

COMPAÑÍA SUD AMERICANA DE VAPORES S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024



La “Hamburg Express”, entregada en noviembre de 2024, es la séptima de doce naves portacontenedores de 23.660 TEU ultra modernas diseñadas para mejorar la eficiencia y sostenibilidad de la flota de Hapag-Lloyd.

INDICE DE CONTENIDOS

	Página
I. Informe de los Auditores Independientes	2
II. Estados de Situación Financiera Consolidados	4
III. Estados de Resultados Integrales Consolidados	6
IV. Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados	8
V. Estados de Flujos de Efectivo Consolidados	10
VI. Notas a los Estados Financieros Consolidados	11



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 27 de marzo de 2026

Señores Accionistas y Directores
Compañía Sud Americana de Vapores S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Compañía Sud Americana de Vapores S.A. y subsidiaria (el Grupo), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2025, y los estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2025, sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (Normas de Contabilidad NIIF).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados” de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl



Santiago, 27 de marzo de 2026
Compañía Sud Americana de Vapores S.A.
2

Asuntos clave de la auditoría

Hemos determinado que no existen asuntos claves de la auditoría a comunicar en nuestro informe.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Grupo de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha a menos que la Administración tenga intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera del Grupo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.



Santiago, 27 de marzo de 2026
Compañía Sud Americana de Vapores S.A.

3

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Grupo deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.



Santiago, 27 de marzo de 2026
Compañía Sud Americana de Vapores S.A.

4

- Planificamos y llevamos a cabo la auditoría del grupo para obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada con respecto a la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro del grupo como una base para formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables por la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de una auditoría de grupo. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente afecten nuestra independencia y, en su caso, las medidas adoptadas para eliminar las amenazas o las salvaguardas aplicadas.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros consolidados de Compañía Sud Americana de Vapores S.A. y subsidiaria al 31 de diciembre de 2024 fueron auditados por otros auditores de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitieron una opinión sin modificaciones, con fecha 21 de marzo de 2025.

DocuSigned by:

29A251EE1C8442C...

Jonathan Yeomans Gibbons
RUT: 13.473.972-K

PricewaterhouseCoopers

ACTIVOS		al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	Notas	MUS\$	MUS\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	324.097	84.271
Otros activos no financieros, corrientes	11	143	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9	550	435
Activos por impuestos, corrientes	17	189.935	610.156
Total de activos corrientes		514.725	694.862
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros, no corrientes	8	63	63
Otros activos no financieros, no corrientes	11	43	38
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13	6.556.224	6.668.538
Propiedades, planta y equipo	14	1.131	1.127
Activos por derechos en uso en arrendamiento	15	1.584	1.856
Propiedades de inversión	16	9.042	9.144
Activos por impuestos, no corrientes	17	1.240	129.340
Activos por impuestos diferidos	18	389	537
Total de activos no corrientes		6.569.716	6.810.643
TOTAL DE ACTIVOS		7.084.441	7.505.505

Las notas adjuntas números 1 a 34, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados.

PASIVOS Y PATRIMONIO		al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	Notas	MUS\$	MUS\$
PASIVOS CORRIENTES			
Pasivo por arrendamiento corriente	15	308	271
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	19	7.323	11.774
Otras provisiones, corrientes	20	994	3.069
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	22	299	154
Otros pasivos no financieros, corrientes	21	64.493	116.937
Total de pasivos corrientes		73.417	132.205
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivos por arrendamiento no corriente	15	788	901
Pasivo por impuestos diferidos	18	538	100.651
Total de pasivos no corrientes		1.326	101.552
TOTAL DE PASIVOS		74.743	233.757
PATRIMONIO			
Capital emitido	24	2.612.620	2.612.620
Ganancias (pérdidas) acumuladas		4.398.828	4.684.366
Otras reservas	24	(1.750)	(25.238)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		7.009.698	7.271.748
PATRIMONIO TOTAL		7.009.698	7.271.748
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		7.084.441	7.505.505

Las notas adjuntas números 1 a 34, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados.

ESTADOS DE RESULTADOS		Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
		2025	2024
	Notas	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias		-	-
Costo de ventas		-	-
Ganancia bruta		-	-
Gasto de administración	25	(14.460)	(14.732)
Otras ganancias (pérdidas)	26	173	44
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		(14.287)	(14.688)
Ingresos financieros	27	8.273	14.253
Costos financieros	27	(107)	(60)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	13	309.052	765.525
Diferencias de cambio	28	72.017	(45.577)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		374.948	719.453
Gastos por impuesto a las ganancias	18	(161.857)	(331.108)
Ganancia (pérdida) del período		213.091	388.345
Ganancia (pérdida) atribuible a:			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		213.091	388.345
Ganancia (pérdida)		213.091	388.345
Ganancia (pérdida) por acción básica	30	0,0042	0,0076

Las notas adjuntas números 1 a 34, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)	213.091	388.345
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo		
Otro resultado integral, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	7.914	5.091
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	(2.090)	(4.299)
Ganancias (pérdidas) por activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos	1.397	(754)
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión	16.732	(21.537)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo		
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral (-)	(13)	(437)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo		
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral (-)	(448)	232
Total otro resultado integral	23.492	(21.704)
Resultado integral Total	236.583	366.641
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	236.583	366.641
Resultado integral	236.583	366.641

Los Otros Resultados Integrales reconocidos provienen de la participación de los otros resultados integrales de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación

Las notas adjuntas números 1 a 34, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados.

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2025

	Otras Reservas									Patrimonio total
	Capital emitido	Prima de Emisión	Reservas por diferencias de cambio de conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial período actual (01 de enero de 2025)	2.517.658	94.962	(39.069)	4.739	1.254	27.076	(19.238)	(25.238)	4.684.366	7.271.748
Cambios en el patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	-	213.091	213.091
Otro resultado integral	-	-	16.732	(2.090)	949	7.901	-	23.492	-	23.492
Resultado integral	-	-	16.732	(2.090)	949	7.901	-	23.492	213.091	236.583
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	(542.559)	(542.559)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	(4)	(4)	43.930	43.926
Total de cambios en patrimonio	-	-	16.732	(2.090)	949	7.901	(4)	23.488	(285.538)	(262.050)
Saldo final período actual (31 de diciembre de 2025)	2.517.658	94.962	(22.337)	2.649	2.203	34.977	(19.242)	(1.750)	4.398.828	7.009.698

Las notas adjuntas números 1 a 34, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados.

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2024

	Otras Reservas							Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	Capital emitido	Prima de Emisión	Reservas por diferencias de cambio de conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias			
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial período anterior (01 de enero de 2024)	2.517.658	94.962	(17.532)	9.038	1.776	22.422	(19.142)	(3.438)	5.479.369	8.088.551
Cambios en el patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	-	388.345	388.345
Otro resultado integral	-	-	(21.537)	(4.299)	(522)	4.654	-	(21.704)	-	(21.704)
Resultado integral	-	-	(21.537)	(4.299)	(522)	4.654	-	(21.704)	388.345	366.641
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.183.348)	(1.183.348)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	(96)	(96)	-	(96)
Total cambios en patrimonio	-	-	(21.537)	(4.299)	(522)	4.654	(96)	(21.800)	(795.003)	(816.803)
Saldo final período anterior (31 de diciembre de 2024)	2.517.658	94.962	(39.069)	4.739	1.254	27.076	(19.238)	(25.238)	4.684.366	7.271.748

Las notas adjuntas números 1 a 34, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO		Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
		2025	2024
	Notas	MUS\$	MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de pagos por actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(10.528)	(9.528)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(6.130)	(6.092)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones		(16.658)	(15.620)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		(81.918)	(243.056)
Otras entradas (salidas) de efectivo	17	417.324	(134.899)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		318.748	(393.575)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(15)	(3)
Intereses recibidos		8.273	14.253
Dividendos recibidos	13	488.784	525.133
Otras entradas (salidas) de efectivo		11.907	813.222
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		508.949	1.352.605
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero		(304)	(294)
Dividendos pagados		(594.497)	(1.154.155)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(594.801)	(1.154.449)
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		232.896	(195.419)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		6.930	1.386
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		239.826	(194.033)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	7	84.271	278.304
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		239.826	(194.033)
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	7	324.097	84.271

Las notas adjuntas números 1 a 34, forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados.

INDICE DE NOTAS

	Página
Nota 1	Información General 12
Nota 2	Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados 13
Nota 3	Resumen de Políticas Contables 16
Nota 4	Cambios en Políticas y Estimaciones Contables 35
Nota 5	Gestión del Riesgo Financiero 35
Nota 6	Información Financiera por Segmentos 42
Nota 7	Efectivo y Equivalentes a Efectivo 45
Nota 8	Otros Activos Financieros 45
Nota 9	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar 46
Nota 10	Saldo y Transacciones con Entidades Relacionadas 46
Nota 11	Otros Activos no Financieros 49
Nota 12	Inversiones en Subsidiarias 49
Nota 13	Inversiones Contabilizadas Usando el Método de la Participación 50
Nota 14	Propiedades, Planta y Equipo 54
Nota 15	Activos por derechos de uso y Pasivo por Arrendamiento 55
Nota 16	Propiedades de Inversión 56
Nota 17	Activos y Pasivos por Impuestos 56
Nota 18	Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta 58
Nota 19	Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar 63
Nota 20	Provisiones 64
Nota 21	Otros Pasivos no Financieros 65
Nota 22	Obligaciones por Beneficios a los Empleados 65
Nota 23	Clases de Activos y Pasivos Financieros 66
Nota 24	Patrimonio y Reservas 67
Nota 25	Gastos de Administración 70
Nota 26	Otras Ganancias (Pérdidas) 71
Nota 27	Ingresos y Costos Financieros 71
Nota 28	Diferencias de Cambio 72
Nota 29	Moneda Extranjera 73
Nota 30	Ganancia (Pérdida) por Acción 77
Nota 31	Contingencias y Compromisos 78
Nota 32	Medio Ambiente 79
Nota 33	Sanciones 79
Nota 34	Hechos Posteriores a la Fecha de los Estados Financieros 79

Nota 1 Información General

Compañía Sud Americana de Vapores S.A. (en adelante “CSAV” o “la Compañía”), RUT 90.160.000-7, es una sociedad anónima abierta, inscrita en el registro de valores de la Comisión para el Mercado Financiero de Chile (ex Superintendencia de Valores y Seguros, en adelante “CMF”) bajo el número 76, que se encuentra sujeta a su fiscalización. La Compañía se encuentra domiciliada en Av. Apoquindo 2827, piso 14, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, Chile y cotiza sus acciones desde 1893 en la Bolsa de Comercio de Santiago y Bolsa Electrónica de Chile.

La Compañía fue fundada en Valparaíso en el año 1872 y su negocio principal es el transporte marítimo de carga, principalmente de contenedores, el cual es operado íntegramente por la sociedad Hapag-Lloyd AG y sus subsidiarias (en adelante “HLAG”), con sede en Hamburgo, Alemania, sobre la cual CSAV -a través de su subsidiaria alemana CSAV Germany Container Holding GmbH- posee al 31 de diciembre de 2025 un 30,00% de propiedad, siendo uno de los principales accionistas. Adicionalmente, la subsidiaria ha constituido un pacto de control en HLAG junto a otros dos accionistas, con quienes reúne en conjunto aproximadamente un 73,63% de la propiedad de esta empresa alemana.

Hapag-Lloyd AG es una de las mayores cinco navieras portacontenedores del mundo, presente en todos los tráficos globales principales, y con ventas anuales consolidadas en 2025 de más de US\$21,1 mil millones. Para CSAV, su inversión en HLAG representa un negocio conjunto que se presenta en estos Estados Financieros Consolidados bajo el método de la participación.

Durante el año 2023, se constituye la Fundación CSAV, entidad de derecho privado y sin fines de lucro, con el propósito de generar valor para las comunidades portuarias y el desarrollo socioeconómico de Chile, así como, ser un actor relevante en el desarrollo sostenible del comercio marítimo global. La Fundación inició sus actividades a contar de enero 2024.

CSAV es controlada por el Grupo Quiñenco, a través de las siguientes sociedades:

Sociedad	Porcentaje de propiedad	N° de acciones
Quiñenco S.A.	25,21%	12.939.091.875
Inversiones Rio Bravo S.A.	34,03%	17.466.172.965
Inmobiliaria Norte Verde S.A.	7,21%	3.699.104.665
Total Grupo Quiñenco	66,45%	34.104.369.505

El personal total de la Compañía y su subsidiaria al 31 de diciembre de 2025 y 2024 alcanzó a 16 trabajadores para ambos periodos. El número promedio de empleados de CSAV y su subsidiaria desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 alcanzó a 16 trabajadores.

Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

(a) Declaración de Conformidad

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2025 y los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2024, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board "IASB").

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2025, presentados en este informe, han sido aprobados por el Directorio de la Compañía con fecha 27 de marzo de 2026.

En la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2025, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que son aplicadas y a los hechos y circunstancias actuales.

(b) Bases de Preparación de los Estados Financieros Consolidados

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base de las NIIF, considerando en gran medida el principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable, como es el caso de instrumentos derivados. El importe en libros de los activos y pasivos, cubiertos con las operaciones que califican para la contabilidad de cobertura, se ajustan para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

Los presentes Estados Financieros Consolidados se encuentran expresados en dólares estadounidenses (USD), que es la moneda funcional por parte de CSAV y su subsidiaria propiamente tal se utiliza la moneda funcional del negocio conjunto HLAG. Las cifras presentadas en este informe han sido redondeadas a miles de dólares estadounidenses (MUS\$).

Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados, continuación

(b) Bases de Preparación de los Estados Financieros Consolidados, continuación

En la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados se han utilizado las políticas contables definidas por CSAV y adoptada por la subsidiaria incluida en la consolidación, considerando ciertas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros Consolidados se describen a continuación:

1. La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
2. Los criterios empleados en la valoración de determinados activos (como son los instrumentos derivados, los activos por impuestos diferidos, entre otros).
3. La probabilidad de ocurrencia y valuación de ciertos pasivos y contingencias.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos de dicha modificación en los estados financieros consolidados de los períodos venideros.

(c) Nuevos Pronunciamientos Contables

(c.1) Existen Normas y modificaciones a Normas e Interpretaciones que son de aplicación obligatoria y que han sido aplicadas en la elaboración de los presentes Estados Financieros Consolidados:

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

Nota 2 Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados, continuación

(c) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

(c.2) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Contratos que hacen referencia a la electricidad que depende de la naturaleza (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
Revelaciones sobre Incertidumbres en los Estados Financieros (Modificaciones a ejemplos ilustrativos sobre NIIF 7 y 18, NIC 1-8-36 y 37)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

Nuevas Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
NIIF 19 Subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones y enmienda	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

La Administración no planea adoptar estas normas en forma anticipada y a la fecha no se ha estimado el potencial impacto que la adopción anticipada de estas modificaciones tendría en sus Estados Financieros Consolidados.

Nota 3 Resumen de Políticas Contables

3.1 Bases de Consolidación

(a) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que CSAV tiene control.

El control se logra cuando la Compañía está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Específicamente, la Compañía controla una participada si y sólo si se cumple todo lo siguiente:

- (i) se tiene poder sobre la participada (es decir, cuando existen derechos que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada);
- (ii) la Compañía posee exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada;
- (iii) tiene la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Compañía tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, igualmente tiene el poder sobre ésta cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Compañía considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto; (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes; (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y (d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir unilateralmente las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse.

La Compañía reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente. La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada cesando cuando pierda el control sobre ésta.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias por parte de CSAV y su subsidiaria se utiliza el método de adquisición, por el cual el costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.1 Bases de Consolidación, continuación

(a) Subsidiarias, continuación

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de CSAV y su subsidiaria en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía comprada. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, se reconsiderará la identificación y medición de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables en ésta, así como la medición del costo de la adquisición; la diferencia, que continúe existiendo, se reconoce directamente en resultados.

Las sociedades subsidiarias se consolidan mediante la integración línea a línea de todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo.

Las participaciones no controladoras de las sociedades subsidiarias son incluidas en el patrimonio total de CSAV.

En el proceso de consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades de CSAV y su subsidiaria. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por CSAV y su subsidiaria, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

(b) Asociadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que CSAV y su subsidiaria ejerce influencia significativa pero no tiene control, lo que generalmente significa una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de la participación e inicialmente se reconocen a su costo de adquisición, para lo que debe realizarse un análisis de asignación del valor de los activos, comúnmente conocido como PPA por sus siglas en inglés (*Purchase Price Allocation*). Las inversiones de CSAV y su subsidiaria en asociadas incluyen la plusvalía comprada, identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida acumulada por deterioro identificado en dicha inversión.

Las adquisiciones de acciones adicionales en una asociada, que no cambian la influencia significativa sobre la inversión, CSAV y su subsidiaria las registra al costo de adquisición, considerando el total de las compras efectuadas en forma continua durante un periodo determinado dentro de un ejercicio, realizando un único informe de asignación del precio de compra (PPA) para dichas compras.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.1 Bases de Consolidación, continuación

(b) Asociadas, continuación

Las ventas de acciones en forma parcial o total de una asociada, se registran rebajando el valor libro de la inversión, asignando las acciones vendidas a los PPA más antiguos, para posteriormente ajustar la amortización del PPA en proporción de las acciones vendidas.

La participación de CSAV y su subsidiaria en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos de reservas patrimoniales, incluidos los otros resultados integrales, posteriores a la adquisición se reconoce en otras reservas. Los movimientos acumulados posteriores a la adquisición, se registran contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de CSAV y su subsidiaria en las pérdidas de una asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta por cobrar no asegurada, la Compañía no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones que exceden el capital invertido.

(c) Negocios Conjuntos

Los negocios conjuntos son aquellas entidades en las que CSAV y su subsidiaria ejerce control de sus actividades mediante acuerdos contractuales con otros accionistas y que requieren principalmente del consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

Las inversiones en negocios conjuntos se reconocen según el método de la participación y se registran inicialmente al costo de adquisición, para lo que debe realizarse un análisis de asignación del valor de los activos (PPA). Esta metodología debe aplicarse de igual manera para cualquier adquisición adicional de participación sobre un negocio conjunto, desarrollando un informe de PPA separado a la fecha de la respectiva transacción, así como un control separado de los efectos en resultados producto de la amortización de sus ajustes de valor razonable. El costo de la inversión en negocios conjuntos incluye, de ser directamente relacionados, los costos de transacción.

La participación de la Compañía en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus negocios conjuntos se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos de reservas patrimoniales, incluidos los otros resultados integrales, posteriores a la adquisición se reconoce en otras reservas. Los movimientos acumulados posteriores a la adquisición, se registran contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de CSAV y su subsidiaria en las pérdidas de un negocio conjunto es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta por cobrar no asegurada, la Compañía no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones que exceden el capital invertido.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.2 Entidades Incluidas en la Consolidación

Los presentes Estados Financieros Consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de CSAV y su subsidiaria en su conjunto, las cuales se detallan en el cuadro adjunto. En el proceso de consolidación, se han eliminado todas las transacciones significativas efectuadas entre las empresas de CSAV y su subsidiaria, así como sus saldos relacionados.

RUT	Nombre Sociedad	País	Moneda	Porcentaje de participación al 31 de diciembre					
				2025			2024		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Extranjera	CSAV Germany Container Holding GmbH	Alemania	USD	100,00%	-	100,00%	100,00%	-	100,00%

3.3 Información Financiera por Segmento Operativo

Un segmento operativo se define como un componente del negocio de la entidad sobre el cual se tiene información financiera separada, la que es evaluada regularmente por la alta administración de la Compañía.

La información por segmento se presenta de manera consistente con el principal giro de negocio de CSAV, a la fecha de estos estados financieros, la Compañía mantiene el segmento de transporte marítimo de contenedores a través de su asociada Hapag-Lloyd AG.

3.4 Transacciones en Moneda Extranjera

(a) Moneda de Presentación y Moneda Funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de CSAV y su subsidiaria se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de los Estados Financieros Consolidados de CSAV es dólar estadounidense (USD).

(b) Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional de CSAV utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en resultados.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.4 Transacciones en Moneda Extranjera, continuación

(b) Transacciones y Saldos, continuación

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en resultados, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto en la reserva de revaluación.

(c) Conversión a Moneda de Presentación para Entidades de CSAV

Los resultados y la situación financiera de CSAV y su subsidiaria (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance.
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio, a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos de cambios existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones.
- (iii) Los flujos de efectivo se convertirán de acuerdo a lo definido en el punto (ii) anterior.
- (iv) Todas las diferencias de conversión resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto, denominado diferencias de conversión del rubro de otras reservas patrimoniales.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras o nacionales con moneda funcional diferente a la de CSAV y de otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan a los otros resultados integrales. Cuando se vende o dispone de la inversión, esas diferencias de cambio se reconocen en resultados, como parte de la pérdida o ganancia en la venta o disposición.

Los ajustes a la plusvalía comprada y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio o período según corresponda.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.5 Propiedades, Planta y Equipos

Los bienes de propiedad, planta y equipos son medidos al costo de adquisición, menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor. Adicionalmente, el costo de adquisición debe incluir gastos financieros que sean atribuibles a la adquisición, y se registrarán hasta la puesta en funcionamiento de dicho activo.

Posterior al reconocimiento inicial los bienes de propiedad, planta y equipo se continúan midiendo al costo de adquisición, menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que sus beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente, mientras el resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurran.

Cuando partes significativas de un bien de propiedades, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, éstas serán registradas como elementos separados.

La depreciación se reconoce en cuentas de resultados, en base al método de depreciación lineal según la vida útil estimada de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipo, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso.

Las vidas útiles estimadas para los activos es la siguiente:

Edificios	40 a 100 años
Instalaciones y mejoras en propiedades	Período de arrendamiento
Muebles y útiles	3 a 10 años
Equipos computacionales y tecnológicos	2 a 3 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen netas en el estado de resultados.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.5 Propiedades, Planta y Equipos, continuación

Cuando se tienen propiedades (terrenos o edificios) para obtener rentas y/o plusvalías, y no para el uso en la producción de servicios o fines administrativos, éstas se presentan como propiedades de inversión (acorde a la nota 3.6 siguiente). Los bienes de propiedad, planta y equipo que no tienen un uso operativo ni de inversión son enajenados para recuperar su valor residual.

Los contratos de arriendo se registran en propiedad, planta y equipos mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento. Estos activos por derecho de uso se deprecian linealmente de acuerdo a la duración de los contratos.

3.6 Propiedades de Inversión

Propiedades de inversión son aquellas propiedades (terrenos o edificios, considerados en parte o en su totalidad) que la Compañía mantiene, siendo propietaria o bajo arrendamiento financiero, de forma de obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, para fines administrativos o para su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Las propiedades de inversión se reconocen como activos sólo cuando: (i) sea probable que los beneficios económicos futuros que estén asociados con tales propiedades de inversión fluyan hacia la Compañía; y (ii) el costo de las propiedades de inversión pueda ser medido de forma fiable.

Las propiedades de inversión dentro de CSAV y su subsidiaria son medidas al costo de adquisición, menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor. Adicionalmente, el costo de adquisición debe incluir gastos financieros que sean directamente atribuibles a la adquisición, y se registrarán como tales hasta la puesta en funcionamiento definitiva de dicho activo.

La simple reclasificación de terrenos o edificios desde propiedades, planta y equipos a propiedades de inversión no generará resultado alguno para la Compañía al estar ambos conceptos valorizados al costo histórico y, por ende, será registrada al mismo saldo al que estaban reconocidas dichas propiedades en el rubro original.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades de inversión se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta contra el valor en libros, y se incluyen netas en el Estado de Resultados Consolidados.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.7 Costos por Intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, esto es, aquel activo que requiere un período de tiempo sustancial antes de estar listo para su uso, se capitaliza durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados como costos financieros.

3.8 Pérdidas por Deterioro de Valor de los Activos no Financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, la plusvalía y los activos intangibles de vida útil indefinida, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor.

Los activos no sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros podría no ser recuperable. De ser así, se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el mayor valor entre: (i) el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo (UGE) menos los costos necesarios para su venta; o (ii) su valor en uso. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos futuros que se estimen para el activo o UGE, a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el costo del dinero y los riesgos específicos que apliquen al activo o al negocio.

Para efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos o UGE se agrupan al nivel del segmento operativo, según lo indicado en la Nota 6 de los presentes Estados Financieros Consolidados.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía comprada, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubiesen producido reversos de dicha pérdida, en cuyo caso dicho reverso nunca podrá ser superior al monto originalmente deteriorado.

El deterioro de la plusvalía comprada no se reversa.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.9 Activos Financieros

(a) Reconocimiento y medición inicial

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral o a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Compañía cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Una inversión en deuda deberá medirse al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

La Compañía realiza una evaluación del objetivo del modelo de negocio en el que se mantiene un activo financiero a nivel de cartera ya que este es el que mejor refleja la manera en que se gestiona el negocio y en que se entrega la información a la gerencia. La información considerada incluye:

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.9 Activos Financieros, continuación

(a) Reconocimiento y medición inicial, continuación

- las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la gerencia se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos;
- cómo se evalúa el rendimiento de la cartera y cómo este se informa al personal clave de la gerencia de la Compañía;
- los riesgos que afectan al rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y, en concreto, la forma en que se gestionan dichos riesgos;
- cómo se retribuye a los gestores del negocio (por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos); y
- la frecuencia, el valor y el calendario de las ventas en periodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

Las transferencias de activos financieros a terceros en transacciones que no califican para la baja en cuentas no se consideran ventas para este propósito, de acuerdo con el reconocimiento continuo de la Compañía de los activos.

Los activos financieros que son mantenidos para negociación o son gestionados y cuyo rendimiento es evaluado sobre una base de valor razonable son medidos al valor razonable con cambios en resultados.

Evaluación de si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses

Para propósitos de esta evaluación, el 'principal' se define como el valor razonable del activo financiero en el momento del reconocimiento inicial. El 'interés' se define como la contraprestación por el valor temporal del dinero por el riesgo crediticio asociado con el importe principal pendiente durante un periodo de tiempo concreto y por otros riesgos y costos de préstamo básicos (por ejemplo, el riesgo de liquidez y los costos administrativos), así como también un margen de utilidad.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses, la Compañía considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición. Al hacer esta evaluación, la Compañía considera:

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.9 Activos Financieros, continuación

(a) Reconocimiento y medición inicial, continuación

- hechos contingentes que cambiarían el importe o el calendario de los flujos de efectivo;
- términos que podrían ajustar la razón del cupón contractual, incluyendo características de tasa variable;
- características de pago anticipado y prórroga; y
- términos que limitan el derecho de la Compañía a los flujos de efectivo procedentes de activos específicos (por ejemplo, características sin recurso).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de únicamente pago del principal y los intereses si el monto del pago anticipado representa sustancialmente los montos no pagados del principal e intereses sobre el monto principal, que puede incluir compensaciones adicionales razonables para la cancelación anticipada del contrato. Adicionalmente, en el caso de un activo financiero adquirido con un descuento o prima de su monto nominal contractual, una característica que permite o requiere el pago anticipado de un importe que representa sustancialmente el monto nominal contractual más los intereses contractuales devengados, pero

no pagados, (que también pueden incluir una compensación adicional razonable por término anticipado), se trata como consistente con este criterio si el valor razonable de la característica de pago anticipado es insignificante en el reconocimiento inicial.

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.

(b) Baja de instrumentos financieros

En general, se dan de baja activos financieros cuando vencen o se han cedido los derechos contractuales de recibir flujos de efectivo o cuando la entidad ha transferido sustancialmente todos los riesgos y retornos por su posesión. Por otra parte, los pasivos financieros se dan de baja cuando se hayan extinguido, es decir, cuando la obligación especificada en el contrato se haya pagado, cancelado o expirado o cuando se esté legalmente liberado de la responsabilidad por el acreedor.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.9 Activos Financieros, continuación

(c) Reconocimiento y medición posterior

Los instrumentos financieros se clasifican en i) costo amortizado, ii) a valor razonable con cambios en otros resultados integrales o iii) a valor razonable con cambios en resultados.

(i) Costo amortizado

Los instrumentos financieros a costo amortizado se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos y gastos financieros, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en baja en cuentas se reconoce en utilidad o pérdida de periodo.

(ii) A valor razonable con cambios en otros resultados integrales

Los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método de interés efectivo y se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en el patrimonio.

(iii) A valor razonable con cambios en resultados

Los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias o pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en utilidad o pérdida del periodo.

(d) Deterioro de activos financieros

La Compañía reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por los activos financieros medidos al costo amortizado. La Compañía mide las correcciones de valor por un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo. Las correcciones de valor por cuentas por cobrar comerciales siempre se miden por un monto igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida de estas.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Compañía considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Compañía y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.9 Activos Financieros, continuación

(d) Deterioro de activos financieros, continuación

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Un activo financiero que no esté registrado al valor razonable con cambios en resultados es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados puede incluir, entre otros, mora o incumplimiento por parte de un deudor, reestructuración de un monto adeudado a la Compañía que no consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en quiebra, desaparición de un mercado activo para un instrumento.

Además, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada de las partidas en su valor razonable por debajo del costo, representa evidencia objetiva de deterioro.

Para las cuentas por cobrar, la Compañía aplica el modelo simplificado permitido por NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento se reconozcan desde el registro inicial de las cuentas por cobrar.

Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Las partidas por cobrar que no son individualmente significativas son evaluadas por deterioro colectivo agrupando las partidas con características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo la Compañía usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados por los juicios de la Administración relacionados con si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor, determinadas por el modelo de pérdidas crediticias esperadas según lo requerido por NIIF 9.

La recuperación posterior de importes provisionados como incobrables con anterioridad se reconoce como un crédito a la cuenta de costos de venta en el Estado de Resultados Consolidados.

3.11 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menor, y los sobregiros bancarios. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

3.12 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar a proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente, de ser aplicable, se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

3.13 Préstamos que devengan intereses y otros pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

3.14 Capital Emitido

Las acciones suscritas y pagadas de la Compañía se clasifican dentro del patrimonio, bajo el concepto de capital emitido.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos en la colocación. Mientras los accionistas de la Compañía no hayan aprobado la deducción de dichos costos contra el capital emitido, se muestran dentro de las otras reservas patrimoniales.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.15 Instrumentos Financieros Derivados y Actividades de Cobertura

Los instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición al riesgo en la compra de moneda extranjera y en la tasa de interés son reconocidos inicialmente a su valor razonable.

Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son medidos de forma periódica al valor razonable, y sus cambios son registrados como se describe a continuación:

(i) Coberturas Contables

La compañía y su subsidiaria documentan al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Compañía también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

Los instrumentos financieros derivados, que cumplan con los criterios de la contabilidad de coberturas, se reconocerán inicialmente por su valor razonable, más (menos) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la contratación o emisión de los mismos según corresponda.

Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos serán reconocidos directamente en el patrimonio, en la medida que la cobertura sea efectiva. Cuando no lo sea, los cambios en el valor razonable serán reconocidos en resultados.

Esto ocurre cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura;
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica;
- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Compañía actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Compañía ajustará la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.15 Instrumentos Financieros Derivados y Actividades de Cobertura, continuación

Si el instrumento ya no cumple con los criterios de la contabilidad de cobertura, esta cobertura será descontinuada de forma prospectiva. Las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas anteriormente en el patrimonio permanecerán hasta que ocurran las transacciones proyectadas.

(ii) Coberturas Económicas

Los instrumentos financieros derivados, que no cumplen con los criterios de la contabilidad de coberturas se clasifican y valorizan como activos o pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

3.16 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El impuesto se reconoce directamente en resultados, excepto cuando se relacionan a partidas que se reconocen directamente en el patrimonio.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias de cada país, vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo al estado de situación financiera, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos, y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios, que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) promulgadas o aprobadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo o pasivo por impuestos diferidos se realice.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que efectivamente poder compensarlos.

El impuesto diferido se mide empleando la tasa fiscal que para el régimen tributario aplicable a CSAV asciende a un 27%.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.17 Beneficios a los Empleados

(a) Indemnizaciones por cese de contrato

Los compromisos derivados de un plan formal detallado, ya sea para dar término al contrato de un trabajador antes de la edad normal de jubilación o para proveer beneficios por cese, se reconocen directamente en resultados.

(b) Beneficios a corto plazo e incentivos

CSAV y su subsidiaria reconoce esta obligación en base no descontada, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita, siendo contabilizada en resultado a medida que se devenga.

3.18 Provisiones

CSAV y su subsidiaria reconocen provisiones cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- (a) se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (b) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (c) el importe puede ser estimado de forma fiable.

En el caso de un contrato de servicios que se considere oneroso, se reconocerá una provisión con cargo a los resultados del período, por el menor valor entre el costo de resolver el contrato y el costo neto de continuar con el mismo.

Se reconocen provisiones por reestructuración en la medida que CSAV ha aprobado un plan formal y detallado para la reestructuración de una operación, y cuando dicha reestructuración ha sido comunicada internamente o bien ya ha comenzado.

No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras, con excepción de lo mencionado en los párrafos precedentes sobre contratos onerosos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando, de ser aplicable, una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del costo del dinero y los riesgos específicos asociados a la obligación.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.19 Otros Pasivos no Financieros

En este rubro se incluyen los pasivos que en su origen no tienen una naturaleza financiera, y que no califican en otros rubros específicos del pasivo.

Para la Compañía, los pasivos más relevantes que se registran en este rubro son los asociados al dividendo mínimo por pagar obligatorio devengado a la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado.

3.20 Ingresos y Costos Financieros

Los ingresos financieros son contabilizados de acuerdo a su tasa efectiva. Los costos financieros son presentados en resultados cuando estos se devengan, excepto aquellos incurridos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados y que son capitalizados.

Los costos financieros son capitalizados desde la fecha en que se tiene conocimiento del activo a construir. El monto de los costos financieros capitalizados (antes de impuestos) para el ejercicio es determinado por la aplicación de la tasa de interés efectiva de los préstamos vigentes durante el período en que se capitalizaron gastos financieros a los activos calificados.

3.21 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación. En cuanto a los efectos en resultados, mensualmente se reconocerá la amortización del derecho de uso linealmente de acuerdo a la duración de los contratos, registrado dentro del Rubro Activo por derecho de uso, junto con la correspondiente cuota de gasto financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconocerá el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

El pasivo por arrendamiento se reconoce al comienzo como el valor presente de todos los pagos pendientes por arrendamiento al inicio del mismo. Estos pagos se calculan descontados la tasa implícita en el arrendamiento e incluyen todos los pagos fijos y variables, además del valor de opciones de compra y pagos por opción de término del contrato.

La Compañía puede optar por no aplicar los requerimientos de NIIF 16 cuando se trate de arrendamientos a corto plazo y arrendamientos en los que el activo subyacente es de bajo valor.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.22 Determinación de Valores Razonables

De acuerdo a las políticas vigentes de CSAV y su subsidiaria es necesario determinar el valor razonable de las partidas contables contenidas dentro de los activos y pasivos tanto financieros como no financieros. En referencia a esto a continuación se detalla la metodología de valorización utilizada para los rubros donde corresponda su aplicación: Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo CSAV utiliza valores de mercado observables en la medida de lo posible.

Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración como sigue:

Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (precios) o indirectamente (derivados de los precios).

Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (variables no observables).

(a) Activos financieros

El valor razonable de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros a valor razonable con cambio en otros resultados integrales, se determinan a valor de mercado.

(b) Derivados

El valor razonable de los contratos de derivados se basa en cotizaciones de mercado.

3.23 Ganancia (Pérdida) por Acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio y el número promedio ponderado por día de acciones en circulación durante el ejercicio.

3.24 Distribución de Dividendos

La Compañía ha definido como política para distribuir dividendos lo dispuesto en el artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile el cual establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se reconoce como un pasivo no financiero en las cuentas anuales consolidadas de CSAV en el período en que estos se devengan.

Nota 3 Resumen de políticas contables, continuación

3.25 Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

Nota 4 Cambios en Políticas y Estimaciones Contables

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2025 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables que puedan afectar la comparabilidad con relación al ejercicio anterior.

Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero

El negocio portacontenedores representa para CSAV, a través de su inversión en HLAG, el principal activo de la Compañía. Si bien, CSAV no se ve expuesta en forma directa como operador a los riesgos financieros de la industria portacontenedores, sí lo está indirectamente puesto que estos riesgos afectan directamente el valor de la inversión que CSAV mantiene en dicho negocio conjunto, como también el flujo de dividendos provenientes de HLAG y sus necesidades de capital.

Al 31 de diciembre de 2025, la inversión que mantiene CSAV en HLAG es equivalente al 92,54% del total de activos consolidados de la Compañía. HLAG es una compañía naviera global con sede en Alemania y una sociedad anónima (*Aktiengesellschaft*) abierta y listada en las bolsas de comercio de Frankfurt y Hamburgo, que se dedica al transporte de carga en contenedores y se encuentra presente en todos los principales tráficos globales. Es importante destacar que, si bien CSAV controla conjuntamente a HLAG con otros dos accionistas a través de un pacto de control, dicha empresa alemana tiene una Administración independiente que gestiona y controla sus riesgos en forma autónoma y de acuerdo a los estándares de una sociedad anónima abierta sujeta a la regulación vigente en Alemania y, por extensión, a la regulación aplicable en la Unión Europea.

Entendido lo anterior, los riesgos financieros a los que se encuentra expuesto CSAV se pueden clasificar en: (a) Riesgo del Negocio, (b) Riesgo de Crédito, (c) Riesgo de Liquidez y (d) Riesgo de Mercado.

La Compañía busca minimizar el potencial efecto de dichos riesgos mediante el establecimiento de políticas internas de administración del riesgo financiero y a través del uso de coberturas y derivados financieros.

Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

(a) Riesgo del Negocio

Los principales riesgos de negocio a los que está expuesta CSAV son aquellos relacionados al (i) equilibrio de oferta y demanda por transporte marítimo, (ii) riesgos asociados a sus principales mercados geográficos y (iii) nivel de precios de los combustibles.

Según lo indicado previamente, para el negocio de transporte de contenedores, que es operado íntegramente por HLAG, la Administración de dicho negocio conjunto gestiona de manera autónoma los riesgos financieros asociados a las variables del negocio, considerando los instrumentos y herramientas que para ello ofrece la industria y el mercado financiero, bajo los estándares que aplican a una sociedad abierta y regulada en Alemania. Mayores detalles de la descripción y gestión de estos riesgos por parte de HLAG puede revisarse en el Reporte Financiero Anual 2025, el cual incluye sus Estados Financieros Consolidados preparados bajo las NIIF (IFRS), y se encuentra publicado en su página web, en el siguiente enlace (en inglés): <https://www.hapag-lloyd.com/en/company/ir/publications/financial-report.html>.

De igual manera a continuación, se presentan los principales riesgos asociados a la operación del negocio, enumerados previamente.

(i) Equilibrio de Oferta y Demanda

La demanda por transporte naviero está altamente correlacionada con el crecimiento del PIB mundial y el comercio. Por otra parte, la oferta de transporte naviero está determinada en función de la flota mundial de buques, la cual fluctúa producto de la entrega de nuevos barcos y el desguace de aquellos que están obsoletos o no son rentables de operar. Por lo tanto, el equilibrio en el negocio portacontenedores, operado y gestionado por HLAG, se ve directamente afectado por la evolución de ambas variables.

El desbalance entre oferta y demanda puede afectar de mayor o menor forma a los operadores navieros dependiendo del tipo de flota que operen (antigüedad de sus buques, consumo de combustible y versatilidad, entre otras características), del porcentaje de flota propia y del porcentaje y estructura de su flota arrendada (apalancamiento operacional) con respecto a la industria. Una exposición significativa a una flota arrendada puede impactar negativamente los resultados y la posición financiera de los operadores cuando el costo de arriendo de las naves no fluctúa correlacionado con las variaciones en las tarifas de flete descontado el costo del combustible (tarifa *ex-bunker*), ya sea por desequilibrios del mercado o por la duración de los contratos de arriendo de naves a tarifas fijas.

A la vez, la duración y antigüedad de los contratos de arriendo pueden significar una limitación en la capacidad de las compañías navieras para ajustar su flota operada y modificar la velocidad de navegación de sus buques, de manera de poder reaccionar ante disminuciones bruscas en la demanda por transporte y ante iniciativas de racionalización y reducción de costos.

Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

(a) Riesgo del Negocio, continuación

(i) Equilibrio de Oferta y Demanda, continuación

Es importante destacar que HLAG se encuentra en constante evaluación de las condiciones del mercado para identificar cualquier amenaza o riesgo extraordinario y así implementar las medidas adecuadas que mitiguen los posibles impactos negativos. Un claro ejemplo de esta gestión fue la adopción de múltiples medidas a principios de 2020, en respuesta a los problemas de salud derivados de la propagación del coronavirus. Para enfrentar esta situación, HLAG formó un Comité Central de Crisis que se encargó de ejecutar un Plan de Continuidad Operacional, cuyo objetivo fue salvaguardar la seguridad y salud de los empleados, al tiempo que se mantenía la operatividad de la compañía. En 2024, ante las disrupciones operacionales causadas por el conflicto en el Mar Rojo, que implicó el desvío de barcos y una mayor necesidad de flota y contenedores, HLAG también tomó todas las medidas necesarias para minimizar y controlar los riesgos asociados al negocio.

(ii) Mercados Geográficos

En el transporte de contenedores, el negocio conjunto HLAG participa en todos los tráficos globales relevantes, distribuyendo sus operaciones en diversos mercados geográficos, atendiendo con sus servicios de línea en más de 140 países. Por esta diversificación geográfica la Compañía no está expuesta de forma especial a un grupo restringido de mercados, permitiendo compensar las posibles contingencias de mercado particulares a ciertos tráficos, pero estando expuesta a las variaciones globales. Aun teniendo una red global de servicios, HLAG posee una mayor exposición relativa, respecto al promedio de la industria, en los tráficos Transatlántico, América Latina y Oriente Medio, y una menor exposición relativa a los tráficos Transpacífico e Intra-Asia. Producto de la fusión entre HLAG y UASC, ocurrida en mayo de 2017, la exposición relativa de HLAG a los principales tráficos mundiales se volvió más balanceada, al incorporar la red de servicios de UASC y sus importantes volúmenes en los tráficos de Asia-Europa y Oriente Medio.

De esta forma, HLAG se encuentra menos expuesta a riesgos geopolíticos que pueden influir de forma significativa en el tráfico por ciertas rutas marítimas, como por ejemplo algunos conflictos armados actualmente en desarrollo. El conflicto bélico entre Israel y Palestina reactivado en octubre de 2023 derivó en que a fines del mismo año un grupo yemení denominado Hutíes comenzara a atacar buques que transitaban por el Mar Rojo, obligando a las principales navieras a desviar sus tráficos vía el Cabo de la Buena Esperanza para resguardar la seguridad de sus tripulantes y embarcaciones. Las implicancias de esta medida se han visualizado desde inicios del 2024 y todo el 2025, traduciéndose en un alza de los costos operacionales debido al mayor despliegue de flota y contenedores, sumado a reposicionamientos y trasbordos adicionales, para asegurar la normalidad y frecuencia en la ruta. A esto se suma la guerra de Estados Unidos e Israel contra Irán iniciado en febrero 2026, que ha afectado el tráfico de barcos por el Estrecho de Ormuz lo que puede repercutir en el alza de precio del combustible.

Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

(a) Riesgo del Negocio, continuación

(iii) Precio del Combustible

Un importante componente en la estructura de costos de la industria de transporte es el costo de la energía, que para la industria naviera es el petróleo que consumen las naves en su navegación y operación (comúnmente denominado “*bunker*”).

Debido a la fluctuación del precio de este insumo, en los servicios de transporte naviero, una parte relevante de las ventas de flete marítimo se realizan a través de contratos, estando generalmente un porcentaje de las tarifas sujeto a recargos (ajustes de precio) en función de la variación del costo del combustible. En el caso de HLAG, implementó el *Marine Fuel Recovery (MFR)* como sistema de recargo del precio de combustible a los clientes.

Con el fin de reducir el impacto de una posible volatilidad al alza para aquellas ventas y contratos que, teniendo esta cláusula, su cobertura sea limitada, o que contemplan una tarifa fija, HLAG eventualmente contrata derivados de combustible sobre los volúmenes que se encuentran descubiertos, aunque el uso de esta herramienta es acotado.

(b) Riesgo de Crédito

Al no tener la Compañía clientes en forma directa, el riesgo de crédito se deriva de la exposición a riesgo de contraparte en el caso de los activos financieros o derivados mantenidos con bancos u otras instituciones.

La política para la administración de sus activos financieros de la Compañía (cuentas corrientes, depósitos a plazo, pactos de retro compra, contratos de derivados, etc.) es mantener estos activos en instituciones financieras con clasificación de riesgo de grado de inversión.

El monto en los libros contables de dichos activos financieros representa la exposición máxima al riesgo de contraparte y se detalla como sigue:

		al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	Nota	MUS\$	MUS\$
Bancos	7	14.035	31.825
Depósitos a plazo	7	310.060	52.444
Totales		324.095	84.269

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía no mantiene contratos de cobertura económicas de tipo de cambio y tasa de interés.

Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

(c) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a la exposición de la Compañía a factores del negocio o de mercado que pueden afectar su capacidad de generación de resultados y flujos de caja, incluyendo el efecto que puedan tener las contingencias y requerimientos normativos asociados a la operación de sus negocios.

CSAV no tiene una exposición directa al negocio portacontenedores, como ha sido explicado en el desarrollo de esta nota, sino de forma indirecta como uno de los principales accionistas de HLAG, lo que ha limitado el riesgo de liquidez de la Compañía en dicho negocio principalmente a los flujos esperados de dividendos y/o aportes adicionales de capital que dicho negocio conjunto requiera.

Como referencia, al 31 de diciembre de 2025 y el 31 de diciembre de 2024, la Compañía tiene los siguientes vencimientos contractuales de pasivos financieros:

al 31 de diciembre de 2025	Nota	Monto en libros	Flujos de efectivo contractuales	3 meses o menos	3 – 12 meses	1 – 2 años	2 – 5 años
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros no derivados							
Pasivo por arriendo	15	(1.096)	(1.233)	(77)	(231)	(308)	(616)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	19	(7.323)	(7.323)	(2.134)	(5.189)	-	-
Totales		(8.419)	(8.556)	(2.211)	(5.420)	(308)	(616)

al 31 de diciembre de 2024	Nota	Monto en libros	Flujos de efectivo contractuales	3 meses o menos	3 – 12 meses	1 – 2 años	2 – 5 años
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros no derivados							
Pasivo por arriendo	16	(1.172)	(1.357)	(68)	(204)	(271)	(814)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	21	(11.774)	(11.774)	(2.457)	(9.317)	-	-
Totales		(12.946)	(13.131)	(2.525)	(9.521)	(271)	(814)

Nota: No se espera que los flujos de efectivo incluidos en el análisis de vencimientos puedan ocurrir significativamente antes o de forma posterior a la fecha de vencimiento.

Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

(d) Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado analizado en esta sección corresponde a la eventualidad que el valor de un activo o pasivo de la Compañía fluctúe de manera sostenida y permanente en el tiempo, como resultado de cambios en variables económicas claves para el negocio, tales como: (i) tasas de interés y (ii) tipos de cambio.

A objeto de mitigar cambios en dichas variables la Compañía, de ser necesario, puede hacer uso de coberturas financieras, cuya valorización a precios de mercado, de acuerdo con la política aplicable, se registra en los otros resultados integrales del patrimonio

(i) Exposición a cambios en la tasa de interés

Los cambios en las tasas de interés pueden impactar las obligaciones de la Compañía que se encuentran contratadas a tasa variable.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la posición neta de los activos y pasivos de CSAV en instrumentos financieros que devengan interés a tasa fija o variable es la siguiente:

		al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	Nota	MUS\$	MUS\$
Activos financieros a tasa fija:			
Depósitos a plazo	7	310.060	52.444
Saldos en bancos		13.820	31.642
Total activos financieros a tasa fija		323.880	84.086
Total activos financieros		323.880	84.086
Pasivos financieros a tasa fija:			
Pasivo por arrendamiento		1.096	1.172
Total pasivos financieros a tasa fija		1.096	1.172
Total pasivos financieros		1.096	1.172
Posición neta tasa fija		322.784	82.914

(ii) Variaciones del tipo de cambio

La Compañía tiene como moneda funcional el dólar estadounidense debido a que la mayor parte de sus ingresos y costos están denominados en dicha moneda, considerando también que es la moneda en la cual opera mayormente la industria del transporte naviero mundial, y es además la moneda funcional de HLAG. A pesar de lo anterior, la Compañía tiene a la vez ingresos y costos en otras monedas como pesos chilenos y euros.

Nota 5 Gestión del Riesgo Financiero, continuación

(d) Riesgo de Mercado, continuación

(ii) Variaciones del tipo de cambio, continuación

La mayoría de los activos y pasivos de CSAV están denominados en dólares estadounidenses. Sin embargo, existen ciertos activos y pasivos en otras monedas, los cuales se detallan en la Nota 29 de los presentes Estados Financieros Consolidados. Dentro de estos activos se encuentran los impuestos por recuperar en Alemania por las retenciones efectuadas sobre los dividendos distribuidos, los cuales se encuentran denominados en euros.

La Compañía gestiona el riesgo de variación de monedas convirtiendo periódicamente a dólares estadounidenses cualquier saldo en moneda local que exceda las necesidades de pago en dicha moneda. Sin embargo, los impuestos por recuperar en euros antes indicados no cuentan con cobertura cambiaria, encontrándose descubiertos debido a que no se tiene una fecha cierta de las devoluciones y que una fluctuación relevante del euro sobre el dólar podría implicar un descalce de caja.

La siguiente tabla muestra el riesgo máximo de exposición a variaciones de moneda extranjera sobre los activos y pasivos financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2025 y el 31 de diciembre de 2024, denominados en moneda distinta al dólar estadounidense:

al 31 de diciembre de 2025	Euro	Peso/UF	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	8.193	140	8.333
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (corrientes y no corrientes)	-	550	550
Activos por Impuestos (corrientes y no corrientes)	132.978	2.652	135.630
Cuentas comerciales por pagar y pasivos por impuesto (corrientes y no corrientes)	(100)	(2.019)	(2.119)
Exposición neta	141.071	1.323	142.394

al 31 de diciembre de 2024	Euro	Peso/UF	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	29.615	95	29.710
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (corrientes y no corrientes)	-	435	435
Activos por Impuestos (corrientes y no corrientes)	511.860	1.968	513.828
Cuentas comerciales por pagar y pasivos por impuesto (corrientes y no corrientes)	(337)	(2.097)	(2.434)
Exposición neta	541.138	401	541.539

El potencial efecto de una devaluación de 10% del dólar estadounidense frente a todas las otras monedas relevantes a las que la Compañía está expuesta al 31 de diciembre de 2025 tendría un efecto positivo de aproximadamente MUS\$14.239 en los resultados de la Compañía (MUS\$54.154 de ganancias al 31 de diciembre de 2024), manteniendo todas las demás variables constantes.

Nota 6 Información Financiera por Segmentos

CSAV ha definido que existe un solo segmento operativo denominado Negocio Portacontenedores, el que considera las actividades de transporte de contenedores que realiza la asociada HLAG, representadas por la inversión en dicho negocio conjunto, más ciertos activos y pasivos asociados al negocio portacontenedores que están bajo el control de CSAV (activo por impuestos diferidos, pasivos financieros para el financiamiento de la inversión y otros).

Este segmento ha sido determinado de acuerdo a la NIIF N°8, por ser la principal actividad de negocio que desarrolla CSAV y su subsidiaria. El desempeño de dicho negocio es revisado de forma regular por la administración superior de la Compañía, usando información disponible, con el objeto de: (i) medir el rendimiento del negocio; (ii) evaluar sus riesgos; y (iii) asignar los recursos que el negocio requiera.

La información que examina regularmente la administración superior de CSAV corresponde a los resultados e información de gestión del este segmento, ya sea que éste sea operado directamente por CSAV o por sus subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos, nacionales o extranjeros.

Tanto los informes de gestión como los informes contables de la Compañía, aun cuando puedan tener diferentes clasificaciones y vistas, se determinan según las políticas descritas en la Nota 3 de los presentes Estados Financieros Consolidados. Debido a lo anterior, no se presentan diferencias a nivel de totales entre las mediciones de los resultados, los activos y los pasivos de este segmento, respecto de los criterios contables aplicados para determinar los Estados Financieros Consolidados.

Nota 6 Información Financiera por Segmentos, continuación

A continuación, se presentan los resultados por segmento por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Estado de Resultado por Segmento Operativo	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2025		Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2024	
	Negocio Porta- contenedores	Total	Negocio Porta- contenedores	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos ordinarios	-	-	-	-
Costos de ventas	-	-	-	-
Margen bruto	-	-	-	-
Gastos de administración	(14.460)	(14.460)	(14.732)	(14.732)
Otras ganancias (pérdidas)	173	173	44	44
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales	(14.287)	(14.287)	(14.688)	(14.688)
Ingresos financieros	8.273	8.273	14.253	14.253
Costos financieros	(107)	(107)	(60)	(60)
Participación en ganancia de asociadas	309.052	309.052	765.525	765.525
Diferencias de cambio	72.017	72.017	(45.577)	(45.577)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	374.948	374.948	719.453	719.453
Gasto por impuesto a las ganancias	(161.857)	(161.857)	(331.108)	(331.108)
Ganancia (Pérdida)	213.091	213.091	388.345	388.345
Ganancia (Pérdida) atribuible a:				
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	213.091	213.091	388.345	388.345
Ganancia (pérdida) del ejercicio	213.091	213.091	388.345	388.345

Nota 6 Información Financiera por Segmentos, continuación

Los activos y pasivos por segmentos al 31 de diciembre de 2025 y el 31 de diciembre de 2024 se resumen a continuación:

	al 31 de diciembre de 2025		al 31 de diciembre de 2024	
	Negocio Porta-contenedores	Total	Negocio Porta-contenedores	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos de los segmentos	528.217	528.217	836.967	836.967
Asociadas y negocios conjuntos	6.556.224	6.556.224	6.668.538	6.668.538
Pasivos de los segmentos	(74.743)	(74.743)	(233.757)	(233.757)
Activos netos	7.009.698	7.009.698	7.271.748	7.271.748

Los flujos de efectivo correspondientes a cada segmento, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se presentan a continuación:

Estado de Flujos de Efectivo Netos por Segmento Operativo	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2025		Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2024	
	Negocio Porta-contenedores	Total	Negocio Porta-contenedores	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de operación	318.748	318.748	(393.575)	(393.575)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión	508.949	508.949	1.352.605	1.352.605
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de financiación	(594.801)	(594.801)	(1.154.449)	(1.154.449)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	6.930	6.930	1.386	1.386
Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	239.826	239.826	(194.033)	(194.033)

La apertura de los activos no corrientes del segmento por zona geográfica de acuerdo a la disposición de la NIIF 8 párrafo 33, es la siguiente:

Activos no corrientes (1)	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Europa	6.556.224	6.668.538
América	10.173	10.271
Totales	6.566.397	6.678.809

(1) Incluye los saldos de las cuentas de Propiedades, planta y equipo, Propiedades de inversión e Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Nota 7 Efectivo y Equivalentes a Efectivo

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Efectivo en caja	2	2
Saldos en bancos	14.035	31.825
Depósitos a plazo	310.060	52.444
Totales	324.097	84.271

Tanto al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Compañía no mantiene fondos clasificados como efectivo y equivalente de efectivo que no sean de libre disponibilidad.

La composición del rubro “Efectivo y equivalentes al efectivo” por moneda al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
Moneda	MUS\$	MUS\$
Dólar estadounidense	315.764	54.561
Peso chileno	140	95
Euro	8.193	29.615
Totales	324.097	84.271

Nota 8 Otros Activos Financieros

El detalle de otros activos financieros se indica en el siguiente cuadro:

	No corriente al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Inversiones en otras sociedades	63	63
Total otros activos financieros	63	63

Dentro de las inversiones en otras sociedades se presenta una participación en la sociedad CSAV Austral SpA, la cual tiene un capital que se encuentra dividido en dos series de acciones preferentes: la serie A, que otorga derecho a voto y a un dividendo fijo de US\$0,01 por acción, y la serie B, que no confiere derecho a voto, pero sí derecho a percibir los dividendos remanentes una vez pagado el dividendo fijo. Si bien CSAV tiene el 51% de participación en esta sociedad, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), esta participación no cumple con los requisitos para su presentación en los estados financieros consolidados.

Nota 9 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se indica en el siguiente cuadro:

	Corrientes	
	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	550	435
Otras cuentas por cobrar neto	550	435
Total cuentas por cobrar neto	550	435

Para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no existen deudores clasificados como no corrientes.

Otras cuentas por cobrar incluyen principalmente anticipos a proveedores y cuentas por cobrar al personal, entre otras.

El valor razonable de las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere significativamente de su valor en libros.

La Compañía no ha constituido provisión de deterioro de deudores.

La estratificación por vencimiento de la cartera de los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar se encuentra todo vigente para el 31 de diciembre de 2025 y 2024 los montos ascienden a MUS\$550 y MUS\$435 respectivamente.

Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas

(a) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no existen cuentas por cobrar y por pagar a empresas relacionadas clasificadas como corrientes y no corrientes.

Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas

(b) Transacciones con entidades relacionadas:

En la siguiente tabla se detallan las transacciones relevantes con empresas relacionadas:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto de la transacción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre		Monto efecto en resultado por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
					2025	2024	2025	2024
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	Acc. y/o Direct Comunes	Servicios Recibidos	1	-	(1)	-
Claro y Compañía	79.753.810-8	Chile	Acc. y/o Direct Comunes	Servicios Recibidos	311	1.009	(311)	(1.009)
Comercial CCU S.A.	99.554.560-8	Chile	Acc. y/o Direct Comunes	Servicios Recibidos	4	3	(4)	(3)

(c) Otros movimientos:

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía como socio Fundador, ha realizado aportes a Fundación CSAV por un monto de MUS\$477 (MUS\$432 al 31 de diciembre de 2024).

Nota 10 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas

Remuneración del Directorio y personal clave de la organización

(a) Remuneración del Directorio

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las remuneraciones pagadas al Directorio se componen de la siguiente manera:

	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
	MUS\$	MUS\$
Dieta pagada	445	414
Participación pagada	3.006	2.016
Totales	3.451	2.430

Al 31 de diciembre de 2025 la Compañía ha provisionado un monto de MUS\$503 por concepto de participación devengada con cargo a las utilidades del ejercicio 2025 (MUS\$917 al 31 de diciembre de 2024) que serán pagadas en el ejercicio siguiente, dicha provisión se presenta en el rubro Otras provisiones (Nota 20).

(b) Remuneración del personal clave de la organización

La Compañía ha determinado que el personal clave de la Administración lo compone el Rol Privado de CSAV. Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las remuneraciones pagadas al personal clave CSAV son las siguientes:

	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
	MUS\$	MUS\$
Remuneraciones a los empleados corto plazo	5.815	5.515
Totales	5.815	5.515

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024 hubo en promedio 8 ejecutivos de CSAV considerados como personal clave.

No existen planes de retribuciones vinculados a la cotización de la acción para el personal clave de la organización.

Nota 11 Otros Activos no Financieros

El detalle de los Otros activos no financieros se muestra a continuación:

	Corriente			No Corriente	
	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024		al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$
Seguros	143	-	Garantías otorgadas	43	38
Total	143	-	Total	43	38

Nota 12 Inversiones en Subsidiarias

(a) Subsidiaria consolidada

La Compañía posee inversión en subsidiaria, según se detalla en Nota 3 de los presentes Estados Financieros Consolidados, la cual ha sido consolidada y se detalla a continuación:

RUT	Nombre Sociedad	País	Moneda	Porcentaje de participación al 31 de diciembre					
				2025			2024		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Extranjera	CSAV Germany Container Holding GmbH	Alemania	USD	100,00%	-	100,00%	100,00%	-	100,00%

(b) Información financiera resumida

La información financiera resumida de la subsidiaria de la Compañía, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025:

Nombre de la Sociedad	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Ingresos operacionales	Resultado del período
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
CSAV Germany Container Holding GmbH	139.916	6.556.244	205	-	-	322.025

Al 31 de diciembre de 2024:

Nombre de la Sociedad	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Ingresos operacionales	Resultado del período
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
CSAV Germany Container Holding GmbH	169.512	6.668.554	337	-	-	735.422

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no existen subsidiarias con participación minoritaria.

(c) Movimiento de Inversiones

c.1) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se han realizado movimientos de inversiones en subsidiarias.

Nota 13 Inversiones Contabilizadas Usando el Método de la Participación

Al 31 de diciembre de 2025

Según lo descrito en la Nota 1 de los presentes Estados Financieros Consolidados, CSAV participa a través de su subsidiaria CSAV Germany Container Holding GmbH en la sociedad Hapag-Lloyd AG, con sede en Hamburgo, Alemania, con un 30% de su capital accionario, siendo uno de sus principales accionistas. Adicionalmente, respecto de su inversión en HLAG, esta subsidiaria es parte de un pacto de control junto a otros dos accionistas: la Ciudad de Hamburgo, a través de su sociedad de inversiones HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH (HGV), que posee el 13,86% del capital accionario; y el empresario alemán Klaus Michael Kühne, a través de Kühne Maritime GmbH (KM) que es dueño del 29,77%; con quienes reúne en conjunto aproximadamente un 73,63% de la propiedad de HLAG. En virtud de lo anterior, considerando la participación accionaria en HLAG y la existencia y características del pacto de control conjunto antes mencionado, se ha definido que acorde a las disposiciones de la NIIF N° 11 la inversión de CSAV Germany Container Holding GmbH en HLAG representa un negocio conjunto, que debe contabilizarse bajo el método de la participación según la NIC N° 28. La definición anterior se ha mantenido sin cambios desde 2014, fecha en que CSAV adquirió a través de su subsidiaria CSAV Germany Container Holding GmbH su participación original en HLAG, en virtud de la combinación de su negocio portacontenedores.

El movimiento de las inversiones en asociadas y negocios conjuntos al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Nombre de la Asociada o Negocio Conjunto	País	Moneda Funcional	Porcentaje de propiedad directo e indirecto	Saldo inicial	Participación en resultados	Participación en otros resultados integrales	Participación en otras reservas patrimoniales	Dividendos recibidos	Ajuste a Resultado Acumulado	Saldo al 31 de diciembre de 2025
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hapag-Lloyd AG	Alemania	USD	30,00%	6.668.538	309.052	23.492	(4)	(488.784)	43.930	6.556.224
Totales				6.668.538	309.052	23.492	(4)	(488.784)	43.930	6.556.224

El detalle de los movimientos para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 sobre la inversión que mantiene en su negocio conjunto Hapag-Lloyd AG, se presenta a continuación:

- (a) Participación en resultados: El resultado atribuible a los propietarios de la controladora de HLAG por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 asciende a una utilidad de MUS\$1.027.853, sobre el cual al considerar el porcentaje de propiedad de CSAV, a través de su subsidiaria alemana, se obtiene una utilidad de MUS\$308.361. Al valor anterior, debe agregarse un efecto por el ajuste a valor razonable de los activos y pasivos de HLAG, según los informes de PPA (Purchase Price Allocation) realizados al momento de cada adquisición. Dicho ajuste, para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025, y sobre el porcentaje de propiedad del periodo, asciende a un mayor resultado de MUS\$691 adicionales a la participación directa sobre los resultados de HLAG.

Nota 13 Inversiones Contabilizadas Usando el Método de la Participación, continuación

Con ello, el resultado de la participación en dicho negocio conjunto para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 asciende a una utilidad de MUS\$309.052.

- (b) Participación en otros resultados integrales y otras reservas patrimoniales: Los otros resultados integrales de HLAG (en dólares estadounidenses) para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 se componen de una utilidad de MUS\$26.340 por efecto de la revalorización de planes de beneficios definidos (al porcentaje de propiedad, MUS\$7.901), de una utilidad de MUS\$55.773 por diferencias de conversión (al porcentaje de propiedad, MUS\$16.732), de una pérdida por coberturas de flujos de caja de MUS\$6.965 (al porcentaje de propiedad, MUS\$2.090) y de una utilidad por activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral de MUS\$3.162 (al porcentaje de propiedad, MUS\$949) lo que suma una utilidad total de MUS\$78.310, que al porcentaje de propiedad en dicho negocio conjunto para el ejercicio se obtiene una participación por otros resultados integrales de MUS\$23.492. Adicionalmente a lo anterior, la Compañía reconoció durante el ejercicio su participación en otros movimientos patrimoniales de HLAG, por MUS\$4 de menor patrimonio presentado dentro del rubro otras reservas.
- (c) Dividendo: Durante el segundo trimestre de 2025 se recibió un dividendo en euros equivalente a un monto bruto de MUS\$488.784 antes de la retención provisional del 26,375% aplicable sobre los dividendos bajo la legislación alemana por un monto de (MUS\$128.917). La retención provisional a los dividendos se presenta como Otras entradas (salidas) de efectivo dentro del Flujo de Efectivo de Inversión, al igual que las devoluciones de las retenciones que se hicieron en periodos anteriores.

A modo de referencia, considerando que HLAG es una sociedad anónima abierta en Alemania, que cotiza sus acciones en las distintas Bolsas de Valores de dicho país, el valor de mercado (bursátil) de la inversión en dicho negocio conjunto al 31 de diciembre de 2025 asciende a MUS\$7.290.929.

El movimiento de las inversiones en asociadas y negocios conjuntos al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Nombre de la Asociada o Negocio Conjunto	País	Moneda Funcional	Porcentaje de propiedad directo e indirecto	Saldo inicial	Participación en resultados	Participación en otros resultados integrales	Participación en otras reservas patrimoniales	Dividendos recibidos	Saldo al 31 de diciembre de 2024
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hapag-Lloyd AG	Alemania	USD	30,00%	6.449.946	765.525	(21.704)	(96)	(525.133)	6.668.538
Totales				6.449.946	765.525	(21.704)	(96)	(525.133)	6.668.538

Nota 13 Inversiones Contabilizadas Usando el Método de la Participación, continuación

El detalle de los movimientos para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 sobre la inversión que mantiene en su negocio conjunto Hapag-Lloyd AG, se presenta a continuación:

- (a) Participación en resultados: El resultado atribuible a los propietarios de la controladora de HLAG por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 asciende a una utilidad de MUS\$2.580.426, sobre el cual al considerar el porcentaje de propiedad de CSAV, a través de su subsidiaria alemana, se obtiene una utilidad de MUS\$774.142. Al valor anterior, debe agregarse un efecto por el ajuste a valor razonable de los activos y pasivos de HLAG, según los informes de PPA (Purchase Price Allocation) realizados al momento de cada adquisición. Dicho ajuste, para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024, y sobre el porcentaje de propiedad del periodo, asciende a un menor resultado de MUS\$8.617 adicionales a la participación directa sobre los resultados de HLAG. Con ello el resultado de la participación en dicho negocio conjunto para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 asciende a una utilidad de MUS\$762.525.
- (b) Participación en otros resultados integrales y otras reservas patrimoniales: Los otros resultados integrales de HLAG (en dólares estadounidenses) para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 se componen de una utilidad de MUS\$15.515 por efecto de la revalorización de planes de beneficios definidos (al porcentaje de propiedad, MUS\$4.654), de una pérdida de MUS\$71.788 por diferencias de conversión (al porcentaje de propiedad, MUS\$21.537), de una pérdida por coberturas de flujos de caja de MUS\$14.328 (al porcentaje de propiedad, MUS\$4.299) y de una pérdida por activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral de MUS\$1.740 (al porcentaje de propiedad, MUS\$522) lo que suma una pérdida total de MUS\$72.341, que al porcentaje de propiedad en dicho negocio conjunto para el ejercicio se obtiene una participación por otros resultados integrales de MUS\$21.704. Adicionalmente a lo anterior, la Compañía reconoció durante el ejercicio su participación en otros movimientos patrimoniales de HLAG, por MUS\$96 de menor patrimonio presentado dentro del rubro otras reservas.
- (c) Dividendo: Durante el segundo trimestre de 2024 se recibió un dividendo en euros equivalente a un monto bruto de MUS\$525.133 antes de la retención provisional del 26,375% aplicable sobre los dividendos bajo la legislación alemana por un monto de (MUS\$138.504). La retención provisional a los dividendos se presenta como Otras entradas (salidas) de efectivo dentro del Flujo de Efectivo de Inversión, al igual que las devoluciones de las retenciones que se hicieron en periodos anteriores.

A modo de referencia, considerando que HLAG es una sociedad anónima abierta en Alemania, que cotiza sus acciones en las distintas Bolsas de Valores de dicho país, el valor de mercado (bursátil) de la inversión en dicho negocio conjunto al 31 de diciembre de 2024 asciende a MUS\$8.403.776.

Nota 13 Inversiones Contabilizadas Usando el Método de la Participación, continuación

Resumen de información financiera de asociadas y negocios conjuntos al:

Nombre de la Asociada o Negocio Conjunto	Hapag-Lloyd AG (1)	
	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
Porcentaje de propiedad	30,00%	30,00%
	MUS\$	MUS\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4.085.451	5.696.212
Activos Corrientes	9.916.652	11.459.709
Activos no Corrientes	24.067.977	23.480.183
Pasivos Corrientes	6.666.878	7.297.361
Pasivos no Corrientes	6.170.988	5.957.405
Pasivos Financieros Corrientes	1.921.865	1.581.443
Pasivos Financieros No Corrientes	5.587.593	5.286.784

Nombre de la Asociada o Negocio Conjunto	Hapag-Lloyd AG (1)	
	Saldo al 31 de diciembre de 2025	2024
Porcentaje de propiedad	30,00%	30,00%
	MUS\$	MUS\$
Ingresos Ordinarios	21.051.282	20.673.187
Costos Ordinarios	(18.081.245)	(16.157.433)
Resultado del ejercicio (2)	1.027.853	2.580.426
Otros Resultado Integral	78.310	(72.341)
Depreciación y Amortización	(2.529.100)	(2.240.983)
Ingresos por Intereses	373.975	400.780
Gastos por Intereses	(429.467)	(342.677)
Gasto por impuesto sobre las ganancias	26.526	(248.574)

(1) Esta información proviene directamente de los Estados Financieros Consolidados de HLAG, en USD, por lo que no incluye efectos de los PPA realizado por CSAV.

(2) Corresponde al resultado atribuible a los propietarios de la controladora.

Nota 14 Propiedades, Planta y Equipo

El resumen de Propiedades, Planta y Equipos (en adelante “PPE”) es el siguiente:

	al 31 de diciembre de 2025			al 31 de diciembre de 2024		
	PPE bruto	Depreciación acumulada	PPE neto	PPE bruto	Depreciación acumulada	PPE neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Maquinarias y equipos	3	(2)	1	3	(1)	2
Equipos de oficina	66	(46)	20	51	(36)	15
Otros	1.110	-	1.110	1.110	-	1.110
Total	1.179	(48)	1.131	1.164	(37)	1.127

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Compañía y su subsidiaria no presentan evidencias de deterioro en sus propiedades plantas y equipos.

El detalle y los movimientos de las distintas categorías de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de diciembre de 2025, se muestra en la tabla siguiente:

al 31 de diciembre de 2025	Maquinarias y equipos, neto	Equipos de oficina, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Propiedades, planta y equipo, neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	2	15	1.110	1.127
Adiciones	-	14	-	14
Gastos por depreciación	(1)	(9)	-	(10)
Total cambios en PPE	(1)	5	-	4
Saldo final	1	20	1.110	1.131

El detalle y los movimientos de las distintas categorías de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de diciembre de 2024, se muestra en la tabla siguiente:

al 31 de diciembre de 2024	Maquinarias y equipos, neto	Equipos de oficina, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Total Propiedades, planta y equipo, neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	2	27	1.110	1.139
Adiciones	-	3	-	3
Desapropiaciones (venta de activos)	-	(1)	-	(1)
Gastos por depreciación	-	(14)	-	(14)
Total cambios en PPE	-	(12)	-	(12)
Saldo final	2	15	1.110	1.127

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la sociedad no ha adquirido compromisos relevantes por la adquisición de propiedades, planta y equipos.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la sociedad no mantiene en uso activos relevantes que se encuentren completamente depreciados.

Nota 15 Activos por derechos de uso y Pasivo por Arrendamiento

a) Activos por derechos de uso

Al 31 de diciembre de 2025 el movimiento del rubro derecho de uso asociado a activos sujetos a IFRS16 es el siguiente:

	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	1.856	2.324
Amortización del ejercicio	(471)	(339)
Reajuste por revalorización	199	(129)
Saldo final	1.584	1.856

b) Pasivo por arrendamiento

Bajo este concepto se registran obligaciones derivadas de contratos comerciales de arriendo con terceros.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la obligación asociada al arriendo es la siguiente:

Rut Empresa Deudora	Empresa	Pais Empresa Deudora	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa	Total Deuda Vigente	Deuda Corriente al 31-12-2025	Hasta 3 Meses	De 3 a 12 Meses	No Corriente al 31-12-2025	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	UF	Mensual	5,91%	1.096	308	77	231	788	265	282	241	-
Totales						1.096	308	77	231	788	265	282	241	-

Rut Empresa Deudora	Empresa	Pais Empresa Deudora	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de Amortización	Tasa	Total Deuda Vigente	Deuda Corriente al 31-12-2024	Hasta 3 Meses	De 3 a 12 Meses	No Corriente al 31-12-2024	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	UF	Mensual	5,91%	1.172	271	68	203	901	220	234	248	199
Totales						1.172	271	68	203	901	220	234	248	199

Nota 16 Propiedades de Inversión

El detalle y los movimientos de las distintas categorías de propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se muestra en la tabla siguiente:

al 31 de diciembre de 2025	Terrenos	Edificios, neto	Propiedades de inversión
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	1.963	7.181	9.144
Gastos por depreciación	-	(102)	(102)
Total cambios	-	(102)	(102)
Saldo final	1.963	7.079	9.042

al 31 de diciembre de 2024	Terrenos	Edificios, neto	Propiedades de inversión
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	1.963	7.285	9.248
Gastos por depreciación	-	(104)	(104)
Total cambios	-	(104)	(104)
Saldo final	1.963	7.181	9.144

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía ha clasificado como Propiedades de Inversión parte de la Propiedad, planta y equipos, considerando que no los utiliza directamente en sus operaciones, sino que las mantiene para arriendo a terceros o como inversiones, de acuerdo a lo establecido en la Nota 3.6, de los presentes Estados Financieros Consolidados.

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Compañía no ha presentado ingresos asociados a las propiedades de inversión por el concepto de arriendo de inmuebles.

Al 31 de diciembre de 2025 el valor razonable estimado de las propiedades de inversión de la Compañía asciende a MU\$18.838, monto superior al valor en libros.

Nota 17 Activos y Pasivos por Impuestos

Los saldos de activos y pasivos por impuestos corrientes y no corrientes se indican en los siguientes cuadros.

Activos por impuestos:

Activos por impuestos Corrientes	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Remanente IVA Crédito Fiscal	2.652	1.968
Impuesto renta por recuperar (1)	131.855	382.660
Créditos por impuestos pagados en el extranjero y otros (2)	55.428	225.528
Total activos por impuestos corrientes	189.935	610.156

Nota 17 Activos y Pasivos por Impuestos, continuación

Activos por impuestos, continuación:

Activos por impuestos No Corrientes	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Impuesto renta por recuperar no corriente (3)	1.240	129.340
Total activos por impuestos no corrientes	1.240	129.340

- (1) El impuesto renta por recuperar corresponde a: (i) la retención provisional aplicada en Alemania sobre los dividendos distribuidos por Hapag-Lloyd AG, neta del impuesto a la renta que la subsidiaria CSAV Germany Container Holding GmbH debe pagar en dicho país, según se indica en la Nota 13 c) de los presentes Estados Financieros Consolidados, (ii) los pagos provisionales de impuesto a la renta efectuados por CSAV en Chile y CSAV Germany Container Holding GmbH en Alemania y (iii) la solicitud de devolución de una parte de los impuestos pagados en Alemania por CSAV sobre los dividendos recibidos desde su subsidiaria CSAV Germany Container Holding GmbH.

Con fecha 5 de septiembre de 2025, CSAV recibió de la autoridad fiscal alemana la devolución de la totalidad de las retenciones señaladas en el numeral (iii) precedente, por un monto de MEUR 406.322 equivalente a MUS\$473.183. Dicha devolución se presenta en el Estado de Flujo de Efectivo de Actividades de Operación bajo el rubro "Otras entradas (salidas) de efectivo".

- (2) Los créditos por impuestos pagados en el extranjero se presentan netos de la provisión por impuesto a la renta de primera categoría por pagar.

Con fecha 14 de agosto de 2025, el SII emitió el Oficio N°1316 con una respuesta favorable a la consulta realizada por la Compañía en relación al tratamiento tributario aplicable a los créditos por impuestos a la renta pagados por la subsidiaria CSAV Germany Container Holding GmbH y por la asociada Hapag-Lloyd AG y sus subsidiarias. No obstante, aún se encuentran en curso gestiones con el organismo fiscal para precisar ciertos criterios, así como el análisis interno correspondiente, con el fin de evaluar los potenciales efectos de dicho pronunciamiento en los Estados Financieros Consolidados.

- (3) Corresponde a la porción no corriente de la solicitud de devolución de una parte de los impuestos pagados en Alemania por CSAV sobre los dividendos recibidos de su subsidiaria CSAV Germany Container Holding GmbH, toda vez que, de acuerdo con la mejor estimación disponible, se espera que su recuperación se produzca en un plazo superior a 12 meses.

Nota 17 Activos y Pasivos por Impuestos, continuación

Pasivos por impuestos:

Pasivos por impuestos Corrientes	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Provisión por impuesto renta	271.235	314.882
Reclasificación al impuesto renta por recuperar y PPM	(5.787)	(5.724)
Reclasificación créditos por impuestos pagados en el exterior	(265.448)	(309.158)
Total pasivos por impuestos corrientes	-	-

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no hay pasivos por impuesto corriente ya que los impuestos fueron cubiertos en su totalidad tanto por créditos como por los pagos provisionales.

Nota 18 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta

a) Impuesto a la renta

La Compañía contabiliza el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta vigente en Chile.

Actualmente las sociedades en Chile y sus accionistas están sujetos a la tributación contenida en el artículo 14 letra A) de la ley de la renta, bajo el régimen semi-integrado, por lo cual sus rentas tributarias están afectas a una tasa corporativa de 27% y la tributación de los accionistas y/o propietarios es de acuerdo a las distribuciones efectivas de utilidades, pudiendo utilizar como crédito en contra de sus impuestos personales, el 65% del impuesto de Primera Categoría que afectaron las utilidades tributarias disponibles para distribuir, no obstante, quienes estén domiciliados en países con los que Chile tiene suscrito convenios para evitar la doble tributación, pueden utilizar como crédito el 100%.

En relación a la normativa vigente, las utilidades correspondientes a inversiones en empresas extranjeras se encuentran gravadas en Chile, con el impuesto a la renta de primera categoría, en el año que se perciban.

Durante el ejercicio 2025, la Compañía percibió dividendos en euros de su subsidiaria alemana CSAV Germany Container Holding GmbH equivalente a un monto bruto de MUS\$531.217.

En consecuencia, la Compañía ha determinado al 31 de diciembre de 2025 una provisión de impuesto a la renta en Chile de MUS\$265.448 (MUS\$309.158 al 31 de diciembre de 2024).

Nota 18 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, continuación

a) Impuesto a la renta, continuación

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía presenta utilidades tributarias brutas disponibles para distribuir por un monto de MUS\$983.143 (MUS\$1.145.028 al 31 de diciembre de 2024).

b) Impuestos Diferidos

La Compañía reconoce los impuestos diferidos que se originan por todas las diferencias temporarias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, las que se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos y pasivos por impuesto diferido se establecen aplicando la tasa fiscal vigente a la fecha que se determine el reverso de las diferencias entre el valor contable y el valor fiscal de los activos y pasivos.

A continuación, se presenta el detalle de activos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Tipos de diferencias temporarias	Activo por impuesto diferido	
	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Provisiones	389	537
Totales	389	537

A continuación, se presenta el detalle de pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Tipos de diferencias temporarias	Pasivo por impuesto diferido	
	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Ingresos diferidos	(335)	(100.397)
Otros	(203)	(254)
Totales	(538)	(100.651)

Los ingresos diferidos corresponden principalmente a ingresos asociados a la solicitud de devolución de una parte de los impuestos pagados en Alemania. De acuerdo con la normativa tributaria aplicable, dichos ingresos se encuentran afectos a tributación en el momento de su percepción.

Nota 18 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, continuación

b) Impuestos Diferidos, continuación

Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025:

Tipos de diferencias temporarias	Saldo al 01 de enero de 2025	Reconocido en el resultado	Saldo al 31 de diciembre de 2025
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Provisiones	537	(148)	389
Total Activos por impuestos diferidos	537	(148)	389

Tipos de diferencias temporarias	Saldo al 01 de enero de 2025	Reconocido en el resultado	Saldo al 31 de diciembre de 2025
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos diferidos	100.397	(100.062)	335
Otros pasivos por impuestos diferidos	254	(51)	203
Total Pasivos por impuestos diferidos	100.651	(100.113)	538

Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024:

Tipos de diferencias temporarias	Saldo al 01 de enero de 2024	Reconocido en el resultado	Saldo al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Provisiones	722	(185)	537
Total Activos por impuestos diferidos	722	(185)	537

Tipos de diferencias temporarias	Saldo al 01 de enero de 2024	Reconocido en el resultado	Saldo al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos financieros devengados	69.697	30.700	100.397
Otros impuestos diferidos	305	(51)	254
Total Pasivos por impuestos diferidos	70.002	30.649	100.651

Nota 18 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, continuación

c) Efecto en resultado del impuesto a la renta e impuesto diferido

	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
	MUS\$	MUS\$
Gastos por impuestos corrientes a la renta		
Gasto por impuestos corriente	(273.138)	(314.882)
Beneficio fiscal que se genera por impuestos pagados en el extranjero	11.316	14.608
Total gasto por impuestos corrientes, neto	(261.822)	(300.274)
Gastos por impuesto diferido		
Origen y reverso de diferencias temporarias	99.965	(30.834)
Total ingreso (gasto) por impuestos diferidos, neto	99.965	(30.834)
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	(161.857)	(331.108)

d) Detalle de los impuestos llevados a resultado por partes extranjeras y nacional

	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
	MUS\$	MUS\$
Gasto por impuestos corrientes :		
Gasto por Impuestos Corrientes, neto, extranjero	(7.650)	(5.724)
Gasto por Impuestos Corrientes neto, nacional	(254.172)	(294.550)
Resultado neto por impuestos corrientes	(261.822)	(300.274)
Gasto por impuestos diferidos :		
Gasto por impuestos diferidos, nacional	99.965	(30.834)
Resultado neto por impuestos diferidos	99.965	(30.834)
Resultado neto por impuesto a las ganancias	(161.857)	(331.108)

Nota 18 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, continuación

e) Conciliación de tasa y tasa efectiva

Se detalla a continuación un análisis y conciliación de la tasa de impuesto a la renta calculado con arreglo a la legislación fiscal de Chile, y la tasa efectiva de impuestos:

Conciliación de tasa y tasa efectiva		Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
		2025	2024
		MUS\$	MUS\$
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		213.091	388.345
Total gasto por impuesto a la renta		(161.857)	(331.108)
Utilidad (Pérdida) antes de impuesto a la renta		374.948	719.453
Conciliación de la tasa efectiva de impuesto	27,00%	(101.236)	27,00% (194.252)
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	(0,98%)	3.666	(1,23%) 8.884
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	17,15%	(64.287)	20,26% (145.740)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal total	16,17%	(60.621)	19,03% (136.856)
Impuesto a la renta utilizando la tasa efectiva	43,17%	(161.857)	46,03% (331.108)

Nota 19 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar representan principalmente valores adeudados a los proveedores habituales de servicios, en el curso normal de los negocios del grupo, y se detallan conforme a lo siguiente:

	Corriente	
	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Acreedores comerciales	332	711
Otras cuentas por pagar	6.991	11.063
Totales	7.323	11.774

El detalle de los proveedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago						Total
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Servicios	2.134	-	-	5.189	-	-	7.323
Total	2.134	-	-	5.189	-	-	7.323

El detalle de Proveedores con pago al día al 31 de diciembre del 2024 es el siguiente:

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago						Total
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Servicios	2.457	-	-	9.317	-	-	11.774
Total	2.457	-	-	9.317	-	-	11.774

Al 31 de diciembre de 2025 no existen proveedores con plazos vencidos ni proveedores clasificados como no corrientes para dicho periodo.

A la fecha de emisión del presente informe ninguna de las cuentas por pagar anteriormente expuestas devenga intereses para la Compañía.

Nota 20 Provisiones

El detalle de las provisiones corrientes al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Corriente	Reclamaciones Legales	Participación en utilidades	Otras Provisiones	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo al 1 de enero de 2025	1.902	917	250	3.069
Adiciones del Período	-	2.644	-	2.644
Disminuciones del Período	(1.661)	(3.058)	-	(4.719)
Saldo final de provisiones corrientes	241	503	250	994

El detalle de las provisiones corrientes al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Corriente	Reclamaciones Legales	Participación en utilidades	Otras Provisiones	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo al 1 de enero de 2024	-	610	-	610
Adiciones del Período	-	2.340	250	2.590
Disminuciones del Período	(1.188)	(2.033)	-	(3.221)
Traspaso desde (hacia) Provisiones No Corrientes	3.090	-	-	3.090
Saldo final de provisiones corrientes	1.902	917	250	3.069

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la compañía no presenta provisiones no corrientes.

Las provisiones por reclamaciones legales corresponden principalmente a demandas y otros procedimientos, incluyendo sus costos legales y posibles desembolsos, a los que se encuentra expuesta la Compañía, entre ellos los que se deriven de las investigaciones de las autoridades de libre competencia en el negocio de transporte de vehículos y contingencias asociadas a estos casos, según se indica Nota 31 de los presentes Estados Financieros Consolidados.

Cabe señalar que todas las reclamaciones y contingencias legales que se relacionan con la operación directa del negocio portacontenedores están desde la fusión con HLAG en 2014, bajo la responsabilidad legal y financiera de HLAG y sus subsidiarias, incluyendo sus costos legales y posibles desembolsos, aun cuando CSAV sea la parte reclamada.

En el rubro Otras Provisiones se incluyen aquellos recursos que la Compañía ha estimado que debiese desembolsar a futuro con una probabilidad razonable por obligaciones contraídas.

Al cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados, se han clasificado en su porción corriente todas las provisiones que mantienen CSAV y su subsidiaria, usando para ello la mejor estimación posible de plazos para su uso o consumo.

Nota 21 Otros Pasivos no Financieros

El detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

Corriente	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Dividendo mínimo por pagar obligatorio*	63.927	116.503
Dividendos no cobrados por accionistas	566	434
Total porción corriente	64.493	116.937

(*) Corresponde al 30% de las utilidades del ejercicio.

Nota 22 Obligaciones por Beneficios a los Empleados

a) Gasto por beneficios a los empleados

	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
	MUS\$	MUS\$
Sueldos y Salarios	6.228	5.953
Otros Gastos de Personal	160	153
Total gastos por beneficio	6.388	6.106

b) Provisiones por beneficios a los empleados

	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Vacaciones por Pagar	182	154
Otros beneficios	117	-
Total provisiones por beneficios a los empleados	299	154

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se registran provisiones por beneficios a los empleados clasificadas como no corrientes.

Nota 23 Clases de Activos y Pasivos Financieros

El valor contable y razonable de activos y pasivos financieros consolidados, se muestra la siguiente tabla:

Descripción de los activos financieros	Nota	Corriente		No Corriente		Valor razonable	
		al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	324.097	84.271	-	-	324.097	84.271
Otros activos financieros	8	-	-	63	63	63	63
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	550	435	-	-	550	435
Totales		324.647	84.706	63	63	324.710	84.769

Descripción de los pasivos financieros	Nota	Corriente		No Corriente		Valor razonable	
		al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivo por arrendamiento	15	308	271	788	901	1.096	1.172
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	19	7.323	11.774	-	-	7.323	11.774
Totales		7.631	12.045	788	901	8.419	12.946

Nota 24 Patrimonio y Reservas

(a) Capital Emitido

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, asciende a MUS\$2.517.658 dividido en 51.319.876.188 acciones y la prima de emisión a MUS\$94.962 totalizando un monto de MUS\$2.612.620 neto de los costos de emisión y colocación de acciones incurridos.

(b) Movimientos de acciones para 2025 y 2024

El detalle de acciones al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	51.319.876.188	51.319.876.188	51.319.876.188

	al 30 de septiembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
En número de acciones	Acciones comunes	Acciones comunes
Emitidas al 1 de enero	51.319.876.188	51.319.876.188
Total al final del periodo	51.319.876.188	51.319.876.188

(c) Otras Reservas

El detalle de otras reservas patrimoniales es el siguiente:

	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Reserva por diferencias de cambio por conversión	(22.337)	(39.069)
Reserva de Cobertura de flujo de caja	2.649	4.739
Reserva de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	34.977	27.076
Reserva de ganancias y pérdidas Activo Financiero a valor razonable	2.203	1.254
Otras Reservas Varias	(19.242)	(19.238)
Total reservas	(1.750)	(25.238)

Nota 24 Patrimonio y Reservas, continuación

(c) Otras Reservas, continuación

Explicación de los movimientos:

Reserva por Diferencias de Cambio por Conversión

La reserva de conversión comprende todas las diferencias en moneda extranjera que surgen de la conversión a la moneda funcional del grupo de consolidación de los estados financieros de las entidades que forman parte de éste, pero poseen una moneda funcional distinta, acorde a la metodología de conversión de moneda definida en NIC N° 21. Notar que lo anterior aplica tanto a CSAV como también a los grupos de consolidación de sus asociadas y negocios conjuntos, como es el caso de HLAG.

El saldo y movimiento de la reserva de conversión se explica a continuación:

	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 1 de enero	(39.069)	(17.532)
Participación en asociadas y negocios conjuntos (Nota 13)	16.732	(21.537)
Saldo final	(22.337)	(39.069)

Reserva de Cobertura de Flujo de Caja

La reserva de cobertura comprende la porción efectiva del efecto acumulado neto en el valor razonable de los instrumentos de cobertura de flujo de caja relacionados con transacciones cubiertas que aún no han sido realizadas. El movimiento del período se explica por la realización efectiva de las coberturas contables reconocidas durante el período y por la toma de nuevas coberturas.

El saldo y movimiento de la reserva de cobertura se explica a continuación:

	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 1 de enero	4.739	9.038
Participación en asociadas y negocios conjuntos (Nota 13)	(2.090)	(4.299)
Saldo final	2.649	4.739

Nota 24 Patrimonio y Reservas, continuación

(c) Otras Reservas, continuación

Reserva de Ganancias y Pérdidas por Planes de Beneficios Definidos

La reserva de Ganancias actuariales por beneficios post empleo comprende la variación de los valores actuariales de la provisión de planes de beneficios definidos.

El saldo y movimiento de esta reserva se explica a continuación:

	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 1 de enero	27.076	22.422
Participación en asociadas y negocios conjuntos (Nota 13)	7.901	4.654
Saldo final	34.977	27.076

Reserva Activos Financieros medidos al Valor Razonable

El saldo y movimiento de la reserva de cobertura se explica a continuación:

	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 1 de enero	1.254	1.776
Participación en asociadas y negocios conjuntos (Nota 13)	949	(522)
Saldo final	2.203	1.254

Otras Reservas Varias

El saldo y movimiento de las otras reservas varias se explican a continuación:

	al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 1 de enero	(19.238)	(19.142)
Participación en asociadas y negocios conjuntos (Nota 13)	(4)	(96)
Saldo final	(19.242)	(19.238)

Nota 24 Patrimonio y Reservas, continuación

(d) Dividendos

La política de dividendos indicada en la Nota 3.24 de los presentes Estados Financieros Consolidados, establece que las utilidades a distribuir corresponderán al menos al 30% de la utilidad líquida distributable de cada ejercicio que se determina conforme a las instrucciones impartidas en la circular 1945 de la CMF.

La utilidad líquida distributable se determina, tomando como base la “ganancia atribuible a los controladores”, presentada en el Estado de Resultados Consolidados de cada período.

Entre el 01 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2025, se han distribuido los siguientes dividendos:

N° Dividendo	Tipo de Dividendo	Fecha del Acuerdo	Fecha de Pago	Dividendo por Acción US\$
328	Definitivo	26-04-2024	24-05-2024	0,0015087640807307
329	Definitivo	26-04-2024	24-05-2024	0,0035204495218998
330	Eventual	26-04-2024	24-05-2024	0,0117284262024533
331	Eventual	26-04-2024	24-05-2024	0,0055392526661331
332	Definitivo	25-04-2025	23-05-2025	0,0022701405436600
333	Definitivo	25-04-2025	23-05-2025	0,0052969946017400
334	Eventual	25-04-2025	23-05-2025	0,0001323000436341
335	Eventual	13-10-2025	23-10-2025	0,0038971255361000

Nota 25 Gastos de Administración

El detalle de los gastos de administración se indica en el siguiente cuadro:

Gastos de Administración	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
	MUS\$	MUS\$
Gastos del personal	(6.388)	(6.106)
Gastos por asesorías y servicios	(1.887)	(2.595)
Gastos de comunicación e información	(333)	(232)
Gastos de participación y dieta de directorio	(3.089)	(2.755)
Depreciación y amortización	(583)	(457)
Otros	(2.180)	(2.587)
Total Gasto de administración	(14.460)	(14.732)

Nota 26 Otras Ganancias (Pérdidas)

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se considera en este rubro el siguiente resultado:

Otras Ganancias (pérdidas)	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
	MUS\$	MUS\$
Otros ingresos	173	44
Total otras ganancias pérdidas	173	44

Nota 27 Ingresos y Costos Financieros

El detalle de los ingresos y costos financieros se indica en el siguiente cuadro:

Ingresos Financieros	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
	MUS\$	MUS\$
Ingresos por intereses en depósitos a plazo	8.273	14.252
Otros ingresos financieros	-	1
Total Ingresos financieros	8.273	14.253

Gastos Financieros	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
	MUS\$	MUS\$
Gastos por intereses por arrendamiento	(107)	(60)
Total Costos financieros	(107)	(60)

Nota 28 Diferencias de Cambio

Las diferencias de cambio por partidas en monedas extranjeras, distintas a las generadas por inversiones financieras a valor razonable con cambios en resultados, fueron abonadas (cargadas) a los resultados de cada ejercicio según el siguiente detalle:

	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.930	1.386
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar. Neto	46	(57)
Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes y No Corrientes	59.954	(43.629)
Otros Activos	2	(3)
Total Activo	66.932	(42.303)
Provisiones	52	17
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	4.552	(3.442)
Cuentas por Pagar por Impuestos	481	151
Total Pasivo	5.085	(3.274)
Total Diferencias de Cambio	72.017	(45.577)

Nota 29 Moneda Extranjera

Activos corrientes		al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	Moneda	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	140	95
	USD	315.764	54.561
	EUR	8.193	29.615
Otros activos no financieros, corrientes	USD	143	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	CLP	550	435
Activos por impuestos, corrientes	CLP	2.652	1.968
	USD	55.545	225.668
	EUR	131.738	382.520
Total de activos corrientes	CLP	3.342	2.498
	USD	371.452	280.229
	EUR	139.931	412.135
Totales		514.725	694.862

Nota 29 Moneda Extranjera, continuación

Activos no Corrientes		al 31 de diciembre de 2025	al 31 de diciembre de 2024
	Moneda	MUS\$	MUS\$
Otros activos financieros, no corrientes	USD	63	63
Otros activos no financieros, no corrientes	CLP	26	23
	EUR	17	15
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	USD	6.556.224	6.668.538
Propiedades, planta y equipo	USD	1.131	1.127
Activos por derechos en uso en arrendamiento	UF	1.584	1.856
Propiedades de inversión	USD	9.042	9.144
Activos por impuestos no corrientes	EUR	1.240	129.340
Activos por impuestos diferidos	USD	389	537
Total de activos no corrientes	UF	1.584	1.856
	CLP	26	23
	USD	6.566.849	6.679.409
	EUR	1.257	129.355
Totales		6.569.716	6.810.643
TOTAL DE ACTIVOS	UF	1.584	1.856
	CLP	3.368	2.521
	USD	6.938.301	6.959.638
	EUR	141.188	541.490
Totales		7.084.441	7.505.505

Nota 29 Moneda Extranjera, continuación

Pasivos Corrientes		al 31 de diciembre de 2025			al 31 de diciembre de 2024		
		90 días	90 días a 1 año	Total	90 días	90 días a 1 año	Total
	Moneda	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivo por arrendamiento corriente	UF	77	231	308	68	203	271
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CLP	2.019	-	2.019	2.097	-	2.097
	USD	15	5.189	5.204	23	9.317	9.340
	EUR	100	-	100	337	-	337
Otras provisiones, corrientes	USD	491	503	994	250	2.819	3.069
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	CLP	182	-	182	154	-	154
	USD	117	-	117	-	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	CLP	566	-	566	434	-	434
	USD	-	63.927	63.927	-	116.503	116.503
Total de pasivos corrientes	UF	77	231	308	68	203	271
	CLP	2.767	-	2.767	2.685	-	2.685
	USD	623	69.619	70.242	273	128.639	128.912
	EUR	100	-	100	337	-	337
Totales		3.567	69.850	73.417	3.363	128.842	132.205

Nota 29 Moneda Extranjera, continuación

Pasivos No Corrientes		al 31 de diciembre de 2025			al 31 de diciembre de 2024		
		1 a 3 años	3 a 5 años	Total	1 a 3 años	3 a 5 años	Total
	Moneda	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivos por arrendamiento no corriente	UF	547	241	788	454	447	901
Pasivo por impuestos diferidos	USD	538	-	538	100.651	-	100.651
Total de pasivos no corrientes	UF	547	241	788	454	447	901
	USD	538	-	538	100.651	-	100.651
Totales		1.085	241	1.326	101.105	447	101.552
TOTAL DE PASIVOS	UF			1.096			1.172
	CLP			2.767			2.685
	USD			70.780			229.563
	EUR			100			337
Totales				74.743			233.757

Nota 30 Ganancia (Pérdida) por Acción

El resultado por acción al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se determina de acuerdo a lo siguiente:

	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
	MUS\$	MUS\$
Utilidad (Pérdida) de operaciones continuadas atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	213.091	388.345
Utilidad (Pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	213.091	388.345
Promedio ponderado de acciones	51.319.876.188	51.319.876.188
Ganancia (Pérdida) por acción US\$	0,0042	0,0076

Número de acciones suscritas y pagadas	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre	
	2025	2024
Emitidas al 1 de enero	51.319.876.188	51.319.876.188
Provenientes de emisión de capital	-	-
Emitidas al cierre del período	51.319.876.188	51.319.876.188
Promedio ponderado de acciones	51.319.876.188	51.319.876.188

Nota 31 Contingencias y Compromisos

(a) Garantías otorgadas por la Compañía

Garantías bancarias: Al 31 de diciembre de 2025, no existen garantías bancarias otorgadas por la Compañía.

Documentos en garantía: Existen garantías menores, principalmente asociadas a arriendos de inmuebles, cuyo detalle no es relevante proporcionar para la interpretación de los presentes Estados Financieros Consolidados.

(b) Otras situaciones legales

De acuerdo con las disposiciones del contrato de fusión entre la Compañía y HLAG, todas las contingencias legales que se relacionan con la operación del negocio portacontenedores están hoy bajo la responsabilidad legal y financiera de HLAG, incluyendo sus costos legales y posibles desembolsos, aun cuando la Compañía sea la parte reclamada.

En relación con los procesos de investigación por infracción a la normativa de libre competencia en el discontinuado negocio de transporte de vehículos (*Car Carrier*), en el período comprendido entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2025, podemos comentar lo siguiente:

- (i) Con fecha 17 de abril de 2019 la Comisión de Competencia de Sudáfrica presentó un requerimiento en contra de la Compañía derivado de supuestas conductas anticompetitivas en el marco de la negociación de un contrato en el año 2011 para el transporte de vehículos desde Sudáfrica a Europa. El requerimiento se encuentra en tramitación ante el Tribunal de Competencia Sudafricano, por tanto, no es posible estimar a esta fecha si tendrá algún impacto económico para CSAV.
- (ii) Adicionalmente, CSAV se encontraba demandada en un procedimiento seguido en Chile ante el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia (TDLC) (demanda de la Asociación Regional de Consumidores Adultos Mayores Región del Bío Bío o "ARCAM"). El 9 de mayo de 2024 el TDLC aprobó el acuerdo alcanzado entre la Compañía y ARCAM. Este procedimiento tenía como antecedente a las sentencias del TDLC y de la Excm. Corte Suprema en el contexto de la causa iniciada por requerimiento de la Fiscalía Nacional Económica del mes de enero de 2015, informada en Notas anteriores y que, dado el tiempo transcurrido desde su resolución, ya no se incluye.

Nota 32 Medio Ambiente

La Compañía posee una Política Ambiental que define su fuerte compromiso con la protección y cuidado del medio ambiente, enfocado en minimizar el impacto ambiental derivados de las operaciones de su asociada Hapag-Lloyd, promoviendo prácticas operacionales que sean sostenibles, eficientes y amigables con el entorno. La Compañía por la naturaleza de sus negocios no ha incurrido en desembolso por este concepto durante el período.

Nota 33 Sanciones

Durante los ejercicios 2025 y 2024, la Compañía, su subsidiaria, directores y gerentes no han recibido sanciones de parte de la CMF. Asimismo, no ha habido sanciones a la Compañía y su subsidiaria de otras entidades administrativas o jurisdicciones.

Nota 34 Hecho Posterior a la Fecha de los Estados Financieros

En el periodo comprendido entre el cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados y su fecha de emisión, ha ocurrido el siguiente hecho relevante para la Compañía:

(a) Cambios en el Directorio y en la Gerencia General

En Sesión de Directorio celebrada el 21 de enero de 2026, el señor Francisco Pérez Mackenna presentó su renuncia a su cargo de Director y Presidente de la Compañía, por motivos personales que son de público conocimiento, con fecha 31 de enero de 2026. El Directorio, junto con tomar conocimiento de su renuncia, agradeció y destacó la valiosa contribución del señor Pérez Mackenna como Director y Presidente de CSAV.

Con motivo de lo anterior, el Directorio designó como Director reemplazante y nuevo Presidente de la Compañía al señor Óscar Hasbún Martínez, con efecto al 1° de febrero próximo, quien, junto con agradecer su nominación, cesará en sus funciones como Gerente General de CSAV, con fecha 31 de enero de 2026. Como consecuencia de esto, se procederá a la renovación total del Directorio en la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía.

Por último, y en razón de la cesación en el cargo del señor Hasbún, el Directorio nombró en su reemplazo, como nuevo Gerente General de la Compañía a contar del 1° de febrero de 2026, al señor Roberto Larraín Sáenz, el que a esta fecha se desempeña como Gerente de Administración y Finanzas de CSAV.

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Administración de la Compañía no tiene conocimiento de otros hechos posteriores que afecten significativamente la situación financiera y/o resultados integrales de Compañía Sud Americana de Vapores S.A. y subsidiaria al 31 de diciembre de 2025.