y Equipo, continuación**

El detalle y los movimientos de las distintas categorías de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de diciembre de 2021, se muestra en la tabla siguiente:

| al 31 de diciembre de 2021   | Edificios,<br>neto | Maquinarias<br>y equipos,<br>neto | Equipos<br>de oficina,<br>neto | Otras<br>propiedades<br>, planta y<br>equipo, neto | Total<br>Propiedades,<br>planta y<br>equipo, neto |
|--|--------------------|-----------------------------------|--------------------------------|--|---|
|  | MUS\$              | MUS\$                             | MUS\$                          | MUS\$  | MUS\$   |
| Saldo inicial  | 1.229              | 2                                 | 7                              | 1.128  | 2.366   |
| Adiciones  | -                  | -                                 | 4                              | 39   | 43  |
| Gastos por depreciación  | (17)               | (1)                               | (7)                            | -  | (25)  |
| Reclasificación hacia activos para disposición clasificados como mantenidos para la venta (Operaciones Descontinuadas) | (1.212)            | -                                 | -                              | -  | (1.212)   |
| Total cambios en PPE   | (1.229)            | (1)                               | (3)                            | 39   | (1.194)   |
| <b>Saldo final</b>   | <b>-</b>           | <b>1</b>                          | <b>4</b>                       | <b>1.167</b>                                       | <b>1.172</b>                                      |

## Nota 16 Activos por derechos de uso y Pasivo por Arrendamiento

### a) Activos por derechos de uso

Al 30 de septiembre de 2022 el movimiento del rubro derecho de uso asociado a activos sujetos a IFRS16 es el siguiente:

| al 30 de septiembre de 2022 |              |
|-----------------------------|--------------|
| MUS\$                       |              |
| Saldo inicial               | -            |
| Adiciones                   | 2.637        |
| Amortización del ejercicio  | (193)        |
| Reajuste por revalorización | (39)         |
| Transferencia a (desde PPE) | 39           |
| <b>Saldo final</b>          | <b>2.444</b> |

### b) Pasivo por arrendamiento

Bajo este concepto se registran obligaciones derivadas de contratos comerciales de arriendo con terceros.

Al 30 de septiembre de 2022 la obligación asociada al arriendo es la siguiente:

| Rut Empresa Deudora | Empresa                                | Pais Empresa Deudora | Moneda o Unidad de Reajuste | Tipo de Amortización | Tasa  | Total Deuda Vigente | Deuda Corriente al 30-09-2022 | Hasta 3 Meses | De 3 a 12 Meses | No Corriente al 30-09-2022 | Más de 1 año hasta 2 años | Más de 2 años hasta 3 años | Más de 3 años hasta 4 años | Más de 4 años hasta 5 años | Más de 5 años |
|---------------------|--|----------------------|-----------------------------|----------------------|-------|---------------------|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------|
|                     |  |                      |                             |                      |       | MUS\$               | MUS\$                         | MUS\$         | MUS\$           | MUS\$                      | MUS\$                     | MUS\$                      | MUS\$                      | MUS\$                      | MUS\$         |
| 90.160.000-7        | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile                | UF                          | Mensual              | 5,91% | 1.415               | 283                           | -             | 283             | 1.132                      | 179                       | 189                        | 201                        | 213                        | 350           |
| <b>Totales</b>      |  |                      |                             |                      |       | <b>1.415</b>        | <b>283</b>                    | <b>-</b>      | <b>283</b>      | <b>1.132</b>               | <b>179</b>                | <b>189</b>                 | <b>201</b>                 | <b>213</b>                 | <b>350</b>    |

## Nota 17 Propiedades de Inversión

El detalle y los movimientos de las distintas categorías de propiedades de inversión al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, se muestra en la tabla siguiente:

| al 30 de septiembre de 2022 | Terrenos     | Edificios,<br>neto | Propiedades<br>de inversión |
|-----------------------------|--------------|--------------------|-----------------------------|
|                             | MUS\$        | MUS\$              | MUS\$                       |
| Saldo inicial               | 1.963        | 7.490              | 9.453                       |
| Gastos por depreciación     | -            | (77)               | (77)                        |
| Total cambios               | -            | (77)               | (77)                        |
| <b>Saldo final</b>          | <b>1.963</b> | <b>7.413</b>       | <b>9.376</b>                |

| al 31 de diciembre de 2021          | Terrenos     | Edificios,<br>neto | Propiedades<br>de inversión |
|-------------------------------------|--------------|--------------------|-----------------------------|
|                                     | MUS\$        | MUS\$              | MUS\$                       |
| Saldo inicial                       | 1.963        | 7.595              | 9.558                       |
| Gastos por depreciación             | -            | (102)              | (102)                       |
| Desapropiaciones (venta de activos) | -            | (3)                | (3)                         |
| Total cambios                       | -            | (105)              | (105)                       |
| <b>Saldo final</b>                  | <b>1.963</b> | <b>7.490</b>       | <b>9.453</b>                |

Al 30 de septiembre de 2022, la Compañía ha clasificado como Propiedades de Inversión parte de la Propiedad, planta y equipos, considerando que no los utiliza directamente en sus operaciones, sino que las mantiene para arriendo a terceros o como inversiones, de acuerdo a lo establecido en la Nota 3.6, de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Durante el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2022 la Compañía no ha presentado ingresos asociados a las propiedades de inversión por el concepto de arriendo de inmuebles. Durante el mismo periodo del 2021 presentó un ingreso de MUS\$519, bajo el rubro de Otros ingresos por función.

Al 30 de septiembre de 2022, el valor razonable estimado de las propiedades de inversión de la Compañía asciende a MU\$15.346, monto superior al valor en libros.

## Nota 18 Activos y Pasivos por Impuestos

Los saldos de activos y pasivos por impuestos corrientes y no corrientes se indican en los siguientes cuadros.

### Activos por impuestos corrientes:

| Activos por impuestos Corrientes              | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 |
|---|-----------------------------|----------------------------|
|   | MUS\$                       | MUS\$                      |
| Remanente IVA Crédito Fiscal                  | 863                         | 249                        |
| Impuesto renta por recuperar (1)              | 462.124                     | -                          |
| <b>Total activos por impuestos corrientes</b> | <b>462.987</b>              | <b>249</b>                 |

- (1) El impuesto renta por recuperar corresponde a la retención provisional efectuada sobre los dividendos de Hapag Lloyd AG neta del impuesto a la renta por pagar de la subsidiaria alemana CSAV Germany Container Holding GmbH.

### Pasivos por impuestos corrientes:

| Pasivos por impuestos corrientes                | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 |
|---|-----------------------------|----------------------------|
|   | MUS\$                       | MUS\$                      |
| Provisión por impuesto renta                    | 29.151                      | -                          |
| Reclasificación al impuesto renta por recuperar | (14.294)                    | -                          |
| Otros Impuestos por pagar                       | 3                           | 4                          |
| <b>Total pasivos por impuestos corrientes</b>   | <b>14.860</b>               | <b>4</b>                   |

## Nota 19 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta

De acuerdo a las disposiciones y normativas tributarias vigentes al 30 de septiembre de 2022, CSAV procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible considerando la tasa vigente de 27%, en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, calculando una pérdida tributaria estimativa que asciende a MUS\$943.960, razón por la cual no se ha constituido una provisión por impuesto a la renta a nivel individual. Al 31 de diciembre de 2021, la Compañía determinó una pérdida tributaria individual de MUS\$877.079, para la estimación de impuestos diferidos en sus estados financieros.

Al 30 de septiembre de 2022, CSAV ha determinado una provisión por impuesto único del artículo 21 de la Ley de la Renta por MUS\$3. Al 31 de diciembre de 2021, se determinó una provisión por dicho impuesto por MUS\$4.

Al 30 de septiembre de 2022 y al cierre del ejercicio 2021 la Compañía no registra utilidades tributarias acumuladas.

## Nota 19 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, continuación

### a) Impuestos Diferidos

A continuación, se presenta el detalle de activos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021:

| Tipos de diferencias temporarias | Activo por impuesto diferido |                            |
|----------------------------------|------------------------------|----------------------------|
|                                  | al 30 de septiembre de 2022  | al 31 de diciembre de 2021 |
|                                  | MUS\$                        | MUS\$                      |
| Pérdidas tributarias             | 254.869                      | 236.811                    |
| Provisiones                      | 5.264                        | 3.509                      |
| <b>Totales</b>                   | <b>260.133</b>               | <b>240.320</b>             |

Es importante notar que la Compañía ha registrado como activo por impuestos diferidos el importe antes señalado asociado al saldo de sus pérdidas tributarias al cierre del período, dado que considera probable que sus utilidades tributarias futuras le permitirán utilizar dicho activo, acorde a las disposiciones de la NIC N°12.

Al 30 de septiembre de 2022, se estima que dichas utilidades tributarias futuras se originarán de los dividendos que provengan de la inversión que mantiene CSAV en el negocio conjunto HLAG, a través de su filial en Alemania CSAV Germany Container Holding GmbH.

A continuación, se presenta el detalle de pasivos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021:

| Tipos de diferencias temporarias | Pasivo por impuesto diferido |                            |
|----------------------------------|------------------------------|----------------------------|
|                                  | al 30 de septiembre de 2022  | al 31 de diciembre de 2021 |
|                                  | MUS\$                        | MUS\$                      |
| Ingresos financieros devengados  | (1.170)                      | (8.084)                    |
| Otros                            | (1.201)                      | (639)                      |
| <b>Totales</b>                   | <b>(2.371)</b>               | <b>(8.723)</b>             |

## Nota 19 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, continuación

### a) Impuestos Diferidos, continuación

Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2022:

| Tipos de diferencias temporarias             | Saldo al 01 de enero de 2022 | Reconocido en el resultado | Saldo al 30 de septiembre de 2022 |
|--|------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
|  | MUS\$                        | MUS\$                      | MUS\$                             |
| Pérdidas fiscales                            | 236.811                      | 18.058                     | 254.869                           |
| Provisiones                                  | 3.509                        | 1.755                      | 5.264                             |
| <b>Total Activos por impuestos diferidos</b> | <b>240.320</b>               | <b>19.813</b>              | <b>260.133</b>                    |

| Tipos de diferencias temporarias             | Saldo al 01 de enero de 2022 | Reconocido en el resultado | Saldo al 30 de septiembre de 2022 |
|--|------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
|  | MUS\$                        | MUS\$                      | MUS\$                             |
| Ingresos financieros devengados              | 8.084                        | (6.914)                    | 1.170                             |
| Otros pasivos por impuestos diferidos        | 639                          | 562                        | 1.201                             |
| <b>Total Pasivos por impuestos diferidos</b> | <b>8.723</b>                 | <b>(6.352)</b>             | <b>2.371</b>                      |

Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021:

| Tipos de diferencias temporarias             | Saldo al 01 de enero de 2021 | Reconocido en el resultado | Saldo al 31 de diciembre de 2021 |
|--|------------------------------|----------------------------|----------------------------------|
|  | MUS\$                        | MUS\$                      | MUS\$                            |
| Pérdidas fiscales                            | 201.094                      | 35.717                     | 236.811                          |
| Provisiones                                  | 2.639                        | 870                        | 3.509                            |
| <b>Total Activos por impuestos diferidos</b> | <b>203.733</b>               | <b>36.587</b>              | <b>240.320</b>                   |

| Tipos de diferencias temporarias             | Saldo al 01 de enero de 2021 | Reconocido en el resultado | Saldo al 31 de diciembre de 2021 |
|--|------------------------------|----------------------------|----------------------------------|
|  | MUS\$                        | MUS\$                      | MUS\$                            |
| Ingresos financieros devengados              | 4.969                        | 3.115                      | 8.084                            |
| Otros impuestos diferidos                    | 304                          | 335                        | 639                              |
| <b>Total Pasivos por impuestos diferidos</b> | <b>5.273</b>                 | <b>3.450</b>               | <b>8.723</b>                     |

## Nota 19 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, continuación

### b) Efecto en resultado del impuesto a la renta e impuesto diferido

|  | Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre |               | Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de |              |
|--|---|---------------|---|--------------|
|  | 2022  | 2021          | 2022  | 2021         |
|  | MUS\$   | MUS\$         | MUS\$   | MUS\$        |
| Gastos por impuestos corrientes a la renta                               |   |               |   |              |
| Gasto por impuestos corriente (*)  | (31.211)  | (162)         | (1)   | 1            |
| Gasto por impuesto Art. 21 LIR   | (3)   | (3)           | (1)   | (1)          |
| <b>Total gasto por impuestos corrientes, neto</b>                        | <b>(31.214)</b>   | <b>(165)</b>  | <b>(2)</b>  | <b>-</b>     |
| Gastos por impuesto diferido   |   |               |   |              |
| Origen y reverso de diferencias temporarias                              | 26.165  | 23.259        | 1.908   | 8.745        |
| <b>Total ingreso (gasto) por impuestos diferidos, neto</b>               | <b>26.165</b>   | <b>23.259</b> | <b>1.908</b>  | <b>8.745</b> |
| <b>(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias</b>                      | <b>(5.049)</b>  | <b>23.094</b> | <b>1.906</b>  | <b>8.745</b> |
| (Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias, Actividades Continuas      | (5.049)   | 23.094        | 1.906   | 8.745        |
| (Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias, Actividades Descontinuadas | -   | -             | -   | -            |

(\*) Corresponde principalmente a impuesto en el exterior

### c) Detalle de los impuestos llevados a resultado por partes extranjeras y nacional

|  | Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre |               | Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de |              |
|--|---|---------------|---|--------------|
|  | 2022  | 2021          | 2022  | 2021         |
|  | MUS\$   | MUS\$         | MUS\$   | MUS\$        |
| <b>Gasto por impuestos corrientes :</b>                                  |   |               |   |              |
| Gasto por Impuestos Corrientes, neto, extranjero                         | (31.211)  | (162)         | (1)   | 1            |
| Gasto por Impuestos Corrientes neto, nacional                            | (3)   | (3)           | (1)   | (1)          |
| <b>Resultado neto por impuestos corrientes</b>                           | <b>(31.214)</b>   | <b>(165)</b>  | <b>(2)</b>  | <b>-</b>     |
| <b>Gasto por impuestos diferidos :</b>                                   |   |               |   |              |
| Gasto por impuestos diferidos, nacional                                  | 26.165  | 23.259        | 1.908   | 8.745        |
| <b>Resultado neto por impuestos diferidos</b>                            | <b>26.165</b>   | <b>23.259</b> | <b>1.908</b>  | <b>8.745</b> |
| <b>Resultado neto por impuesto a las ganancias</b>                       | <b>(5.049)</b>  | <b>23.094</b> | <b>1.906</b>  | <b>8.745</b> |
| (Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias, Actividades Continuas      | (5.049)   | 23.094        | 1.906   | 8.745        |
| (Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias, Actividades Descontinuadas | -   | -             | -   | -            |

## Nota 19 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, continuación

### d) Conciliación de tasa y tasa efectivas

Se detalla a continuación un análisis y conciliación de la tasa de impuesto a la renta calculado con arreglo a la legislación fiscal de Chile, y la tasa efectiva de impuestos:

| Conciliación de tasa y tasa efectiva                                   | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |                    |                  |                  |
|--|---|--------------------|------------------|------------------|
|  |   | 2022               | 2021             |                  |
|  |   | MUS\$              | MUS\$            |                  |
| <b>Utilidad (Pérdida) del ejercicio</b>                                |   | <b>4.336.989</b>   | <b>1.986.027</b> |                  |
| Total gasto por impuesto a la renta                                    |   | (5.049)            | 23.094           |                  |
| Utilidad (Pérdida) antes de impuesto a la renta                        |   | 4.342.038          | 1.962.933        |                  |
| Conciliación de la tasa efectiva de impuesto                           | <b>27,00%</b>   | <b>(1.172.350)</b> | <b>27,00%</b>    | <b>(529.992)</b> |
| Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones                     | 0,52%   | (22.783)           | 0,01%            | (119)            |
| Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imposables                 | (27,41%)  | 1.190.084          | (28,18%)         | 553.173          |
| Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales            | 0,00%   | -                  | (0,00%)          | 32               |
| <b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal total</b>   | <b>(26,89%)</b>   | <b>1.167.301</b>   | <b>(28,17%)</b>  | <b>553.086</b>   |
| <b>Impuesto a la renta utilizando la tasa efectiva</b>                 | <b>0,11%</b>  | <b>(5.049)</b>     | <b>(1,17%)</b>   | <b>23.094</b>    |
| (Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias, Actividades Continuas    |   | (5.049)            |                  | 23.094           |
| (Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias, Actividades Discontinuas |   | -                  |                  | -                |

Como se menciona en Nota 13 de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, producto del préstamo que CSAV (como entidad individual) mantiene en Euros con su subsidiaria alemana CSAV Germany Container Holding GmbH y dado que durante el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2022 el Euro se depreció en relación al dólar, se produjo una diferencia de tipo de cambio negativa por esta operación. Es por ello que la diferencia de cambio negativa genera una pérdida neta financiera para la Compañía que, si bien para propósitos de consolidación es eliminada, para propósitos impositivos ésta origina un aumento en el activo por impuesto diferido reconocido por dicha pérdida tributaria de arrastre al 30 de septiembre de 2022.

## Nota 20 Otros Pasivos Financieros

Los otros pasivos financieros se desglosan en el cuadro siguiente:

| Otros Pasivos Financieros       | al 30 de<br>septiembre<br>de 2022 | al 31 de<br>diciembre<br>de 2021 |
|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
|                                 | Corriente                         | Corriente                        |
|                                 | MUS\$                             | MUS\$                            |
| Préstamos Bancarios (a)         | 564.131                           | 460.162                          |
| Obligaciones con el público (c) | 2.066                             | 758                              |
| <b>Total corriente</b>          | <b>566.197</b>                    | <b>460.920</b>                   |

| Otros Pasivos Financieros       | al 30 de<br>septiembre<br>de 2022 | al 31 de<br>diciembre de<br>2021 |
|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
|                                 | No corriente                      | No corriente                     |
|                                 | MUS\$                             | MUS\$                            |
| Préstamos Bancarios (b)         | -                                 | 39.927                           |
| Obligaciones con el público (c) | 99.555                            | 99.463                           |
| <b>Total no corriente</b>       | <b>99.555</b>                     | <b>139.390</b>                   |

A continuación, se presenta la reconciliación de los saldos de Otros pasivos financieros:

| Pasivos que se originan de actividades de financiamiento | al 31 de diciembre de 2021 | Flujo de efectivo |                  |                   | Cambios sin efecto en flujo |              | al 30 de septiembre de 2022 |
|--|----------------------------|-------------------|------------------|-------------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|
|  |                            | Provenientes      | Utilizados       | Intereses pagados | Intereses devengados        | Otros        |                             |
| <b>Corriente</b>   | <b>MUS\$</b>               | <b>MUS\$</b>      | <b>MUS\$</b>     | <b>MUS\$</b>      | <b>MUS\$</b>                | <b>MUS\$</b> | <b>MUS\$</b>                |
| Préstamos bancarios                                      | 460.162                    | 519.304           | (460.000)        | (6.991)           | 12.032                      | 39.624       | 564.131                     |
| Obligaciones con público                                 | 758                        | -                 | -                | (2.640)           | 3.948                       | -            | 2.066                       |
| Pasivo por arrendamiento                                 | -                          | -                 | -                | -                 | 61                          | 222          | 283                         |
| <b>No Corriente</b>                                      |                            |                   |                  |                   |                             |              |                             |
| Préstamos bancarios                                      | 39.927                     | -                 | -                | -                 | -                           | (39.927)     | -                           |
| Obligaciones con público                                 | 99.463                     | -                 | -                | -                 | -                           | 92           | 99.555                      |
| Pasivo por arrendamiento                                 | -                          | -                 | -                | -                 | -                           | 1.132        | 1.132                       |
| <b>Total</b>   | <b>600.310</b>             | <b>519.304</b>    | <b>(460.000)</b> | <b>(9.631)</b>    | <b>16.041</b>               | <b>1.143</b> | <b>667.167</b>              |

## Nota 20 Otros Pasivos Financieros, continuación

### (a) Préstamos bancarios corrientes:

Al 30 de septiembre de 2022

| RUT Deudora    | Entidad Deudora                        | País Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos) | País Acreedora | Moneda | Tipo de amortización | Hasta 90 días | Más de 90 días hasta 1 año | Porción Corriente | Tasa de Interés anual |       |
|----------------|--|--------------|---------------|----------------------------|----------------|--------|----------------------|---------------|----------------------------|-------------------|-----------------------|-------|
|                |  |              |               |                            |                |        |                      |               | MUS\$                      |                   | MUS\$                 | MUS\$ |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 76.645.030-K  | Banco Itau Chile           | Chile          | USD    | Semestral            | -             | 5.000                      | 5.000             | LB 6M+2,5%            | 6,04% |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 97.053.000-2  | Banco Security             | Chile          | USD    | Semestral            | -             | 35.375                     | 35.375            | 4,1700%               | 4,17% |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 76.645.030-K  | Banco Itau Chile*          | Chile          | USD    | Al vencimiento       | -             | 156.206                    | 156.206           | 4,00%                 | 4,00% |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 97.004.000-5  | Banco de Chile*            | Chile          | USD    | Al vencimiento       | -             | 141.033                    | 141.033           | 4,00%                 | 4,00% |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 97.018.000-1  | Scotiabank Chile*          | Chile          | USD    | Al vencimiento       | -             | 156.206                    | 156.206           | 4,00%                 | 4,00% |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 76.645.030-K  | Banco Itau Chile*          | Chile          | USD    | Al vencimiento       | -             | 23.437                     | 23.437            | 4,00%                 | 4,00% |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 97.004.000-5  | Banco de Chile*            | Chile          | USD    | Al vencimiento       | -             | 23.437                     | 23.437            | 4,00%                 | 4,00% |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 97.018.000-1  | Scotiabank Chile*          | Chile          | USD    | Al vencimiento       | -             | 23.437                     | 23.437            | 4,00%                 | 4,00% |
| <b>Totales</b> |  |              |               |                            |                |        |                      | -             | <b>564.131</b>             | <b>564.131</b>    |                       |       |

(\*) Estos préstamos, cuyo valor nominal total asciende a USD 520 millones, fueron redenominados a euros mediante la contratación de Swaps de tipo de cambio y tasa de interés (*Cross Currency Swap*) por un total de EUR 488 millones. Dichos contratos se presentan detallados en la nota 11 de los presentes Estados Financieros Intermedios.

Al 31 de diciembre de 2021

| RUT Deudora    | Entidad Deudora                        | País Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos) | País Acreedora | Moneda | Tipo de amortización | Hasta 90 días | Más de 90 días hasta 1 año | Porción Corriente | Tasa de Interés anual |       |
|----------------|--|--------------|---------------|----------------------------|----------------|--------|----------------------|---------------|----------------------------|-------------------|-----------------------|-------|
|                |  |              |               |                            |                |        |                      |               | MUS\$                      |                   | MUS\$                 | MUS\$ |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 76.645.030-K  | Banco Itau Chile           | Chile          | USD    | Semestral            | 5.029         | 5.000                      | 10.029            | LB 6M+2,5%            | 2,65% |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 97.053.000-2  | Banco Security             | Chile          | USD    | Al vencimiento       | -             | 44                         | 44                | 4,17%                 | 4,17% |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 97.004.000-5  | Banco de Chile             | Chile          | USD    | Al vencimiento       | -             | 140.035                    | 140.035           | 1,70%                 | 1,70% |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | Extranjero    | The Bank of Nova Scotia    | Canadá         | USD    | Al vencimiento       | -             | 155.015                    | 155.015           | 1,63%                 | 1,63% |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 76.645.030-K  | Banco Itau Chile           | Chile          | USD    | Al vencimiento       | -             | 155.039                    | 155.039           | 1,70%                 | 1,70% |
| <b>Totales</b> |  |              |               |                            |                |        |                      | <b>5.029</b>  | <b>455.133</b>             | <b>460.162</b>    |                       |       |

**Nota 20 Otros Pasivos Financieros, continuación**

**(b) Préstamos bancarios no corrientes:**

**Al 30 de septiembre de 2022**

Para este periodo la compañía no presenta obligaciones de préstamos bancarios a largo plazo.

**Al 31 de diciembre de 2021**

| RUT Deudora    | Entidad Deudora                        | País Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos) | País Acreedora | Moneda | Tipo de amortización | De 1 a 2 años | Porción no corriente | Total Deuda    | Tasa de Interés anual |          |
|----------------|--|--------------|---------------|----------------------------|----------------|--------|----------------------|---------------|----------------------|----------------|-----------------------|----------|
|                |  |              |               |                            |                |        |                      | MUS\$         | MUS\$                | MUS\$          | Nominal               | Efectiva |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 76.645.030-K  | Banco Itau Chile           | Chile          | USD    | Semestral            | 4.989         | 4.989                | 15.018         | LB 6M+2.5%            | 2,65%    |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 97.053.000-2  | Banco Security             | Chile          | USD    | Al vencimiento       | 34.938        | 34.938               | 34.982         | 4,17%                 | 4,17%    |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 97.004.000-5  | Banco de Chile             | Chile          | USD    | Al vencimiento       | -             | -                    | 140.035        | 1,7000%               | 1,70%    |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | Extranjero    | The Bank of Nova Scotia    | Canadá         | USD    | Al vencimiento       | -             | -                    | 155.015        | 1,6300%               | 1,63%    |
| 90.160.000-7   | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile        | 76.645.030-K  | Banco Itau Chile           | Chile          | USD    | Al vencimiento       | -             | -                    | 155.039        | 1,7000%               | 1,70%    |
| <b>Totales</b> |  |              |               |                            |                |        |                      | <b>39.927</b> | <b>39.927</b>        | <b>500.089</b> |                       |          |

Los préstamos se presentan netos de costos de suscripción y compromiso.

**Nota 20 Otros Pasivos Financieros, continuación**

**(c) Obligaciones con el público:**

**Al 30 de septiembre de 2022**

**Corriente**

| Nº de Inscripción | Serie | Moneda | Monto Nominal Colocado | Tasa interés contrato | Tipo de tasa de interés | Tipo de Amortización | Empresa Emisora                        | País Empresa Emisora | Hasta 90 días | Más de 90 días | Total corriente |
|-------------------|-------|--------|------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|--|----------------------|---------------|----------------|-----------------|
|                   |       |        |                        |                       |                         |                      |  |                      | <b>MUS\$</b>  | <b>MUS\$</b>   | <b>MUS\$</b>    |
| 955               | C     | USD    | 100.000                | 5,35%                 | Anual                   | Semi Bullet          | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile                | 2.066         | -              | 2.066           |
| <b>Totales</b>    |       |        |                        |                       |                         |                      |  |                      | <b>2.066</b>  | <b>-</b>       | <b>2.066</b>    |

**No Corriente**

| Nº de Inscripción | Serie | Moneda | Monto Nominal Colocado | Tasa interés contrato | Tipo de tasa de interés | Tipo de Amortización | Empresa Emisora                        | País Empresa Emisora | Más de 2 hasta 3 años | Más de 3 hasta 5 años | Total no corriente |
|-------------------|-------|--------|------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|--|----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|
|                   |       |        |                        |                       |                         |                      |  |                      | <b>MUS\$</b>          | <b>MUS\$</b>          | <b>MUS\$</b>       |
| 955               | C     | USD    | 100.000                | 5,35%                 | Anual                   | Semi Bullet          | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile                | 50.000                | 49.555                | 99.555             |
| <b>Totales</b>    |       |        |                        |                       |                         |                      |  |                      | <b>50.000</b>         | <b>49.555</b>         | <b>99.555</b>      |

Los bonos se presentan netos de costos de suscripción y compromiso.

## Nota 20 Otros Pasivos Financieros, continuación

### (c) Obligaciones con el público:

Al 31 de diciembre de 2021

#### Corriente

| Nº de Inscripción | Serie | Moneda | Monto Nominal Colocado | Tasa interés contrato | Tipo de tasa de interés | Tipo de Amortización | Empresa Emisora                        | País Empresa Emisora | Más de 90 días | Total corriente |
|-------------------|-------|--------|------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|--|----------------------|----------------|-----------------|
|                   |       |        |                        |                       |                         |                      |  |                      | MUS\$          | MUS\$           |
| 955               | C     | USD    | 100.000                | 5,35%                 | Anual                   | Semi Bullet          | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile                | 758            | 758             |
| <b>Totales</b>    |       |        |                        |                       |                         |                      |  |                      | <b>758</b>     | <b>758</b>      |

#### No Corriente

| Nº de Inscripción | Serie | Moneda | Monto Nominal Colocado | Tasa interés contrato | Tipo de tasa de interés | Tipo de Amortización | Empresa Emisora                        | País Empresa Emisora | Más de 3 hasta 5 años | Total no corriente |
|-------------------|-------|--------|------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|--|----------------------|-----------------------|--------------------|
|                   |       |        |                        |                       |                         |                      |  |                      | MUS\$                 | MUS\$              |
| 955               | C     | USD    | 100.000                | 5,35%                 | Anual                   | Semi Bullet          | Compañía Sud Americana de Vapores S.A. | Chile                | 99.463                | 99.463             |
| <b>Totales</b>    |       |        |                        |                       |                         |                      |  |                      | <b>99.463</b>         | <b>99.463</b>      |

Las obligaciones financieras que establecen restricciones a la gestión de la Administración y el cumplimiento de ciertos indicadores financieros (*covenants*), se detalla en la Nota 34 de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

## Nota 21 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar representan principalmente valores adeudados a los proveedores habituales de servicios, en el curso normal de los negocios del grupo, y se detallan conforme a lo siguiente:

|                         | Corriente                   |                            |
|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|
|                         | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 |
|                         | MUS\$                       | MUS\$                      |
| Acreeedores comerciales | 339                         | 454                        |
| Otras cuentas por pagar | 13.251                      | 7.149                      |
| <b>Totales</b>          | <b>13.590</b>               | <b>7.603</b>               |

El detalle de los proveedores con pagos al día al 30 de septiembre de 2022 es el siguiente:

Proveedores con pago al día:

| Tipo de Proveedor | Montos según plazos de pago |          |          |          |               |           | Total         |
|-------------------|-----------------------------|----------|----------|----------|---------------|-----------|---------------|
|                   | hasta 30 días               | 31-60    | 61-90    | 91-120   | 121-365       | 366 y más |               |
|                   | MUS\$                       | MUS\$    | MUS\$    | MUS\$    | MUS\$         | MUS\$     | MUS\$         |
| Servicios         | 2.391                       | -        | -        | -        | 11.199        | -         | 13.590        |
| <b>Total</b>      | <b>2.391</b>                | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>11.199</b> | <b>-</b>  | <b>13.590</b> |

El detalle de Proveedores con pago al día al 31 de diciembre del 2021 es el siguiente:

Proveedores pago al día:

| Tipo de Proveedor | Montos según plazos de pago |          |          |          |          |           | Total        |
|-------------------|-----------------------------|----------|----------|----------|----------|-----------|--------------|
|                   | hasta 30 días               | 31-60    | 61-90    | 91-120   | 121-365  | 366 y más |              |
|                   | MUS\$                       | MUS\$    | MUS\$    | MUS\$    | MUS\$    | MUS\$     | MUS\$        |
| Servicios         | 7.603                       | -        | -        | -        | -        | -         | 7.603        |
| <b>Total</b>      | <b>7.603</b>                | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b>  | <b>7.603</b> |

Al 30 de septiembre de 2022 no existen proveedores con plazos vencidos ni proveedores clasificados como no corrientes para dicho periodo.

A la fecha de emisión del presente informe ninguna de las cuentas por pagar anteriormente expuestas devenga intereses para la Compañía.

## Nota 22 Provisiones

El detalle de las provisiones corrientes y no corrientes al 30 de septiembre de 2022 es el siguiente:

| Corriente  | Reclamaciones Legales | Participación en utilidades | Otras Provisiones | Total         |
|--|-----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------|
|  | MUS\$                 | MUS\$                       | MUS\$             | MUS\$         |
| Saldo al 1 de enero de 2022                      | 211                   | 5.809                       | 109               | 6.129         |
| Adiciones del Período                            | -                     | 20.102                      | 3                 | 20.105        |
| Disminuciones del Período                        | (171)                 | (15.665)                    | -                 | (15.836)      |
| Traspaso desde (hacia) Provisiones No Corrientes | 500                   | -                           | -                 | 500           |
| <b>Saldo final de provisiones corrientes</b>     | <b>540</b>            | <b>10.246</b>               | <b>112</b>        | <b>10.898</b> |

| No Corriente                                  | Reclamaciones Legales | Total        |
|---|-----------------------|--------------|
|   | MUS\$                 | MUS\$        |
| Saldo al 1 de enero de 2022                   | 6.539                 | 6.539        |
| Disminución del período                       | -                     | -            |
| Traspaso desde (hacia) Provisiones Corrientes | (500)                 | (500)        |
| <b>Saldo final no corriente</b>               | <b>6.039</b>          | <b>6.039</b> |

El detalle de las provisiones corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

| Corriente  | Reclamaciones Legales | Participación en utilidades | Otras Provisiones | Total        |
|--|-----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------|
|  | MUS\$                 | MUS\$                       | MUS\$             | MUS\$        |
| Saldo al 1 de enero de 2021                      | 325                   | 1.499                       | 70                | 1.894        |
| Adiciones del Período                            | -                     | 13.184                      | 84                | 13.268       |
| Disminuciones del Período                        | (614)                 | (8.874)                     | (45)              | (9.533)      |
| Traspaso desde (hacia) Provisiones No Corrientes | 500                   | -                           | -                 | 500          |
| <b>Saldo final de provisiones corrientes</b>     | <b>211</b>            | <b>5.809</b>                | <b>109</b>        | <b>6.129</b> |

| No Corriente                                  | Reclamaciones Legales | Total        |
|---|-----------------------|--------------|
|   | MUS\$                 | MUS\$        |
| Saldo al 1 de enero de 2021                   | 7.524                 | 7.524        |
| Disminución del período                       | (485)                 | (485)        |
| Traspaso desde (hacia) Provisiones Corrientes | (500)                 | (500)        |
| <b>Saldo final no corriente</b>               | <b>6.539</b>          | <b>6.539</b> |

## Nota 22 Provisiones, continuación

Las provisiones por reclamaciones legales corresponden principalmente a juicios y otros procedimientos, incluyendo sus costos legales y posibles desembolsos, a los que se encuentra expuesta la Compañía, entre ellos los que se derivan de las investigaciones de las autoridades de libre competencia en el negocio de transporte de vehículos y contingencias asociadas a estos casos, según se indica Nota 34 de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Es importante señalar que todas las reclamaciones y contingencias legales que se relacionan con la operación directa del negocio portacontenedores están hoy, luego de la fusión con HLAG en 2014, bajo la responsabilidad legal y financiera de HLAG y sus filiales, incluyendo sus costos legales y posibles desembolsos, aun cuando CSAV sea la parte reclamada. Para aquellas contingencias no relacionadas con la operación directa de este negocio, en que la Compañía ha estimado que pudiese tener desembolsos con una probabilidad razonable, se han establecido las provisiones correspondientes bajo los ítems Reclamaciones Legales y Otras Provisiones.

Al cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, se han clasificado en su porción corriente y no corriente todas las provisiones que mantienen la Compañía y sus subsidiarias, usando para ello la mejor estimación posible de plazos para su uso o consumo.

## Nota 23 Otros Pasivos no Financieros

El detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

| Corriente                                 | al 30 de<br>septiembre de<br>2022 | al 31 de<br>diciembre de<br>2021 |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|
|   | MUS\$                             | MUS\$                            |
| Dividendo mínimo por pagar obligatorio*   | 1.301.097                         | 513.025                          |
| Dividendo por pagar ejercicios anteriores | 266                               | 87                               |
| <b>Total porción corriente</b>            | <b>1.301.363</b>                  | <b>513.112</b>                   |

\*Corresponde a la provisión del dividendo mínimo obligatorio, equivalente al 30% de las utilidades del ejercicio, neto de dividendo provisorio.

## Nota 24 Obligaciones por Beneficios a los Empleados

### a) Gasto por beneficios a los empleados

|  | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |              | Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre |            |
|--|---|--------------|--|------------|
|  | 2022  | 2021         | 2022   | 2021       |
|  | MUS\$   | MUS\$        | MUS\$  | MUS\$      |
| Sueldos y Salarios                       | 3.199   | 2.252        | 1.233  | 653        |
| Beneficios a Corto Plazo a los Empleados | 105   | 80           | 43   | 27         |
| Otros Gastos de Personal                 | 16  | 40           | 1  | 17         |
| <b>Total gastos por beneficio</b>        | <b>3.320</b>  | <b>2.372</b> | <b>1.277</b>   | <b>697</b> |

### b) Provisiones por beneficios a los empleados

|   | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 |
|---|-----------------------------|----------------------------|
|   | MUS\$                       | MUS\$                      |
| Vacaciones por Pagar                                    | 106                         | 108                        |
| Otros beneficios  | 2.255                       | -                          |
| <b>Total provisiones por beneficios a los empleados</b> | <b>2.361</b>                | <b>108</b>                 |

Tanto al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 no se registran provisiones por beneficios a los empleados clasificadas como no corrientes.

## Nota 25 Clases de Activos y Pasivos Financieros

El valor contable y razonable de activos y pasivos financieros consolidados, se muestra la siguiente tabla:

| Descripción de los activos financieros          | Nota | Corriente                   |                            | No Corriente                |                            | Valor razonable             |                            |
|---|------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
|   |      | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 |
|   |      | MUS\$                       | MUS\$                      | MUS\$                       | MUS\$                      | MUS\$                       | MUS\$                      |
| Efectivo y equivalentes al efectivo             | 7    | 110.193                     | 23.688                     | -                           | -                          | 110.193                     | 23.688                     |
| Otros activos financieros                       | 8    | 45.329                      | -                          | 63                          | 63                         | 45.392                      | 63                         |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | 9    | 267                         | 112                        | -                           | -                          | 267                         | 112                        |
| <b>Totales</b>                                  |      | <b>155.789</b>              | <b>23.800</b>              | <b>63</b>                   | <b>63</b>                  | <b>155.852</b>              | <b>23.863</b>              |

| Descripción de los pasivos financieros        | Nota | Corriente                   |                            | No Corriente                |                            | Valor razonable             |                            |
|---|------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
|   |      | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 | al 30 de septiembre de 2022 | al 31 de diciembre de 2021 |
|   |      | MUS\$                       | MUS\$                      | MUS\$                       | MUS\$                      | MUS\$                       | MUS\$                      |
| Préstamos Bancarios                           | 20   | 564.131                     | 460.162                    | -                           | 39.927                     | 554.979                     | 501.841                    |
| Obligaciones con el público                   | 20   | 2.066                       | 758                        | 99.555                      | 99.463                     | 101.906                     | 100.552                    |
| Pasivo por arrendamiento                      | 16   | 283                         | -                          | 1.132                       | -                          | 1.415                       | -                          |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar | 21   | 13.590                      | 7.603                      | -                           | -                          | 13.590                      | 7.603                      |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas    | 10   | -                           | 7                          | -                           | -                          | -                           | 7                          |
| <b>Totales</b>                                |      | <b>580.070</b>              | <b>468.530</b>             | <b>100.687</b>              | <b>139.390</b>             | <b>671.890</b>              | <b>610.003</b>             |

## Nota 25 Clases de Activos y Pasivos Financieros, continuación

Las tasas de interés promedio ponderadas utilizadas en la determinación del valor razonable de los pasivos financieros al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, se detallan a continuación:

|                                   | al 30 de<br>septiembre<br>de 2022 | al 31 de<br>diciembre<br>de 2021 |
|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Pasivo financiero a tasa variable | 6,05%                             | 2,79%                            |
| Pasivo financiero a tasa fija     | 4,22%                             | 5,33%                            |

Los demás activos y pasivos financieros se encuentran a valor razonable o su valor contable es una aproximación al valor razonable.

## Nota 26 Patrimonio y Reservas

### (a) Cambios en el Capital

El capital suscrito y pagado al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, asciende a US\$2.517.658.188,66 dividido en 51.319.876.188 acciones, la prima de emisión a US\$94.961.850,45 totalizando un monto de US\$2.612.620.039,11 neto de los costos de emisión y colocación de acciones incurridos.

### (b) Movimientos de acciones para 2022 y 2021

El detalle de acciones al 30 de septiembre de 2022 es el siguiente:

| Serie | Número de<br>acciones suscritas | Número de<br>acciones pagadas | Número de<br>acciones con<br>derecho a voto |
|-------|---------------------------------|-------------------------------|---|
| Única | 51.319.876.188                  | 51.319.876.188                | 51.319.876.188                              |

|                                    | al 30 de septiembre<br>de 2022 | al 31 de diciembre<br>de 2021 |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| <b>En número de acciones</b>       | <b>Acciones comunes</b>        | <b>Acciones comunes</b>       |
| Emitidas al 1 de enero             | 51.319.876.188                 | 51.319.876.188                |
| Provenientes de emisión de capital | -                              | -                             |
| <b>Total al final del periodo</b>  | <b>51.319.876.188</b>          | <b>51.319.876.188</b>         |

## Nota 26 Patrimonio y Reservas, continuación

### (c) Otras Reservas

El detalle de otras reservas patrimoniales es el siguiente:

|  | al 30 de<br>septiembre<br>de 2022 | al 31 de<br>diciembre de<br>2021 |
|--|-----------------------------------|----------------------------------|
|  | MUS\$                             | MUS\$                            |
| Reserva por diferencias de cambio por conversión                   | (31.940)                          | (13.768)                         |
| Reserva de Cobertura de flujo de caja                              | 14.670                            | 856                              |
| Reserva de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos | 45.615                            | (10.952)                         |
| Otras Reservas Varias  | (6.503)                           | (5.286)                          |
| <b>Total reservas</b>  | <b>21.842</b>                     | <b>(29.150)</b>                  |

#### Explicación de los movimientos:

##### Reserva por Diferencias de Cambio por Conversión

La reserva de conversión comprende todas las diferencias en moneda extranjera que surgen de la conversión a la moneda funcional del grupo de consolidación de los estados financieros de las entidades que forman parte de éste, pero poseen una moneda funcional distinta, acorde a la metodología de conversión de moneda definida en NIC N° 21. Notar que lo anterior aplica tanto al Grupo CSAV como también a los grupos de consolidación de sus asociadas y negocios conjuntos, como es el caso de HLAG.

El saldo y movimiento de la reserva de conversión se explica a continuación:

|   | al 30 de<br>septiembre<br>de 2022 | al 31 de<br>diciembre de<br>2021 |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|
|   | MUS\$                             | MUS\$                            |
| <b>Saldo inicial al 1 de enero</b>                        | <b>(13.768)</b>                   | <b>(1.940)</b>                   |
| Subsidiarias y otras inversiones                          | -                                 | 1                                |
| Participación en asociadas y negocios conjuntos (Nota 14) | (18.172)                          | (11.829)                         |
| <b>Saldo final</b>  | <b>(31.940)</b>                   | <b>(13.768)</b>                  |

##### Reserva de Cobertura de Flujo de Caja

La reserva de cobertura comprende la porción efectiva del efecto acumulado neto en el valor razonable de los instrumentos de cobertura de flujo de caja relacionados con transacciones cubiertas que aún no han sido realizadas. El movimiento del período se explica por la realización efectiva de las coberturas contables reconocidas durante el período y por la toma de nuevas coberturas.

## Nota 26 Patrimonio y Reservas, continuación

### (c) Otras Reservas, continuación

El saldo y movimiento de la reserva de cobertura se explica a continuación:

|   | al 30 de<br>septiembre<br>de 2022 | al 31 de<br>diciembre<br>de 2021 |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|
|   | MUS\$                             | MUS\$                            |
| <b>Saldo inicial al 1 de enero</b>                        | <b>856</b>                        | <b>(4.564)</b>                   |
| Participación en asociadas y negocios conjuntos (Nota 14) | 13.814                            | 5.420                            |
| <b>Saldo final</b>  | <b>14.670</b>                     | <b>856</b>                       |

### Reserva de Ganancias y Pérdidas por Planes de Beneficios Definidos

La reserva de Ganancias actuariales por beneficios post empleo comprende la variación de los valores actuariales de la provisión de planes de beneficios definidos.

El saldo y movimiento de esta reserva se explica a continuación:

|   | al 30 de<br>septiembre de<br>2022 | al 31 de<br>diciembre de<br>2021 |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|
|   | MUS\$                             | MUS\$                            |
| <b>Saldo inicial al 1 de enero</b>                        | <b>(10.952)</b>                   | <b>(35.111)</b>                  |
| Participación en asociadas y negocios conjuntos (Nota 14) | 56.567                            | 24.159                           |
| <b>Saldo final</b>  | <b>45.615</b>                     | <b>(10.952)</b>                  |

### Otras Reservas Varias

El saldo y movimiento de las otras reservas varias se explican a continuación:

|   | al 30 de<br>septiembre<br>de 2022 | al 31 de<br>diciembre<br>de 2021 |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|
|   | MUS\$                             | MUS\$                            |
| <b>Saldo inicial al 1 de enero</b>                        | <b>(5.286)</b>                    | <b>(3.575)</b>                   |
| Participación en asociadas y negocios conjuntos (Nota 14) | (1.217)                           | (1.711)                          |
| <b>Saldo final</b>  | <b>(6.503)</b>                    | <b>(5.286)</b>                   |

## Nota 26 Patrimonio y Reservas, continuación

### (d) Dividendos

La política de dividendos indicada en la Nota 3.25 de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, establece que las utilidades a distribuir corresponderán al menos al 30% de la utilidad líquida distributable de cada ejercicio que se determina conforme a las instrucciones impartidas en la circular 1945 de la CMF.

La utilidad líquida distributable se determina, tomando como base la “ganancia atribuible a los controladores”, presentada en el Estado de Resultados Consolidados de cada período. Dicha utilidad será ajustada, de ser necesario, de todas aquellas ganancias generadas como consecuencia de una variación en el valor razonable de ciertos activos y pasivos, y que al cierre del período no estén realizadas. De esta forma, dichas ganancias serán restituidas a la determinación de la utilidad líquida distributable, en el período que éstas se realicen o devenguen.

Entre el 01 de enero de 2021 y el 30 de septiembre de 2022, se han distribuido los siguientes dividendos:

| N° Dividendo | Tipo de Dividendo | Fecha del Acuerdo | Fecha de Pago | Dividendo por Acción US\$ |
|--------------|-------------------|-------------------|---------------|---------------------------|
| 322          | Definitivo        | 23-04-2021        | 12-05-2021    | 0,0012985879116000        |
| 323          | Definitivo        | 23-04-2021        | 16-06-2021    | 0,0020139687941000        |
| 324          | Provisorio        | 04-10-2021        | 25-10-2021    | 0,0087685324561000        |
| 325          | Definitivo        | 29-04-2022        | 20-05-2022    | 0,0099965774834800        |
| 326          | Definitivo        | 29-04-2022        | 09-06-2022    | 0,0174346707020945        |

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 la Compañía ha provisionado el dividendo mínimo obligatorio correspondiente a cada ejercicio.

## Nota 27 Gastos de Administración

El detalle de los gastos de administración se indica en el siguiente cuadro:

|   | Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre |                 | Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre |                |
|---|---|-----------------|--|----------------|
|   | 2022  | 2021            | 2022   | 2021           |
| <b>Gasto de Administración</b>                | <b>MUS\$</b>  | <b>MUS\$</b>    | <b>MUS\$</b>   | <b>MUS\$</b>   |
| Gastos del personal                           | (3.320)   | (2.372)         | (1.277)  | (697)          |
| Gastos por asesorías y servicios              | (1.819)   | (602)           | (994)  | (201)          |
| Gastos de comunicación e información          | (647)   | (471)           | (301)  | (201)          |
| Gastos de participación y dieta de directorio | (20.393)  | (9.333)         | (3.749)  | (3.508)        |
| Depreciación y amortización                   | (273)   | (97)            | (106)  | (31)           |
| Otros   | (2.304)   | (1.834)         | (794)  | (729)          |
| <b>Total Gasto de administración</b>          | <b>(28.756)</b>   | <b>(14.709)</b> | <b>(7.221)</b>   | <b>(5.367)</b> |

Al 30 de septiembre de 2022 tal como lo indica la Nota 2 b) y Nota 33, los Ingresos Ordinarios y los Costos de Explotación han sido presentados como operaciones discontinuadas.

## Nota 28 Otros Ingresos por Función y Otras Ganancias (Pérdidas)

### (a) Otros Ingresos, por función

Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2022 y 2021, se consideran en este rubro los siguientes resultados:

|                                   | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |              |
|-----------------------------------|---|--------------|
|                                   | 2022  | 2021         |
| <b>Otros Ingresos</b>             | <b>MUS\$</b>  | <b>MUS\$</b> |
| Arriendos de Inmuebles            | -   | 519          |
| <b>Total Ingresos por función</b> | <b>-</b>  | <b>519</b>   |

### (b) Otras ganancias (pérdidas)

Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2022 y 2021, se considera en este rubro el siguiente resultado:

|                                       | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |              |
|---------------------------------------|---|--------------|
|                                       | 2022  | 2021         |
| <b>Otras Ganancias (pérdidas)</b>     | <b>MUS\$</b>  | <b>MUS\$</b> |
| Utilidad en venta de activo fijo      | 1.941   | 76           |
| Otros ingresos/gastos                 | 248   | 42           |
| <b>Total otras ganancias perdidas</b> | <b>2.189</b>  | <b>118</b>   |

## Nota 29 Ingresos y Costos Financieros

El detalle de los ingresos y costos financieros se indica en el siguiente cuadro:

|   | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |              | Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre |              |
|---|---|--------------|--|--------------|
|   | 2022  | 2021         | 2022   | 2021         |
| <b>Ingresos Financieros</b>                 | <b>MUS\$</b>  | <b>MUS\$</b> | <b>MUS\$</b>   | <b>MUS\$</b> |
| Ingresos por intereses en depósitos a plazo | 1.012   | 131          | 661  | 21           |
| <b>Total Ingresos financieros</b>           | <b>1.012</b>  | <b>131</b>   | <b>661</b>   | <b>21</b>    |

## Nota 29 Ingresos y Costos Financieros, continuación

|  | Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre |                | Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre |                |
|--|---|----------------|--|----------------|
|  | 2022  | 2021           | 2022   | 2021           |
| <b>Gastos Financieros</b>                        | <b>MUS\$</b>  | <b>MUS\$</b>   | <b>MUS\$</b>   | <b>MUS\$</b>   |
| Gastos por intereses de obligaciones financieras | (12.035)  | (7.478)        | (3.815)  | (1.803)        |
| Gastos por intereses por arrendamiento           | (61)  | -              | (21)   | -              |
| Otros gastos financieros                         | (4.432)   | (313)          | (1.067)  | (74)           |
| <b>Total Costos financieros</b>                  | <b>(16.528)</b>   | <b>(7.791)</b> | <b>(4.903)</b>   | <b>(1.877)</b> |

## Nota 30 Diferencias de Cambio

Las Diferencias de cambio por partidas en monedas extranjeras, distintas a las generadas por inversiones financieras a valor razonable con cambios en resultados, fueron abonadas (cargadas) a los resultados de cada ejercicio según el siguiente detalle:

|   | Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre |                |
|---|---|----------------|
|   | 2022  | 2021           |
|   | <b>MUS\$</b>  | <b>MUS\$</b>   |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                   | (33.052)  | (7.459)        |
| Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar. Neto | 22  | (51)           |
| Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes           | (6.711)   | (36)           |
| Otros Activos   | (4)   | -              |
| Otros Activos Financieros                             | -   | -              |
| <b>Total Activo</b>                                   | <b>(39.745)</b>   | <b>(7.546)</b> |
| Provisiones   | 14  | 13             |
| Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar      | 30.566  | (708)          |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas            | -   | (1)            |
| Provisiones   | 301   | -              |
| Cuentas por Pagar por Impuestos                       | 1.664   | -              |
| <b>Total Pasivo</b>                                   | <b>32.545</b>   | <b>(696)</b>   |
| <b>Total Diferencias de Cambio</b>                    | <b>(7.200)</b>  | <b>(8.242)</b> |

**Nota 31 Moneda Extranjera**

| Activos corrientes  | al 30 de septiembre de 2022 |                | al 31 de diciembre de 2021 |
|---|-----------------------------|----------------|----------------------------|
|   | Moneda                      | MUS\$          | MUS\$                      |
| Efectivo y equivalentes al efectivo   | CLP                         | 44             | 52                         |
|   | USD                         | 93.200         | 23.608                     |
|   | EUR                         | 16.949         | 28                         |
| Otros activos financieros, corrientes   | USD                         | 45.329         | -                          |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes                     | CLP                         | 267            | 112                        |
| Activos por impuestos, corrientes   | CLP                         | 863            | 249                        |
|   | EUR                         | 462.124        | -                          |
| Grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | USD                         | 93             | 1.305                      |
|   | OTRAS                       | -              | 47                         |
| Total de activos corrientes   | CLP                         | 1.174          | 413                        |
|   | USD                         | 138.622        | 24.913                     |
|   | EUR                         | 479.073        | 28                         |
|   | OTRAS                       | -              | 47                         |
| <b>Totales</b>  |                             | <b>618.869</b> | <b>25.401</b>              |

### Nota 31 Moneda Extranjera, continuación

| Activos no Corrientes   |       | al 30 de         | al 31 de         |
|---|-------|------------------|------------------|
|   |       | septiembre de    | diciembre de     |
|   |       | 2022             | 2021             |
|   |       | MUS\$            | MUS\$            |
| Moneda  |       |                  |                  |
| Otros activos financieros, no corrientes                            | USD   | 63               | 63               |
| Otros activos no financieros, no corrientes                         | CLP   | 18               | -                |
|   | EUR   | 15               | 1                |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | USD   | 8.201.416        | 5.748.798        |
| Propiedades, planta y equipo  | USD   | 1.123            | 1.172            |
| Activos por derechos en uso en arrendamiento                        | UF    | 2.444            | -                |
| Propiedades de inversión  | USD   | 9.376            | 9.453            |
| Activos por impuestos diferidos                                     | USD   | 260.133          | 240.320          |
| Total de activos no corrientes                                      | UF    | 2.444            | -                |
|   | CLP   | 18               | -                |
|   | USD   | 8.472.111        | 5.999.806        |
|   | EUR   | 15               | 1                |
| <b>Totales</b>  |       | <b>8.474.588</b> | <b>5.999.807</b> |
| TOTAL DE ACTIVOS  | UF    | 2.444            | -                |
|   | CLP   | 1.192            | 413              |
|   | USD   | 8.610.733        | 6.024.719        |
|   | EUR   | 479.088          | 29               |
|   | OTRAS | -                | 47               |
| <b>Totales</b>  |       | <b>9.093.457</b> | <b>6.025.208</b> |

### Nota 31 Moneda Extranjera, continuación

| Pasivos Corrientes  | al 30 de septiembre de 2022 |                  |                             | al 31 de diciembre de 2021 |                  |                             |                |
|---|-----------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------|-----------------------------|----------------|
|   | Moneda                      | 90 días<br>MUS\$ | 90 días a<br>1 año<br>MUS\$ | Total<br>MUS\$             | 90 días<br>MUS\$ | 90 días a<br>1 año<br>MUS\$ | Total<br>MUS\$ |
| Otros pasivos financieros, corrientes   | USD                         | 2.066            | 564.131                     | 566.197                    | 5.029            | 455.891                     | 460.920        |
| Pasivo por arrendamiento corriente  | UF                          | -                | 283                         | 283                        | -                | -                           | -              |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes                       | CLP                         | 2.149            | -                           | 2.149                      | 2.354            | -                           | 2.354          |
|   | USD                         | 107              | 11.199                      | 11.306                     | 5.137            | -                           | 5.137          |
|   | EUR                         | 135              | -                           | 135                        | 112              | -                           | 112            |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes                          | CLP                         | -                | -                           | -                          | 7                | -                           | 7              |
| Otras provisiones, corrientes   | USD                         | 651              | 10.247                      | 10.898                     | 319              | 5.810                       | 6.129          |
| Pasivos por Impuestos, corrientes   | USD                         | 3                | -                           | 3                          | 4                | -                           | 4              |
|   | EUR                         | -                | 14.857                      | 14.857                     | -                | -                           | -              |
| Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes                          | CLP                         | 2.361            | -                           | 2.361                      | 108              | -                           | 108            |
| Otros pasivos no financieros, corrientes  | CLP                         | 266              | -                           | 266                        | 89               | -                           | 89             |
|   | USD                         | -                | 1.301.097                   | 1.301.097                  | -                | 513.023                     | 513.023        |
| Grupo de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | CLP                         | -                | -                           | -                          | 1                | -                           | 1              |
|   | OTRAS                       | -                | -                           | -                          | 3                | -                           | 3              |
| <b>Total de pasivos corrientes</b>  | UF                          | -                | 283                         | 283                        | -                | -                           | -              |
|   | CLP                         | 4.776            | -                           | 4.776                      | 2.559            | -                           | 2.559          |
|   | USD                         | 2.827            | 1.886.674                   | 1.889.501                  | 10.489           | 974.724                     | 985.213        |
|   | EUR                         | 135              | 14.857                      | 14.992                     | 112              | -                           | 112            |
|   | OTRAS                       | -                | -                           | -                          | 3                | -                           | 3              |
| <b>Totales</b>  |                             | <b>7.738</b>     | <b>1.901.814</b>            | <b>1.909.552</b>           | <b>13.163</b>    | <b>974.724</b>              | <b>987.887</b> |

### Nota 31 Moneda Extranjera, continuación

| Pasivos No Corrientes                    | Moneda         | al 30 de septiembre de 2022 |               |                  |                | al 31 de diciembre de 2021 |                  |           |
|--|----------------|-----------------------------|---------------|------------------|----------------|----------------------------|------------------|-----------|
|  |                | 1 a 3 años                  | 3 a 5 años    | 5 a 10 años      | Total          | 1 a 3 años                 | 3 a 5 años       | Total     |
|  |                | MUS\$                       | MUS\$         | MUS\$            | MUS\$          | MUS\$                      | MUS\$            | MUS\$     |
| Otros pasivos financieros, no corrientes | USD            | 50.000                      | 49.555        | -                | 99.555         | 39.927                     | 99.463           | 139.390   |
| Pasivos por arrendamiento no corriente   | UF             | 368                         | 414           | 350              | 1.132          | -                          | -                | -         |
| Otras provisiones, no corrientes         | USD            | 6.039                       | -             | -                | 6.039          | 6.539                      | -                | 6.539     |
| Pasivo por impuestos diferidos           | USD            | 2.371                       | -             | -                | 2.371          | 8.723                      | -                | 8.723     |
| <b>Total de pasivos no corrientes</b>    | UF             | 368                         | 414           | 350              | 1.132          | -                          | -                | -         |
|  | USD            | 58.410                      | 49.555        | -                | 107.965        | 55.189                     | 99.463           | 154.652   |
|  | <b>Totales</b> | <b>58.778</b>               | <b>49.969</b> | <b>350</b>       | <b>109.097</b> | 55.189                     | 99.463           | 154.652   |
| <b>TOTAL DE PASIVOS</b>                  | UF             |                             |               |                  | 1.415          |                            |                  | -         |
|  | CLP            |                             |               |                  | 4.776          |                            |                  | 2.559     |
|  | USD            |                             |               |                  | 1.997.466      |                            |                  | 1.139.865 |
|  | EUR            |                             |               |                  | 14.992         |                            |                  | 112       |
|  | OTRAS          |                             |               |                  | -              |                            |                  | 3         |
| <b>Totales</b>                           |                |                             |               | <b>2.018.649</b> |                |                            | <b>1.142.539</b> |           |

### Nota 32 Ganancia (Pérdida) por Acción

El resultado por acción al 30 de septiembre de 2022 y 2021, se determina de acuerdo a lo siguiente:

|  | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |                  |
|--|---|------------------|
|  | 2022  | 2021             |
|  | MUS\$   | MUS\$            |
| Utilidad (Pérdida) de operaciones continuadas atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora     | 4.337.069   | 1.986.022        |
| Utilidad (Pérdida) de operaciones descontinuadas, atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora | (80)  | 5                |
| <b>Utilidad (Pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora</b>                         | <b>4.336.989</b>  | <b>1.986.027</b> |
| Promedio ponderado de acciones   | 51.319.876.188  | 51.319.876.188   |
| Ganancia (Pérdida) por acción de operaciones continuadas US\$  | <b>0,0845</b>   | <b>0,0387</b>    |
| Ganancia (Pérdida) por acción de operaciones descontinuadas US\$   | -   | -                |
| <b>Ganancia (Pérdida) por acción US\$</b>  | <b>0,0845</b>   | <b>0,0387</b>    |

| Número de acciones suscritas y pagadas | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 2022  | 2021                  |
| Emitidas al 1 de enero                 | 51.319.876.188  | 51.319.876.188        |
| Provenientes de emisión de capital     | -   | -                     |
| <b>Emitidas al cierre del período</b>  | <b>51.319.876.188</b>                                       | <b>51.319.876.188</b> |
| Promedio ponderado de acciones         | 51.319.876.188  | 51.319.876.188        |

### Nota 33 Operaciones Descontinuadas

Según se describe en la Nota 2b) del presente informe, en virtud de que la Compañía ejecutó un plan de disposición de sus unidades de negocios de *freight forwarder* y operación logística operada por las filiales Norgistics (en adelante "Norgistics") y su unidad de negocio de transporte marítimo de vehículos (en adelante *Car Carrier*), se ha definido clasificar a dichas unidades de negocios, en los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de septiembre de 2022, como mantenida para la venta y como operaciones descontinuadas, de conformidad con las disposiciones de la NIIF N°5.

### Nota 33 Operaciones Descontinuadas, continuación

Dichas operaciones descontinuadas deben mostrarse de manera separada en el Estado Consolidado de Resultados, presentando a su vez en esta nota la apertura separada de los resultados de la unidad descontinuada, así como también los flujos de efectivo netos asociados a las actividades de operación, inversión y financiamiento.

A continuación, en la sección (a) se presenta un detalle de cada uno de los rubros de activos y pasivos de los negocios descontinuados de transporte marítimo de vehículos (*car carrier*) y Norgistics.

#### (a) Estado de Situación Financiera de operaciones descontinuadas

| ACTIVOS Y PASIVOS  | Al 30 de septiembre de 2022 | Al 31 de diciembre de 2021 |
|--|-----------------------------|----------------------------|
|  | MUS\$                       | MUS\$                      |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>  |                             |                            |
| Propiedades, planta y equipo   | -                           | 1.212                      |
| Activos por impuestos, corrientes  | 93                          | 140                        |
| <b>Total de activos corrientes</b>   | <b>93</b>                   | <b>1.352</b>               |
| <b>TOTAL DE ACTIVOS (Grupo de activos para la disposición clasificado como mantenidos para la venta)</b> | <b>93</b>                   | <b>1.352</b>               |
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>  |                             |                            |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes  | -                           | 4                          |
| <b>Total de pasivos corrientes</b>   | <b>-</b>                    | <b>4</b>                   |
| <b>TOTAL DE PASIVOS (Grupo de pasivos para la disposición clasificado como mantenidos para la venta)</b> | <b>-</b>                    | <b>4</b>                   |

### Nota 33 Operaciones Descontinuadas, continuación

En las secciones (b) y (c) siguientes se presentan el detalle de los resultados de las operaciones descontinuadas y la apertura de sus flujos netos de efectivo, respectivamente, de forma comparativa con los mismos períodos del año anterior.

#### (b) Estado de Resultados de operaciones descontinuadas

| ESTADO DE RESULTADOS                                     | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |              | Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre |              |
|--|---|--------------|--|--------------|
|  | 2022  | 2021         | 2022   | 2021         |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                | <b>MUS\$</b>  | <b>MUS\$</b> | <b>MUS\$</b>   | <b>MUS\$</b> |
| Ingresos de actividades ordinarias                       | -   | -            | -  | -            |
| Costo de ventas  | -   | (7)          | -  | -            |
| <b>Ganancia bruta</b>                                    | <b>-</b>  | <b>(7)</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>     |
| Otros ingresos, por función                              | -   | (33)         | -  | (33)         |
| Gasto de administración                                  | (143)   | 25           | (108)  | 48           |
| Otras ganancias (pérdidas)                               | 49  | -            | 47   | (26)         |
| <b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b> | <b>(94)</b>   | <b>(15)</b>  | <b>(61)</b>  | <b>(11)</b>  |
| Costos financieros                                       | -   | -            | -  | -            |
| Diferencias de cambio                                    | 14  | 20           | 1  | 12           |
| <b>Ganancia (Pérdida), antes de impuestos</b>            | <b>(80)</b>   | <b>5</b>     | <b>(60)</b>  | <b>1</b>     |
| Gasto por impuesto a las ganancias                       | -   | -            | -  | -            |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>                                | <b>(80)</b>   | <b>5</b>     | <b>(60)</b>  | <b>1</b>     |

#### (c) Estado de flujos de efectivo netos de operaciones descontinuadas

| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  | Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre |              |
|---|---|--------------|
|   | 2022  | 2021         |
|   | <b>MUS\$</b>  | <b>MUS\$</b> |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación  | (23)  | (91)         |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión  | -   | -            |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación   | -   | -            |
| <b>Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b> | <b>(23)</b>   | <b>(91)</b>  |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo                                       | (1)   | 5            |
| <b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalente al efectivo</b>   | <b>(24)</b>   | <b>(86)</b>  |

## Nota 34 Contingencias y Compromisos

### (a) Garantías otorgadas por la Compañía

Garantías bancarias: Al 30 de septiembre de 2022, no existe garantía bancaria otorgada por la compañía.

Documentos en garantía: Existen garantías menores, principalmente asociadas a arriendos de inmuebles, cuyo detalle no es relevante proporcionar para la interpretación de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

### (b) Otras situaciones legales

De acuerdo con las disposiciones del contrato de fusión entre la Compañía y HLAG, todas las contingencias legales que se relacionan con la operación del negocio portacontenedores están hoy bajo la responsabilidad legal y financiera de HLAG, incluyendo sus costos legales y posibles desembolsos, aun cuando la Compañía sea la parte reclamada.

En relación con los procesos de investigación por infracción a la normativa de libre competencia en el discontinuado negocio de transporte de vehículos (*Car Carrier*), en el período comprendido entre el 30 de septiembre de 2020 y el 30 de septiembre de 2022, podemos comentar lo siguiente:

- (i) Con fecha 17 de abril de 2019 la Comisión de Competencia de Sudáfrica presentó un requerimiento en contra de la Compañía derivado de supuestas conductas anticompetitivas en el marco de la negociación de un contrato en el año 2011 para el transporte de vehículos desde Sudáfrica a Europa. El requerimiento se encuentra en tramitación ante el Tribunal de Competencia sudafricano, por tanto, no es posible estimar a esta fecha si tendrá algún impacto económico para CSAV.
- (ii) Durante el segundo semestre de 2020 la Compañía fue notificada de una demanda de clase interpuesta en su contra y de las navieras MOL, WWL/Eukor, K-Line y NYK, ante el Tribunal de Apelación de Competencia (Competition Appeal Tribunal) del Reino Unido. Dicha demanda se presentó luego del fallo de la Comisión Europea del mes de febrero de 2018. Si bien el Tribunal resolvió otorgar la certificación de clase, aún hay apelaciones pendientes, por lo que la causa está en una etapa preliminar. Dicho esto, no es posible estimar el impacto económico para CSAV derivado de un eventual resultado del juicio.
- (iii) Adicionalmente, CSAV se encuentra demandada en un procedimiento seguido en Chile ante el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia (TDLC) (demanda de la Asociación Regional de Consumidores Adultos Mayores Región del Bío Bío). Dicha demanda fue notificada a la Compañía el 14 de abril de 2022, no obstante, la causa se encuentra en una etapa preliminar y, por tanto, no es posible estimar su impacto económico para CSAV. Este procedimiento tiene como antecedente a las sentencias del TDLC y de la Excma. Corte Suprema en el contexto de la causa iniciada por requerimiento de la Fiscalía Nacional Económica del mes de enero de 2015, informada en Notas anteriores y que, dado el tiempo transcurrido desde su resolución, ya no se incluye.

## Nota 34 Contingencias y Compromisos, continuación

### (c) Restricciones a la gestión

Las obligaciones financieras de CSAV establecen restricciones a la gestión de la administración y el cumplimiento de ciertos indicadores financieros (*covenants*), los cuales se detallan en la siguiente tabla:

| Indicadores  | 30-09-2022       | 31-12-2021       |
|--|------------------|------------------|
| <b>Total de Pasivos / Patrimonio Total &lt; 1,30 veces</b>                                       | <b>0,29</b>      | <b>0,23</b>      |
| Total de Pasivos [MUS\$]   | 2.018.649        | 1.142.539        |
| Patrimonio Total [MUS\$]   | 7.074.808        | 4.882.669        |
| <b>Activos libres de gravámenes / Deuda financiera sin garantías del emisor &gt;= 1,30 veces</b> | <b>13,63</b>     | <b>10,04</b>     |
| Total de Activos [MUS\$]   | 9.093.457        | 6.025.208        |
| Activos sujeto de gravámenes [MUS\$] (*)   | -                | -                |
| <b>Activos libres de gravámenes [MUS\$]</b>  | <b>9.093.457</b> | <b>6.025.208</b> |
| Otros pasivos financieros corrientes [MUS\$]   | 566.197          | 460.920          |
| Otros pasivos financieros no corrientes [MUS\$]  | 99.555           | 139.390          |
| Pasivos financieros por arriendos (IFRS 16) [MUS\$] (*)  | 1.415            | -                |
| /a/ Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes netos de IFRS 16 [MUS\$]                | 667.167          | 600.310          |
| Cuentas comerciales y por pagar corrientes y no corrientes [MUS\$]                               | 13.590           | 7.603            |
| Cuentas comerciales y por pagar que no devenguen intereses [MUS\$] (*)                           | (13.590)         | (7.603)          |
| /b/ Cuentas comerciales por pagar que devenguen intereses [MUS\$]                                | -                | -                |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes [MUS\$]                    | -                | -                |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas que no devenguen intereses [MUS\$] (*)                | -                | -                |
| /c/ Cuentas por pagar a entidades relacionadas que devenguen intereses [MUS\$]                   | -                | -                |
| Deuda Financiera (/a/+/b/+/c/) [MUS\$]   | 667.167          | 600.310          |
| Deuda Financiera con garantías del emisor [MUS\$]  | -                | -                |
| <b>Deuda Financiera sin garantías del emisor [MUS\$]</b>   | <b>667.167</b>   | <b>600.310</b>   |
| <b>Activos Totales &gt;= USD 1.614 millones</b>  | <b>9.093.457</b> | <b>6.025.208</b> |
| Total de Activos [MUS\$]   | 9.093.457        | 6.025.208        |

(\*) Ajustes según notas 10, 16, 20 y 21 de los Estados Financieros del Emisor.

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la Compañía cumple holgadamente con las restricciones impuestas por sus obligaciones financieras.

### **Nota 35 Medio Ambiente**

La Compañía posee una Política de Calidad y Medioambiente, que implica el cumplimiento de las leyes y reglamentos aplicables al negocio naviero, protegiendo la conservación del medio ambiente y la prevención de la contaminación. La Compañía por la naturaleza de sus negocios no ha incurrido en desembolsos por este concepto durante el período.

### **Nota 36 Sanciones**

Durante los ejercicios 2022 y 2021, la Compañía, sus subsidiarias, directores y gerentes no han recibido sanciones de parte de la CMF. Asimismo, no ha habido sanciones significativas a la Compañía y sus subsidiarias de otras entidades administrativas o jurisdicciones, distintas a las indicadas en la Nota 34 de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios.

### **Nota 37 Covid-19**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el gobierno ha decretado diversas medidas para frenar los contagios del virus COVID-19 (Coronavirus y sus variantes). Lo anterior ha provocado inestabilidad e incertidumbre en los mercados financieros a nivel mundial, dado que no se puede prever la duración del problema.

Respecto a las operaciones de la Compañía, ésta cuenta con protocolos de higiene y seguridad que cumplen con lo establecido por la autoridad sanitaria de tal forma de resguardar la seguridad de sus trabajadores.

La Administración de la Compañía mantendrá seguimiento de esta situación, evaluando y desarrollando acciones complementarias con el objetivo de minimizar cualquier impacto que pudiera afectar la operación y situación financiera.

### **Nota 38 Hechos Posteriores a la Fecha de los Estados Financieros**

Entre el 1 de octubre de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados Intermedios, la Administración de la Compañía no tiene conocimiento de otros hechos posteriores que afecten significativamente la situación financiera y/o resultados integrales de Compañía Sud Americana de Vapores S.A. y subsidiarias al 30 de septiembre de 2022.